

NIEUWSBRIEF

Omgevingswet

Gemeenteraad Albrandswaard



In deze nieuwsbrief staan diverse korte berichten over de voortgang rondom de invoering van de Omgevingswet in Albrandswaard. De nieuwsbrief verschijnt een aantal keer per jaar.

Voortgang Omgevingswet

Was de Eerste Kamer al aan het bekijken of de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2022 wel kon doorgaan, daar is de val van het kabinet nog bovenop gekomen. Het dossier is niet controversieel verklaard, de Tweede Kamer heeft ingestemd met de invoeringsdatum van 1 januari 2022. Hierover is het laatste woord nog niet gezegd.

Wat doen we binnen de BAR organisatie? We houden de berichtgeving goed in de gaten en werken intussen gestaag door aan de invoering. Diverse zaken zoals participatie door initiatiefnemers kunnen ook zonder voorschriften vanuit de Omgevingswet worden ingevoerd. De Omgevingswet is daarvoor wel een stimulans.

Besluitvorming raad

Later dit jaar krijgt u als raad het voorstel voor het delegatiebesluit en het adviesrecht voorgelegd.

Belangrijk daarbij is het vinden van de juiste balans voor u tussen regie houden enerzijds en initiatieven makkelijker en sneller

uitvoerbaar maken anderzijds. Hierover staat meer in de VNG raadsleden nieuwsbrief:

[Zorgen en smoesjes | VNG](#)

Commissie ruimtelijke kwaliteit

De taken en bevoegdheden van de huidige monumenten- en welstandscommissies vervallen van rechtswege bij inwerkingtreding van de Omgevingswet (hierna: wet). De wet geeft de gemeente een verantwoordelijkheid op het gebied van de omgevingskwaliteit. Hiervoor moet de gemeente een nieuwe gemeentelijke adviescommissie (hierna: commissie) instellen. Deze commissie toetst verplicht in het geval van bouwplannen bij Rijksmonumenten. Maar de commissie kan ook adviseren bij tal van andere bouwplannen en zelfs op ruimtelijk beleid.

De werkzaamheden van de commissie zijn vastgelegd in een verordening. In de bijlage vindt u de VNG ledenbrief over de Commissie Ruimtelijke kwaliteit (gemeentelijke adviescommissie). In oktober leggen we u een concept-verordening voor als bestuurlijk voorstel.

Dit geldt tevens voor de legesverordening, ook daarvoor krijgt u een voorstel ter besluitvorming.

Delegatiebesluit

Het delegatiebesluit vormt een afzonderlijk besluit, dat geen deel uitmaakt van het omgevingsplan of de verordening. Het delegatiebesluit regelt dat het college bevoegd is het omgevingsplan voor bepaalde gevallen te wijzigen. De raad wordt gevraagd een besluit te nemen over de reikwijdte van deze bevoegdheid.

Adviesrecht gemeenteraad bij BOPA's

Het college kan vergunningen verlenen voor activiteiten die niet passen in het omgevingsplan: 'buitenplanse omgevingsplanactiviteiten', of 'BOPA's'. De raad moet een besluit nemen in welke gevallen het college advies moet vragen aan de raad voordat een dergelijke vergunning kan worden afgegeven. De gemeenteraad kan ook BOPA's aanwijzen waarvoor participatie verplicht is. In dat geval is de aanvrager verplicht om een participatieproces vorm te geven en aan te geven wat met de resultaten is gedaan.

Inspireren medewerkers

Op 9 februari organiseerden we weer een online bijeenkomst over de Omgevingswet voor medewerkers. Dit keer hadden we emeritus hoogleraar Friso de Zeeuw te gast. Op 13 oktober was hij al in de raad van Albrandswaard met zijn deskundige en inspirerende verhaal. Nu ging hij het gesprek aan met collega's die nauw betrokken zijn bij de invoering van de wet.



Verantwoordelijkheid implementatie Omgevingswet

Gwendolyn Hiwat is de Programmamanager Omgevingswet. Voor vragen is zij bereikbaar via: g.hiwat@albrandswaard.nl

Ronald Schneider is de portefeuillehouder voor de Omgevingswet binnen het college.

Bijlage: VNG ledenbrief over de Commissie Ruimtelijke kwaliteit (gemeentelijke adviescommissie).