



Vragen Woningbod Albrandswaard

Naar aanleiding van beraad en advies ruimte op 19 september heeft VVD Albrandswaard de volgende vragen voor het college:

- Het reeds gesloten woningmarkt afspraken akkoord is volgens het voorstel "ingehaald door de urgentie van de woningbouwopgave". In het "oude" akkoord werd cijfermatig weergegeven welke aantallen van de regio verwacht werden. Zijn deze getallen opnieuw berekend door de SvWrR?
- De actualisatie uit dit voorstel is voor de periode 2021 - 2030. Het "oude" akkoord is opgesteld op basis van cijfers van de woningvoorraad uit 2017. Hierna zijn verschillende bouwprojecten gestart en/of voltooid. Hoeveel woningen heeft Albrandswaard toegevoegd aan de voorraad in de periode 2018 tot 2021?
- Het regioakkoord voor woningmarkt afspraken gaat uit van een daling van de sociale woningvoorraad van 14.700 woningen. Toch heeft Albrandswaard in het kader van het "Meer Evenwicht scenario" een bod gedaan die voor meer dan de helft bestaat uit sociale huurwoningen. Desalniettemin wordt er druk op Albrandswaard uitgeoefend om dat percentage verder te verhogen. In hoeverre acht het college dit realistisch?
- De grootste gemeente uit de Regio, Rotterdam, wil juist meer dure woningen bouwen in plaats van de middensegment woningen waar vanuit de samenleving vraag naar is. Zij kijken daarbij niet naar de vraag uit de regio maar naar het belang van gemeente zelf. Welk effect heeft dit op de strategie van de regio voor Albrandswaard en andere gemeentes?

Wij zien de beantwoording graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Eric van der Klooster