



RAADSBESLUIT

Onderwerp: Bestemmingsplan Poortugaal centrum-Emmastraat	Gemeenteraad: 4 maart 2019	Zaaknummer: 22590

De raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van College van burgemeester en wethouders op 22 januari 2019;

gelet op

Wet op de ruimtelijke ordening

overwegende, dat

met ingang van 13 juli 2018 gedurende zes weken voor een ieder het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage heeft gelegen

het besluit om hogere waarden vast te stellen ook ter inzage is gelegd

iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen

zeven zienswijzen zijn ingediend op het bestemmingsplan

deze zienswijzen zijn samengevat en beantwoordt in de bij het bestemmingsplan behorende bijlage "nota zienswijzen bestemmingsplan Poortugaal centrum-Emmastraat"

de toelichting en regels van het bestemmingsplan daarop is aangepast, maar dat verbeelding ongewijzigd is

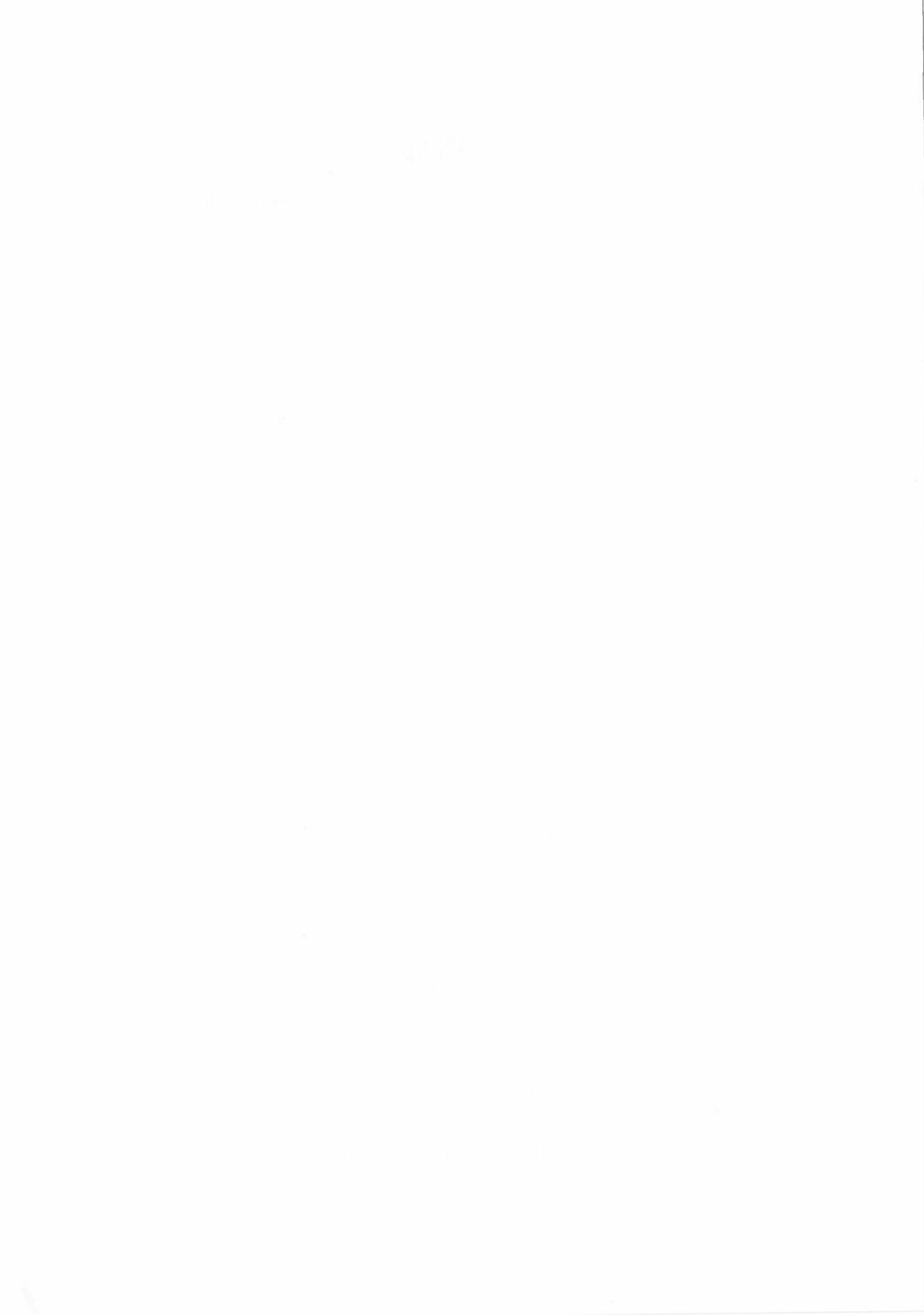
geen omvangrijke negatieve milieueffecten worden verwacht, en het opstellen van een planm.e.r. niet nodig is

het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is

BESLUIT:

1. De ingekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "Poortugaal centrum-Emmastraat" ontvankelijk te verklaren.

2. In te stemmen met de nota van beantwoording zienswijzen en het plan op onderdelen aan te



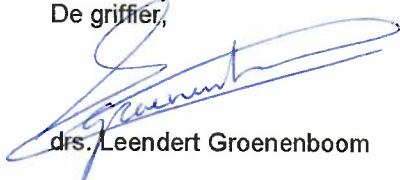
passen, zoals aangegeven in de bijlage "nota zienswijzen bestemmingsplan Poortugaal centrum-Emmastraat".

3. Het bestemmingsplan "Poortugaal centrum-Emmastraat" vast te stellen

4. Geen exploitatieplan vast te stellen

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 4 maart 2019.

De griffier,



drs. Leendert Groenenboom

De plaatsvervangend voorzitter,



Mario Bianchi

