

Leden van de Gemeenteraad van Albrandswaard
Postbus 1000
3160 GA Rhoon

Poortugaal, 5 juni 2023

Betreft: Integraal Huisvestingsplan (IHP) Albrandswaard c.q. nieuwbouw Julianaschool

Geachte raadsleden,

Naar aanleiding van de commissievergadering beraad en advies van 15 mei jl. ben ik door verschillende raadsleden benaderd om te horen hoe ik kijk naar het voorliggende plan om de nieuwbouw van de Julianaschool te realiseren op de hoek Rivierweg en Rhoonse Baan. Het leek mij verstandig u allen over dit onderwerp te informeren.

Om te komen tot het IHP hebben overleggen plaatsgevonden tussen de schoolbesturen, de betrokken ambtenaren en wethouder: het zogenaamde Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO). Daarnaast zijn ook individuele gesprekken gevoerd tussen de gemeente en schoolbesturen. In dat proces hebben enkele mogelijkheden voor nieuwbouw de revue gepasseerd.

Onze voorkeur is altijd geweest om nieuwbouw te realiseren op de Sportlaan. Ik heb steeds begrepen dat dit geen haalbare optie was in verband met de ruimte. Bij nieuwbouw op deze plek zou een (klein) gedeelte van het park gelegen naast de gymzaal moeten worden gebruikt en dit zou politiek geen haalbare kaart zijn.

Kijkend naar de matrix kleurt scenario 2 (locatie Sportlaan) behoorlijk groen. Daarbij komt dat de onderste twee criteria: vrijgekomen locatie en potentie woningaantallen ook groen zouden moeten zijn. De Rivierweg kan niet worden weggelaten uit de vergelijking in scenario 2. Daar kan immers ook woningbouw plaatsvinden. Ook het oranje 'impact op de omgeving' kan anders worden gezien, aangezien ook de woningbouw op de vrijgekomen Sportlaan impact op de omgeving zal hebben en dus de andere scenario's negatief beïnvloedt.

De belangrijkste argumenten voor onze voorkeur voor de Sportlaan is dat de verkeersveiligheid daar, ons inziens, beter is dan op de locatie Rivierweg en dat wij grote problemen voorzien bij het verplaatsen van de leerlingen naar de gymlocatie. Zeker voor de groepen 3 t/m 5 (leeftijd 6 t/m 9 jaar). Bij keuze voor de Rivierweg valt de afstand naar de Sporthal Rhoon hemelsbreed binnen de huisvestingsverordening (900 m), maar zal de loopafstand 1,7 km bedragen. Dat is een looptijd van 45 minuten heen en terug bij een snelheid van 4,5 km/uur. Dit is ondoenlijk. Daarnaast speelt bij onze voorkeur ook mee dat wij het liefst midden in ons voedingsgebied willen liggen. Hierdoor ontstaan de minste reisbewegingen en is de school aantrekkelijk voor potentiële leerlingen en hun ouders.

In het voorliggende IHP is echter de Rivierweg opgenomen. Dit is in het OOGO besproken en daarbij hebben wij aangegeven dat wij kunnen leven met de locatie Rivierweg. Waarbij wij twee voorwaarden hebben genoemd: het oplossen van het verkeersveiligheidsprobleem en de afstand naar de gymfaciliteiten. Het eerste bezwaar heeft het college duidelijk opgenomen in het IHP. Het tweede bezwaar van het schoolbestuur is door het college terzijde geschoven en dus niet opgenomen in het IHP. In het gesprek dat op 1 juni jl. heeft plaatsgevonden met de wethouder, heeft zij wederom aangegeven dat het bouwen van een gymzaal in de nieuwbouw niet is meegenomen. Op korte termijn is er geen oplossing voor dit probleem als wordt gekozen voor de locatie Rivierweg.

Kortom: onze voorkeur ligt nog steeds bij de locatie Sportlaan. Zeker nu wij proeven dat het politiek wellicht wel haalbaar is. Dit is voor de leerlingen de meest gunstige locatie, voor wat betreft bereikbaarheid, leeromgeving, omgevingsgeluid, effectieve onderwijstijd en bovenal veiligheid. Dat op de locatie Sportlaan ook uitdagingen liggen met betrekking tot de verkeersontsluiting mag duidelijk zijn, maar die liggen er bij de Rivierweg op het gebied van verkeersveiligheid met de vele verkeersbewegingen die daar al zijn, zonder de aanwezigheid van een school.

Wij zouden dan ook graag zien dat het onderzoek zich in eerste instantie richt op haalbaarheid van de locatie Sportlaan.

Tot slot willen wij aangeven dat de samenwerking met de wethouder altijd positief is geweest, dat de wethouder heel duidelijk de urgentie van het huisvestingsprobleem van de school op haar netvlies heeft staan en daar ook zeer voortvarend mee aan de slag is gegaan, maar dat wij van mening verschillen over de meest gunstige locatie. Daarbij realiseren wij ons dat wij slechts één belang dienen: namelijk dat van onze schoolgemeenschap met daarin leerlingen, ouders en personeel én dat de wethouder ook nog met andere belangen te maken heeft.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
namens het Bestuur van Stichting CPO Albrandswaard,



G.A. Verschoor
Voorzitter College van Bestuur

Bijlage: looproute Rivierweg naar sporthal Rhooon



