



Voorstel

Onderwerp: Opheffing geheimhouding 2006-2018	College van burgemeester en wethouders 24 januari 2023	Zaaknummer 692852
Portefeuillehouder Jolanda de Witte		Openbaar
E-mailadres opsteller: a.ostojic@bar-organisatie.nl		

Geadviseerd besluit

1. De op 25 september 2017 bekrachtigde geheimhouding op de raadsinformatiebrief (1261324) inhoudende het antwoord op de vraag van de EVA-fractie over de Stichting Eerstelijns Voorzieningen Portland (SEVP) op te heffen.
2. De op 3 april 2017 bekrachtigde geheimhouding op de presentatie over het Binnenland van Rhoon in het besloten gedeelte van de vergadering van de commissie Beraad & Advies Ruimte op 20 maart 2017, op te heffen.
3. De op 19 september 2016 bekrachtigde geheimhouding op de Raadsinformatiebrief inzake het advies van de advocaat-generaal inzake de cassatie Slot Valkensteinsedijk 5 (1090185) op te heffen.
4. De op 20 juni 2016 bekrachtigde geheimhouding op de startovereenkomst (1088583) en het Memo financiële aspecten startovereenkomst Binnenland van Rhoon (1088573) op te heffen.
5. De op 23 mei 2016 bekrachtigde geheimhouding op de procesaanpak huisvesting vergunninghouders (1084253) en het schema procesaanpak huisvesting vergunninghouders (1084263) op te heffen.
6. De op 20 juni 2016 bekrachtigde geheimhouding op de financiële bijlage vervolg liquidatie OMMIJ (kenmerk 1091827) op te heffen
7. De op 14 december 2015 bekrachtigde geheimhouding op het document 'Samenstelling verkoopprijs' (1021832) behorend bij het voorstel voorbereidingskrediet marktinitiatief herontwikkeling Rabobankstrip, op te heffen.
8. De op 12 oktober 2015 bekrachtigde geheimhouding op het document 'Samenstelling verkoopprijs' (998103) behorend bij het voorstel voorbereidingskrediet marktinitiatief herontwikkeling locatie Garage Palsgraaf, op te heffen.
9. De op 12 oktober 2015 bekrachtigde geheimhouding op het document 'Samenstelling verkoopprijs' behorend bij het voorstel voorbereidingskrediet marktinitiatief Lageweg - Bakkersdijk bouw vijf woningen (982529), op te heffen.
10. De op 30 juni 2015 bekrachtigde geheimhouding op de bijlage "Rapportage risico-analyse

vennootschapsbelasting gemeente Albrandswaard" van april 2015 (165488) van raadsinformatiebrief 165486, op te heffen.

11. De op 30 juni 2015 bekrachtigde geheimhouding op de jaarrekening Gemeenschappelijke Regeling OMMIJ 2014 op te heffen.

12. De op 16 november 2015 bekrachtigde geheimhouding op de financiële bijlage (1016768) bij het voorstel Liquidatie OMMIJ per 30 juni 2016, op te heffen.

13. De op 27 oktober 2014 bekrachtigde geheimhouding op de stukken Financiële bijlage d.d. 8 juli 2014 (kenmerk 64799), Memo DHK Fiscaal d.d. 17 juni 2014 (kenmerk 64801) en Memo Variantenstudie Delta/Sportpark d.d. 16 juni 2014 (kenmerk 65016) behorend bij het voorstel Clusterlocatie Delta/ Sportpark Albrandswaard, als uitwerking van het voorkeursscenario voor drie clusterlocaties sport- en ontspanningsaccommodaties, op te heffen.

14. De op 14 juli 2014 bekrachtigde geheimhouding op het document Kosten leningen OMMIJ (139508) op te heffen.

15. De op 14 juli 2014 bekrachtigde geheimhouding op de koop- en ontwikkelovereenkomst inclusief bijlage(n) (52208 en 52210) inzake Dorpsdijk 106 op te heffen.

16. De op 26 mei 2014 bekrachtigde geheimhouding op de begroting 2015 van de OMMIJ op te heffen.

17. De op 26 mei 2014 bekrachtigde geheimhouding op de ontwikkelingsovereenkomst behorende bij het voorstel Voorbereidingskrediet marktinitiatief, ontwikkelingsovereenkomst locatie Achterdijk hoek Jaaginweg nabij nummer 34 op te heffen.

