



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:	7 september 2021	Ons kenmerk:	396870
Uw kenmerk:	n.v.t.	Contact:	S.F.H. Kleinendorst
Bijlage(n):	Ja	Telefoonnummer:	010 506 11 11
KvKnummer:	n.v.t.	E-mailadres:	s.embregts@bar-organisatie.nl
		Datum:	5 oktober 2021

Betreft: Schriftelijke vragen 'Verkoop (sociale) huurwoningen Essendael'

Geachte raadsleden,

INLEIDING

Op 7 september 2021 heeft de fractie EVA schriftelijke vragen gesteld over de 'Verkoop van (sociale) huurwoningen in Essendael'. In deze raadsinformatie brief geven wij u antwoord op deze vragen.

KERNBOODSCHAP

1. Is het college ermee bekend dat er (sociale) huurwoningen verkocht worden in Essendael?

Antwoord: Uit navraag is gebleken dat de corporaties geen (sociale) huurwoningen verkopen of hebben verkocht in Essendael.

2. Welke afspraken zijn er destijds gemaakt met de ontwikkelaar over verkoop van huurwoningen?

Antwoord: Er zijn destijds geen specifieke afspraken gemaakt met een ontwikkelaar over de verkoop van huurwoningen.

3. Welke consequenties heeft deze verkoop voor de verhouding sociale/bereikbare huurwoningen voor de balans zoals we die hebben vastgelegd in de woonvisie voor de wijk Essendael?

Antwoord: Niet van toepassing omdat er geen sprake van verkoop is of is geweest.

4. Welke afspraken zijn er gemaakt met ontwikkelaars/initiatiefnemers voor toekomstige projecten m.b.t. toekomstige verkopen van huurwoningen?

Antwoord: U heeft in juli de 'Verordening sociale huur en middeldure huur gemeente Albrandswaard 2021' vastgesteld. Deze verordening nemen we als kader mee bij het maken van toekomstige afspraken.



