



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:

Uw kenmerk:

Bijlage(n):

Ons kenmerk: 2025-052997

Contact: C. de Klerk

Doorkiesnummer: 0105061704

E-mailadres: c.d.klerk@albrandswaard.nl

Datum: 04 november 2025

Betreft: Ruimtelijke procedure voor de ontwikkeling Sportpark De Omloop

Geachte raadsleden,

INLEIDING

In deze raadsinformatiebrief informeren we u over de ruimtelijk procedure met betrekking tot het realiseren van een sportpark aan de Omloopseweg te Rhoon. De ruimtelijke kaders zijn voldoende uitgewerkt om het ontwerpbesluit tot vaststellen van het omgevingsplan voor Sportpark De Omloop ter inzage te leggen.

KERNBOODSCHAP

Het ontwerpbesluit tot vaststellen van dit omgevingsplan Sport De Omloop Rhoon met de digitale code NL.IMRO.0613.TAMOPSportDeOmloop-ONT1 wordt voor 6 weken ter inzage gelegd.

TOELICHTING

In navolging van eerdere bestuurlijke besluiten over het verplaatsen van het sportpark wordt gestart met het doorlopen van de ruimtelijke en planologische procedure voor het vestigen van het gewenste juridische kader voor het oprichten van een sportpark op de nieuwe locatie ten oosten van de Omloopseweg te Rhoon. Hierbij opereert het college binnen de afgesproken kaders en haar bevoegdheid.

Gedurende de ter inzage van het ontwerpbesluit wordt aan belanghebbenden gelegenheid geboden zienswijzen in te dienen.

CONSEQUENTIES

Realisatie van een nieuw sportpark De Omloop te Rhoon.

Daarmee gronden van het huidige sportpark vrijmaken voor de beoogde woningbouw.

VERVOLG

Het college zal later een raadsvoorstel maken. De raad van de gemeente Albrandswaard wordt dan gevraagd een besluit te nemen over de ingekomen zienswijzen en of het plan op onderdelen aangepast moet worden en over het vaststellen van het Omgevingsplan "Sport De Omloop".



De verwachting is dat het raadsvoorstel tot vaststellen van de nieuwe planrechten voor het sportpark De Omloop Rhoon in het eerste kwartaal van 2026 aan u ter besluitvorming voorgelegd kan worden.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris,

de burgemeester,
optredend krachtens artikel 42, tweede lid, Gemeentewet

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Florus van der Linden'.

mr. drs. Florus van der Linden

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Cees Pille'.

drs. Cees Pille