18. De op 24 november 2014 bekrachtigde geheimhouding op de Raadsinformatiebrief Financiële situatie Sordino en de daarbij behorende bijlage (kenmerk 106800 en 85904), op te heffen;.

19. De op 16 december 2013 bekrachtigde geheimhouding op:
- Het verslag van de besloten vergadering OMMIJ 25 april 2013 (137544),
- De voortgangsrapportage OMMIJ 2e kwartaal 2013 (137543), en
- Het besprokene in de besloten carrousel over de OMMIJ op 2 december 2013
op te heffen

20. De op 25 november 2013 bekrachtigde geheimhouding op de bijlage 'het onderhandelresultaat provincie en stadsregio' (kenmerk 134755) bij het voorstel Entreefunctie en verbreding programma Binnenland, op te heffen.

21. De op 16 september 2013 bekrachtigde geheimhouding op de ontwikkelingsovereenkomst behorende bij het voorstel Vaststelling beeldkwaliteitsplan Molendijk & aangaan Ontwikkelovereenkomst (133143), op te heffen.

22. De op 25 november 2013 bekrachtigde geheimhouding op de grondexploitatie en contracten behorende bij het voorstel contractvorming Argos/Bouwfonds/Essendael b.v. (133067) op te heffen.

23. De op 10 juni 2013 bekrachtigde geheimhouding op de jaarrekening 2012 en de begroting 2014 van de Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde (128708) op te heffen.

24. De op 15 juli 2013 bekrachtigde geheimhouding op de startovereenkomst Marktinitiatief Achterdijk hoek Jaaginweg (128684) op te heffen.

25. De op 16 september 2013 bekrachtigde geheimhouding op de startovereenkomst behorend bij het voorstel Voorbereidingskrediet functieverandering Achterweg 11 Poortugaal.

26. De op 30 mei 2011 opgelegde geheimhouding op de rapportage grondexploitatie Overhoeken III (versie 23 maart 2011, 96729) op te heffen.

27. De op 30 mei bekrachtigde geheimhouding op de rapportage grondexploitatie Voormalig terrein Don Boscoschool (versie 23 maart 2011, 96733) en rapportage grondexploitatie Centrumontwikkeling Poortugaal (versie 24 maart 2011, 96718) op te heffen.

28. De op 29 november 2010 bekrachtigde geheimhouding op de ruimtelijke verkenning (90110) en financiële onderbouwing (90113) behorend bij het voorstel Behoud van Boerderij Verhoeff, op te heffen.

29. De op 22 februari 2010 bekrachtigde geheimhouding op de vastgestelde grondexploitaties Centrumontwikkeling Poortugaal, Overhoeken III en Don Bosco (76179) op te heffen.

30. De op 29 juni 2009 bekrachtigde geheimhouding op de grondexploitatie centrumontwikkeling Poortugaal (53551) op te heffen.

31. De op 1 oktober 2007 opgelegde geheimhouding op het besluit tot vestiging van voorkeursrecht voor het gebied van het Landschapspark Buytenland op te heffen.

Raadsvoorstel

Inleiding

Begin 2018 heeft de raad bepaald eenmaal in de vier jaar de geheimhoudingsbesluiten van artikel 25 Gemeentewet te heroverwegen. Het is goed om regelmatig de documenten waarop geheimhouding rust tegen het licht te houden en de vraag te stellen of, en wanneer, de tijd rijp is om de geheimhouding op te heffen. Eind 2018 is dat voor het eerst gebeurd, in maart 2022 voor het laatst. In maart 2022 zijn echter alleen de besluiten die tijdens de laatste raadsperiode 2018-2022 zijn genomen, heroverwogen. Met dit voorstel worden de geheimhoudingsbesluiten van voor 2018 in heroverweging gegeven.

Wanneer geheimhouding op documenten wordt gelegd, wordt de vrijheid van meningsuiting beperkt. Schending van deze geheimhouding is immers strafbaar. Dat betekent dat de overweging of stukken geheim moeten blijven, zorgvuldig moet zijn. Openbaarheid zorgt voor transparantie en een goede controle op democratische besluitvorming. In de bijlage treft u de geheimhoudingsbesluiten aan, de grond waarop destijds geheimhouding is gelegd en de motivering waarom al dan niet de geheimhouding opgeheven kan worden.

