



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:

Ons kenmerk: 281623

Uw kenmerk:

Contact: Q. Maas

Bijlage(n):

Doorkiesnummer: 06-53959998

E-mailadres: q.maas@bar-organisatie.nl

Datum: 9 maart 2021

Betreft: Huiskamer van Rhoon

Geachte raadsleden,

INLEIDING

In de agenda van de samenleving is als speerpunt voor "kwetsbare groepen" opgenomen:

7.2 Wat willen we bereiken: Onze (kwetsbare) inwoners voelen zich gezien en maken onderdeel uit van een sociaal netwerk. Hiermee willen we ontmoeting stimuleren en trachten te voorkomen dat er eenzaamheid ontstaat. Wonen, welzijn en zorg zijn onlosmakelijke met elkaar verbonden.

1b Wat gaan we doen: Nadat wij de mogelijkheid hebben verkend en zo mogelijk een tijdelijke voorziening hebben gerealiseerd, gaan we in overleg met de SWA en voormalige gebruikers van het boerderijtje een definitieve plek realiseren voor een openbare 'huiskamer' in, of in de nabijheid van, de kern Rhoon dorp.

Omdat er een goede locatie is gevonden willen we u met deze raadsinformatiebrief op de hoogte houden van de ontwikkelingen.

KERNBOODSCHAP

We realiseren een huiskamer in het centrum van Rhoon waar met name ouderen en kwetsbare inwoners elkaar kunnen ontmoeten en activiteiten kunnen organiseren. Doel is om zodoende eenzaamheid te bestrijden en de inwoners een extra bijdrage te bieden om lang en gelukkig in Albrandswaard te wonen.

TOELICHTING

In 2020 zijn er diverse mogelijkheden onderzocht maar is het helaas nog niet tot een realisatie van de huiskamer van Rhoon gekomen. Begin 2021 is aan de SWA de mogelijkheid geboden om het pand aan de Werkersdijk 1 in Rhoon te huren voor de realisatie van de "huiskamer van Rhoon". In overleg met de voormalig stichting Diaconaal Centrum, de SWA en de gemeente zijn de mogelijkheden, de haalbaarheid en de risico's van dit pand in beeld gebracht. Het pand biedt een unieke mogelijkheid om de activiteiten van het "boerderijtje" weer terug te halen naar het centrum van Rhoon waar ook de oorsprong ligt. Met de bijdrage van de gemeente van € 10.000 per jaar, de reserve van de voormalige stichting diaconaal centrum van ca. € 40.000 en de expertise van het ouderenwerk en de vrijwilligers van de SWA is het (financiële) risico bij een huurovereenkomst van 5 jaar nihil. Streven is om de exploitatielasten jaarlijks te dekken met de inkomsten uit activiteiten. Op basis van een voorzichtige begroting lijkt dit makkelijk haalbaar maar de reserve van de voormalige stichting diaconaal centrum kan eventueel ingezet worden als er toch tekorten zijn.



Er is ook een claim van de stichting diaconaal centrum op een ontmoetingsruimte van ca. 40 M² in de nog te realiseren Palsgraaflocatie. Gezien de toenemende vergrijzing en vraag naar ontmoeting is de verwachting dat die ruimte ook geheel gevuld kan worden met activiteiten voor de doelgroep.

CONSEQUENTIES

Door de activiteiten van het boerderijtje weer terug te brengen naar (bijna) de oorspronkelijke centrale locatie in Rhoon wordt voldaan aan de wens van vele ouderen en kwetsbare bewoners van Rhoon

VERVOLG

Er wordt door de SWA een huurovereenkomst gesloten van 5 jaar. Zo nodig zal de raad per raadsinformatiebrief op de hoogte worden gebracht van ontwikkelingen.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de locosecretaris, de burgemeester,



Dick Mol



drs. Jolanda de Witte