



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van: Ons kenmerk:426212
Uw kenmerk: Contact: P.Wunderink
Bijlage(n): Doorkiesnummer:0105061742
E-mailadres: p.wunderink@bar-organisatie.nl
Datum: 21 februari 2023

Betreft: Stand van zaken Vrijwaring i.v.m. vaststellen bestemmingsplan Buitenland van Rhoon

Geachte raadsleden,

INLEIDING

Uw raad heeft op 6 februari 2023 besloten de besluitvorming over de vaststelling van het bestemmingsplan Buitenland van Rhoon te verdagen omdat Gedeputeerde Staten van de Provincie Zuid-Holland nog geen vrijwaring voor planschade- en beroepskosten heeft afgegeven.

KERNBOODSCHAP

In navolging van de geplande besluitvorming door GS van de provincie Zuid Holland is de verwachting dat de gemeente Albrandswaard pas op 21 maart aanstaande door de provincie wordt gevrijwaard van planschade- en beroepskosten die eventueel het gevolg zijn van de vaststelling van het bestemmingsplan Buitenland van Rhoon.

Uw college stelt daarom voor de voorgenomen behandeling niet op de eerstvolgende besluitvormende vergadering van 6 maart 2023 te laten plaatsvinden, maar te verdagen, en te verplaatsen naar uw vergadering van 3 april 2023 in de verwachting dat dan de gewenste en getekende vrijwaring wel is verkregen.

TOELICHTING

Ondanks positieve intenties is het de provincie evenwel om procedurele redenen niet mogelijk gebleken voor 6 maart tot formele besluitvorming te komen over de door ons gewenste vrijwaring. Dit hangt **deels** samen met de komende provinciale verkiezingen en het vergaderreces van dit moment bij de Provincie/GS van Zuid-Holland

Hoe dan ook, GS heeft de besluitvorming over de vrijwaring geagendeerd als hamerstuk op 21 maart 2023.

De verwachting is dus dat Albrandswaard op 21 maart aanstaande door de provincie formeel wordt gevrijwaard van planschade- en beroepskosten die het gevolg zouden zijn van de vaststelling van het bestemmingsplan Buitenland van Rhoon.

CONSEQUENTIES

In verband hiermee is het naar mening van ons college raadzaam de voorgenomen behandeling op 6 maart 2023 nogmaals te verdagen, en te verplaatsen naar uw vergadering van 3 april 2023 in de verwachting dat dan de gewenste vrijwaring inmiddels is verkregen.



Wij realiseren ons dat dit uitstel bij veel betrokkenen teleurstelling en ergernis kan wekken. We denken dan met name aan agrariërs die al lang moeten wachten op duidelijkheid over de bestemming van de gronden, en aan partijen met bouw- en verbouwplannen die op de nieuwe bestemming wachten.

Maar hoe spijtig ook, op dit punt staat Albrandswaard voor voldongen feiten en is voor een verantwoorde gemeentelijke besluitvorming afhankelijk van de provinciale behandeling.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, en zien met u uit naar het uiteindelijke moment van vaststelling van het bestemmingsplan Buitenland van Rhoon.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de adjunct secretaris, de burgemeester,



Marcel Schoonen



drs. Jolanda de Witte