Geheimhouding wordt veelal opgelegd op grond van de economische en financiële belangen van de gemeente of om onevenredige benadeling van bij een aangelegenheid betrokken belanghebbende te voorkomen. De meeste geheimhoudingsbesluiten betreffen ruimtelijke projecten en grondexploitaties. De gronden van geheimhouding kunnen door verandering van omstandigheden of tijdsverloop niet meer van toepassing zijn. Bij grondexploitaties is dat meestal niet het geval omdat deze over vele jaarschijven gaan. Dan blijft de geheimhouding gehandhaafd.

Met dit voorstel wordt bij een aantal stukken die voor 2018 in uw raad zijn behandeld, voorgesteld de geheimhouding wel op te heffen.

In de bijlage treft u een overzicht aan van de geheimhoudingsbesluiten van voor 2018.

Beoogd effect

Het doel van dit voorstel is te komen tot een oordeel over de noodzaak om documenten geheim te houden en waar mogelijk de geheimhouding op te heffen. Hiermee wordt transparantie van het bestuur vergroot evenals de mogelijkheid van controle op het democratisch bestuur.

Argumenten

1.1 De raadsinformatiebrief over de Stichting Eerstelijns Voorzieningen Portland bevat geen informatie meer die niet inmiddels openbaar is geworden.

Daarmee is de noodzaak van blijvende geheimhouding komen te vervallen.

2.1 De in de presentatie over het Binnenland van Rhoon weergegeven plannen zijn achterhaald.

Het betreffende plan is achterhaald door het afsluiten van de bestuursovereenkomst met de provincie en de vaststelling van de gebiedsvisie.

3.1 De RIB over het advies van de advocaat-generaal van de Hoge Raad over Slot Valckesteinsedijk bevat geen informatie die niet reeds openbaar is geworden door de uitspraak van de Hoge Raad.

Deze uitspraak is te raadplegen via www.rechtspraak.nl/uitspraak onder kenmerk ECLI:NL:HR:2016:1437.

4.1 Het betreft een oud plan over het Binnenland van Rhoon dat niet van de grond is gekomen.

4.2 De wederpartij bij de startovereenkomst stemt in met openbaarmaking.

5.1 De informatie in deze stukken over (het schema van) de procesaanpak huisvesting vergunninghouders is oud en niet meer relevant.

De destijds bekrachtigde geheimhouding had als doel een goede gedachtenvorming binnen de gemeente en betrokken partijen mogelijk te maken. Dit is op dit moment niet meer relevant.

6.1 De Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde is opgeheven en financieel afgewikkeld.

Geheimhouding op een financiële bijlage is dan ook niet meer noodzakelijk.

7.1 De verkoop van de betreffende grond behorend bij de (herontwikkeling) van de Rabobankstrip in Rhoo is afgerond.

De geheimhouding was noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente. Dit belang speelt niet meer omdat verkoop is afgerond.

8.1 De verkoop van de betreffende grond en pand betreffende het marktinitiatief locatie garage Palsgraaf is afgerond.

De geheimhouding was noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente. Dit belang speelt niet meer omdat verkoop is afgewikkeld.

9.1 De verkoop van de betreffende registergoederen betreffende het marktinitiatief Lageweg-Bakkersdijk is afgerond.

De geheimhouding was noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente. Dit belang speelt niet meer omdat verkoop is afgewikkeld.

10.1 De huidige transparante werkwijze ten aanzien van de Vennootschapsbelasting is afgestemd met belastingdienst.

De risicoanalyse bevat een analyse van het Vpb-risico en de gevolgen daarvan voor de financiële positie van de gemeente. Er is een strategie opgenomen over hoe om te gaan met bepaalde financiële posten. Met de aangiften van 2020 en de aanslag is dit goedgekeurd door en afgestemd met de Belastingdienst.

Handhaving van de geheimhouding is dan ook niet meer nodig.

11.1 De Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde is opgeheven.

De geheimhouding was destijds noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente en de OMMIJ. De OMMIJ is echter geheel financieel afgehandeld (geliquideerd), waarmee de noodzaak van geheimhouding op de jaarrekening 2014 is komen te vervallen.

12.1 De Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde is opgeheven en financieel geheel afgedaan.

Op het moment dat de geheimhouding bekrachtigd werd, was de OMMIJ financieel nog niet geheel geliquideerd en financieel afgehandeld. Daarmee bestond op dat moment nog de noodzaak voor geheimhouding van de financiële bijlage bij het voorstel voor liquidatie. Op dit moment is die noodzaak er niet meer, nu de OMMIJ geheel financieel is afgewikkeld.

