

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

Uw kenmerk
2023-030651

Bijlagen

Aan de gemeenteraad van Albrandswaard
Postbus 1000
3160 GA Rhoon

Onderwerp

Zienswijze ex artikel 3.8 Wro inzake ontwerpbestemmingsplan
Hof van Poortugaal

Geachte raad,

Inleiding

Ingevolge artikel 3.8, lid 1, onder b van de Wet ruimtelijke ordening (verder: Wro) ontvingen wij op 18 januari 2024 bovengenoemde ontwerpbestemmingsplan.

Wij hebben geen voorontwerpplan ontvangen en zijn dus niet in de gelegenheid gesteld een vooroverlegreactie op het plan in te dienen. Daarom maken wij van de gelegenheid gebruik om een zienswijze in te dienen tegen het ter visie liggende ontwerpbestemmingsplan van uw gemeente.

Op 20 december 2023 heeft u het ontwerp bestemmingsplan aan ons aangeboden. Daarmee heeft u verzuimd om GS tijdig in kennis te stellen van het ontwerpbestemmingsplan conform artikel 3.8 lid 1 onder b Wro. Wij hebben meer tijd nodig om goed inhoudelijk op het plan te reageren.

Pro forma zienswijze

Bij deze dienen wij een pro forma zienswijze in. Wij hebben geconstateerd dat er sprake is van strijd met het provinciaal ruimtelijk beleid ten aanzien van de aspecten artikel 6.9 van de omgevingsverordening (Ruimtelijke kwaliteit).

Wij zullen deze zienswijze binnen twee weken verder aanvullen.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9. Vanaf station
Den Haag CS is het tien
minuten lopen. De
parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



Hoogachtend,

[Redacted]

[Redacted]

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.