

Gemeente Albrandswaard
T.a.v. Burgemeester en wethouders
Postbus 1000
3160 GA Rhoon

Rhoon, 27 november 2023

Betreft: WOO-verzoek inzake vermeende bouwplannen ontwikkeling
Palsgraaflocatie Rhoon

Zeer geachte Burgermeester en Wethouders,

Hierbij willen ondergetekenden, bewoners van de Welzeneswijk namens alle betrokken bewoners van deze wijk, waarvoor wij als spreekbuis dienen, u met een beroep op de Wet Open Overheid verzoeken om kopie van documenten bij of onder uw wethouders over het onderwerp bouwplannen Palsgraaflocatie Rhoon. Hier geldt ook de ooit vastgestelde structuurvisies, omgevingsplannen/visies, ruimtelijke ordening plannen maar ook alle bestemmingsplannen Rhoon Dorp die betrekking hebben op en raakvlakken hebben met het plan Palsgraaf. Ook geldt voor ons dat we eveneens alle stukken opvragen van de eerder verstrekte bouwvergunningen van zowel het Licht (opgeleverd 2008) als ook De Hooghe Heerlyckheid (bouwjaar 2019). Deze bouwplannen en de genomen uitgangspunten hierbij zijn voor ons de aanleiding dit verzoek in te dienen daar dit plan het begin van het in de hoogte bouwen in het centrum van Rhoon markeert.

We vragen specifiek om kopieën van alle documenten die bij uw gemeente aanwezig zijn van de hier boven omschreven onderwerpen. We ontvangen bovendien graag een opsomming van de documenten die wel aanwezig hadden moeten zijn maar die niet meer te achterhalen zijn.

Het gaat hierbij onder meer om documenten inzake

- vastlegging en de totstandkoming van het Licht
- vastlegging en de totstandkoming van De Hooghe Heerlyckheid
- alle stukken die aanwezig zijn over de locatie Palsgraaf
- vastlegging van communicatie met de raadsleden over de bovenstaande onderwerpen

- vastlegging van andere communicatie in het kader van de beantwoording van de zienswijzen, de vastgestelde bestemmingsplannen Rhoon Dorp
- andere documenten die zijn opgemaakt in het kader van bestemmingsplan wijzigingen en uitgifte van de vergunningen.

Onder documenten wordt verstaan iedere vorm van vastlegging ongeacht de gegevensdrager waarop dit gebeurd is. Dit omvat naast de papieren en digitale documenten, waaronder databestanden, ook alle andere vormen van vastleggingen waaronder e-mails, sms-berichten, Whatsapp-berichten en dergelijke.

Het begrip document omvat alle documenten inzake het onderwerp van dit WOO-verzoek waaronder notulen; gespreksverslagen/-notities; vergaderverslagen; besluiten/besluitenlijsten; rapporten/rapportages; nota's/notitie/memo's; overzichten; onderzoeken; adviezen; presentaties; correspondentie waaronder brief-, fax en emailwisselingen. Dit alles met/van/aan/namens zowel interne als externe partijen en mensen. Onder een document wordt ook begrepen de erbij horende bijlagen en de eraan onderliggende concepten.

De bestuurlijke aangelegenheid betreft uw verantwoordelijkheid betreffende waarheidsvinding, juiste bestuursvoering in het algemeen en het waarborgen van de integriteit van de Gemeente.

Mocht u op een of meer onderdelen overwegen over te gaan tot niet-integrale verstrekking van het gevraagde dan verzoeken wij om goede motiveringen van de weigeringen per [deel van] document en om terughoudendheid bij het weigeren.

We verzoeken u om motiveringen overeenkomstig WOO, AWB, EVRM, en overeenkomstig de WOO, AWB en EVRM jurisprudentie.

Indien u delen weigert dan verzoeken wij u subsidiair om ambtshalve beperkte verstrekkingen, met in meest subsidiaire posities de verstrekking van samenvattingen en de naakte feiten. Het heeft onze voorkeur om kopieën van de gevraagde documenten in digitale vorm te ontvangen. Als u originelen enkel in papieren vorm opslaat, dan kan volstaan worden met een papieren kopie.

Gezien de eenvoud van dit verzoek gaan we ervan uit dat u de documenten binnen de daarvoor door de wet gesteld termijn kunt

openbaren. Mochten er vragen zijn dan zijn wij bereikbaar via
onderstaande gegevens,
Hoogachtend,

Namens de bewoners
Team Welzeneswijk

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

welzeneswijk@kpnplanet.nl

[Redacted]