13.1 Het project over de clusterlocatie Delta/ Sportpark Albrandswaard is niet tot uitvoering gekomen.

Het is uiteindelijk niet tot uitvoering gebracht en heeft geen nog lopende grondexploitaties opgeleverd. Daarmee is de noodzaak van geheimhouding in verband met de financiële belangen van de gemeente (onderhandelingspositie) niet meer aanwezig.

14.1 De Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde is opgeheven en financieel geheel afgewikkeld.

Daarmee is het niet meer noodzakelijk om de geheimhouding op het document 'Kosten leningen OMMIJ' te handhaven.

15.1 De (ver)koop en ontwikkeling van Dorpsdijk 106 is afgerond.

Een koopovereenkomst van een registergoed is via het Kadaster op te vragen wanneer de koop is afgerond. De ontwikkeling van het perceel in verband met de herontwikkeling van het J. Louwerensplein te Rhoo is eveneens afgerond. Daarmee is geheimhouding niet langer noodzakelijk.

16.1 De Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde is opgeheven.

De geheimhouding op de begroting 2015 was destijds noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente en de OMMIJ. De OMMIJ is echter geheel financieel afgehandeld (geliquideerd), waarmee de noodzaak van geheimhouding is komen te vervallen.

17.1 Het marktinitiatief Achterdijk hoek Jaaginweg nabij nr. 34 is voltooid.

De woning is gebouwd. Daarom is handhaving van de geheimhouding niet langer noodzakelijk.

18.1 De raadsinformatiebrief financiële situatie Sordino bevat geen informatie die niet reeds (op ander wijze) openbaar is geworden.

19.1 De Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde is opgeheven.

De geheimhouding was destijds noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente en de OMMIJ. De OMMIJ is echter geheel financieel afgehandeld (geliquideerd), waarmee de noodzaak van geheimhouding is komen te vervallen. In de betreffende stukken staat informatie over de jaarrekening 2012, de begroting 2014 en andere lopende zaken van de OMMIJ.

20.1 Deze versie van dit plan Binnenland van Rhoon is achterhaald door het afsluiten van de bestuursovereenkomst met de provincie en de vaststelling van de gebiedsvisie.

Geheimhouding op een achterhaald plan is niet noodzakelijk.

21.1 De bouw van twee woningen aan de Molendijk is inmiddels afgerond.

Er bestaat dan ook geen belang meer bij geheimhouding van de ontwikkelingsovereenkomst. Het onderhandelingsbelang en daarmee het financiële belang voor de gemeente speelt niet meer. Persoonsgegevens worden echter niet openbaar gemaakt.

22.1 De grondexploitatie Zwaluwenlaan is afgesloten.

Er bestaat dan ook geen belang meer bij geheimhouding van de ontwikkelingsovereenkomst (contractvorming Argos / Bouwfonds / Essendael bv). Het onderhandelingsbelang en daarmee het financiële belang voor de gemeente speelt niet meer.

22.2 De koopovereenkomst is reeds openbaar via het Kadaster.

22.3 Persoonsgegevens worden niet openbaar gemaakt.

Bij opheffing van de geheimhouding worden de persoonsgegevens niet openbaar gemaakt. De noodzaak daarvoor ontbreekt.

23.1 De Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde is opgeheven en financieel geheel afgewikkeld.

Daarmee is geheimhouding op de jaarrekening 2012 en de begroting 2014 niet meer noodzakelijk. Er speelt geen onderhandelingsbelang meer.

24.1 Het marktinitiatief Achterdijk is voltooid.

De woning is gebouwd. Daarom is handhaving van de geheimhouding niet langer noodzakelijk. Persoonsgegevens worden niet openbaar gemaakt.

25.1 De functieverandering Achterweg 11, Poortugaal is neergelegd in een bestemmingsplan.

Dit project is dan ook planologisch afgehandeld. De startovereenkomst kan openbaar worden, met uitzondering van de persoonsgegevens. Geheimhouding kan worden opgeheven.

26.1 De grondexploitatie Overhoeken III is afgesloten.

Geheimhouding op de rapportage grondexploitatie is dan ook niet meer noodzakelijk. Het onderhandelings- en financiële belang speelt niet meer.

