

Van: x
Aan: [+AW Griffie Albrandswaard](#)
Onderwerp: Boerderij Slotvalkensteinsedijk 5 te Poortugaal
Datum: vrijdag 30 april 2021 10:59:46

Geachte college van B&W en leden van de Raad,

Middels deze mail wil ik u (wederom) attenderen op de erbarmelijke staat van de boerderij, de kosten die nu weer worden gemaakt door aanpassingen om instortgevaar te voorkomen en de herhaaldelijke overlast die de gemeente veroorzaakt als eigenaar van dit pand aan de Slotvalkensteinsedijk 5 te Poortugaal.

Als u recent nog eens bent langsgelopen, is het is wellicht opgevallen dat de gevels inmiddels instorten, radiatoren uit de gevel hangen en dat het achterhuis sowieso al verloren is.

Al meer dan 8 jaar wonen wij direct tegenover de boerderij, op nummer x. Zodoende zijn wij burens van de gemeente te noemen.

Het pand is de afgelopen maanden snel achteruit gegaan en het is inmiddels zo erg dat we frequent in de nacht wakker worden van instortende delen/ vallende dakpannen etc.

Na klagen bij de gemeente zijn er inmiddels aanpassingen gedaan om het instortgevaar te beteugelen. Door de avond ervoor een brief in onze brievenbus te doen, werd aangekondigd dat de weg tijdelijk zou worden omgelegd.

Onze verbazing was groot dat onze parkeerplaats naast het huis door een bulldozer werd afgegraven, de weg werd omgelegd door stalen platen in het gras te dumpen en extra hekken te plaatsen. Het ziet er absoluut niet uit op deze manier en bovendien is het zeer onhandig: verkeer zoals de vuilniswagen kunnen er amper meer door, wij kunnen ons hek moeilijk uitrijden omdat de draaicirkel niet meer te maken is, fietsers glijden uit op de stalen platen en ons hek is al beschadigd doordat er vervoer tegenaan is gereden.

Na contact met gemeente hebben we uiteindelijk een vervangende parkeerplek gekregen. Ook gaf de contactpersoon inzake de boerderij (inmiddels het zoveelste verschillende contactpersoon) aan dat er grondboringen zouden worden gedaan omdat het plan was een muur te bouwen voor de omvallende muur en om betonplaten te leggen voor de wegomlegging.

Het is toch niet acceptabel dat er wederom zulke grote kostenposten worden gemaakt voor een krot, enkel en alleen omdat het een gemeentelijk monument is?

Inmiddels zitten we al op tienduizenden euros aan kosten van hekwerk lenen, en dan nu weer een muur willen bouwen? Is dat jullie als Raad bekend en zijn jullie het daarmee eens?

Wij als omwonenden namelijk niet: het is lelijk en kost gemeenschapsgeld.

Tot slot de overlast. Het is heel vervelend als je tegenover een krot woont. Het pand zelf ziet er niet uit. Het geeft geluidsoverlast door instortende delen. Jullie houden de tuin niet bij waardoor het onkruid weelderig tiert. De bramenstruiken puilen een meter over de weg heen. Mails hierover worden weliswaar doorgestuurd naar de betreffende afdeling, maar gesnoeid wordt er nooit. Bij een werkzaamheid die veel impact op ons heeft zoals het omleggen van een weg tegen ons hek aan, gooien jullie een briefje in de brievenbus de avond ervoor. Jullie hebben onze zelf onderhouden parkeerplaats gesloopt. Als burens kan ik de gemeente eigenlijk alleen maar als asociaal bestempelen en ernstig overlast veroorzakend.

Ik wil dat deze kwestie nu eens goed wordt aangepakt. Dit hele dossier en rechtszaken die erover geweest zijn lopen al 10 jaar en langer.

De boerderij is verloren en dat is jullie aan te rekenen door de enorme vertragingen. Een

gemeentelijke monumentenstatus kan de gemeente er af halen.

Maar nu het eenmaal zover is verwachten we dat de boerderij per direct wordt gesloopt. Zodat het de gemeenschap geen geld meer kost van het bouwen van een muur, wij niet ook nog eens tegen een betonnen muur moeten aankijken, de weg weer normaal terug gelegd kan worden (evenals de parkeerplaats.) en wij geen geluidsoverlast meer hebben door steeds instorten van delen.

Graag ontvang ik uw reactie en ik verwacht en hoop dat de kwestie op zeer korte termijn in de raad wordt besproken en wordt opgelost.

met vriendelijke groet,

X

X

X

X _____

X

*Dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde.
Bent u dit niet, dan wordt u verzocht deze e-mail en de bijgevoegde bestanden te vernietigen en de afzender te informeren.*