



RAADSBESLUIT

Onderwerp: Raadsvoorstel Woningmarktprogramma Albrandswaard	Gemeenteraad: 2 november 2020	Zaaknummer: 150976

De raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 10 maart 2020;

BESLUIT:

1. Het kader vast te stellen van het woningmarktprogramma Albrandswaard, inhoudend dat:

- Albrandswaard in de komende 10 jaar (tussen 2020 en 2030) als **richtgetal** ongeveer 75 woningen **in totaal** per jaar bouwt en jaarlijks beoordeelt of er aanleiding is het richtgetal van 75 bij te stellen
- Bij de te bouwen 75 woningen per jaar wordt ingezet op de onderstaande verdeling over de doelgroepen starters, ouderen en gezinnen:
 - 1/3 deel voor starters (inclusief begeleid wonen);
 - 1/3 deel voor ouderen (inclusief woningen geschikt voor zorg);
 - 1/3 deel voor gezinnen en
- tegelijkertijd bij de te bouwen 75 woningen per jaar wordt ingezet op de onderstaande verdeling over de sociale en de vrije sector:
 - 25 sociale huur
 - 50 markt (huur en koop)
 - ook in de bestaande woningvoorraad wordt ingezet op de doelgroep starters en ouderen.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 2 november 2020.

De griffier,

drs. Leendert Groenenboom

De voorzitter,

drs. Jolanda de Witte