

Besten leden van het college,

VVD Albrandswaard hecht veel waarde aan het welzijn en de huisvesting van onze inwoners. Onze gemeente staat voor de uitdaging om te voorzien in betaalbare en passende huisvesting voor een diverse groep bewoners. Een van de concepten die in deze raadsperiode veel aandacht heeft gekregen, is de ontwikkeling van flexwoningen. Hoewel deze woningen in veel gevallen wordt gezien als een oplossing voor betaalbare woningen brengt dit ook veel discussie en onrust met zich mee.

Om een helder beeld te krijgen van het beleid en de plannen van het college met betrekking tot flexwoningen, hebben wij een aantal vragen opgesteld. Deze vragen hebben betrekking op de aard van flexwoningen, de visie van het college, de planning en doelgroepen voor deze woningen. Het doel van deze vragen is om de belangrijkste aspecten van flexwoningen in Albrandswaard aan de orde te stellen en een goed beeld te krijgen van het beleid en de plannen van het college op dit gebied.

Vraag 1: Wat zijn flexwoningen en wat is het doel van deze woningen in onze gemeente?

Vraag 2: Hoe kijkt het college naar de huidige behoefte aan flexwoningen in onze gemeente?

Vraag 3: Heeft het college concrete plannen om flexwoningen te bouwen? Zo ja, hoeveel flexwoningen zijn er gepland?

Vraag 4: Wat zijn de geplande locatie(s) voor de bouw van flexwoningen en waarom is voor deze locatie(s) gekozen?

Vraag 5: Welke partijen zijn betrokken bij de realisatie van flexwoningen in onze gemeente? Is er al overleg geweest met woningbouwcorporaties, projectontwikkelaars, of andere stakeholders?

Vraag 6: Wat is de verwachte tijdslijn voor de realisatie van flexwoningen? Wanneer kunnen inwoners deze woningen verwachten?

Vraag 7: Voor welke doelgroep(en) zijn de flexwoningen bestemd? Zijn er specifieke eisen of criteria voor de toewijzing van deze woningen?

Vraag 8: Kan het college de verwachte verdeling van doelgroepen voor de flexwoningen in onze gemeente uitdrukken in verhoudingen? Bijvoorbeeld, hoeveel procent van de flexwoningen is bestemd voor jongeren, ouderen, statushouders, of andere specifieke doelgroepen? En welke overwegingen hebben geleid tot deze verdeling?

Vraag 9: Welke maatregelen worden genomen om ervoor te zorgen dat flexwoningen voldoen aan de nodige kwaliteitsstandaarden, veiligheid- en duurzaamheidseisen?

Vraag 10: Zijn er financiële plannen en budgetten voor de bouw en exploitatie van flexwoningen in onze gemeente?

Vraag 11: Welke rol ziet het college voor zichzelf bij het faciliteren en promoten van flexwoningen in onze gemeente?

Wij zouden deze vragen graag voor de raadsvergadering van 18 december beantwoord zien. Mocht er aanvullende informatie of toelichting nodig zijn, zijn wij daar uiteraard toe bereid.

Met vriendelijke groet,

Eric van der Klooster

Namens de fractie VVD Albrandswaard