27.1 De grondexploitaties Don Bosco-school en Centrumontwikkeling Poortugaal zijn afgesloten.

Daarmee is het onderhandelingsbelang niet meer aanwezig en daarmee geheimhouding op de grondexploitaties niet meer noodzakelijk.

28.1 De restauratie van Boerderij Verhoeff is voltooid.

De geheime verklaarde stukken bevatten informatie over het plan, de kosten en geraamde bedragen voor restauratie. Deze gegevens maakten deel uit van aanbestedingsprocedures. Om te voorkomen dat de financieel-economische positie van de gemeente ernstig zou worden benadeeld door het

voortijdig openbaar maken van deze gegevens, waren deze geheim. De aanbestedingsprocedure is volledig afgerond, zodat geheimhouding niet meer nodig is.

29.1 De grondexploitaties Centrumontwikkeling Poortugaal, Overhoeken III en Don Bosco-school zijn afgesloten.

30.1 De grondexploitatie Centrumontwikkeling Poortugaal is afgesloten.

Daarmee is het belang van geheimhouding komen te vervallen. Openbaarmaking van de exploitatiegegevens kan voor de Centrumontwikkeling Poortugaal geen invloed meer uitoefenen omdat alle onderhandelingen zijn afgesloten.

31.1 Het besluit tot vestiging van het voorkeursrecht is op 2 oktober 2007 gepubliceerd in de Staatscourant.

Daarnaast is het gepubliceerd in de Schakel op 11 oktober 2007. De inhoud van het besluit is daarmee reeds openbaar.

31.2 Voor de opheffing van de geheimhouding is nog een afzonderlijk raadsbesluit nodig.

Dit heeft te maken met het feit dat de duur van de geheimhouding was gekoppeld aan een min of meer onzekere gebeurtenis in de toekomst.

Overleg gevoerd met

portefeuillehouders

Kanttekeningen

Er staan persoonsgegevens in bepaalde documenten waarvan de geheimhouding wordt opgeheven.

Wanneer het gaat om personen die niet naar de aard van hun functie in de openbaarheid treden, worden de persoonsgegevens weggelakt. Dat is bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, bij start- en ontwikkelovereenkomsten het geval.

Uitvoering/vervolgstappen

Zie onder 'communicatie'.

Financiën

Aan dit voorstel zijn geen financiële consequenties verbonden.

Inclusiviteitstoets

N.v.t.

Communicatie/participatie na besluitvorming

Na besluitvorming in de raad worden de voorheen geheime stukken waarvan de geheimhouding is opgeheven zichtbaar in het raadsinformatiesysteem.

Tegen het einde van de volgende raadsperiode (2022-2026) worden de geheimhoudingsbesluiten opnieuw aan een herbeoordeling onderworpen.

Bijlagen

1. Overzicht geheimhoudingsbesluiten 2006-2017.pdf

CONCEPT RAADSBESLUIT

Onderwerp: Opheffing geheimhouding 2006-2018	Gemeenteraad: 3 april 2023	Zaaknummer: 692852

De raad van de gemeente Albrandswaard,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 24 januari 2023,
gelet op
Gemeentewet
Wet open overheid;

BESLUIT:

1. De op 25 september 2017 bekrachtigde geheimhouding op de raadsinformatiebrief (1261324) inhoudende het antwoord op de vraag van de EVA-fractie over de Stichting Eerstelijns Voorzieningen Portland (SEVP) op te heffen.
2. De op 3 april 2017 bekrachtigde geheimhouding op de presentatie over het Binnenland van Rhooon in het besloten gedeelte van de vergadering van de commissie Beraad & Advies Ruimte op 20 maart 2017, op te heffen.
3. De op 19 september 2016 bekrachtigde geheimhouding op de Raadsinformatiebrief inzake het advies van de advocaat-generaal inzake de cassatie Slot Valkensteinsedijk 5 (1090185) op te heffen.
4. De op 20 juni 2016 bekrachtigde geheimhouding op de startovereenkomst (1088583) en het Memo financiële aspecten startovereenkomst Binnenland van Rhooon (1088573) op te heffen.
5. De op 23 mei 2016 bekrachtigde geheimhouding op de procesaanpak huisvesting vergunninghouders (1084253) en het schema procesaanpak huisvesting vergunninghouders (1084263) op te heffen.
6. De op 20 juni 2016 bekrachtigde geheimhouding op de financiële bijlage vervolg liquidatie OMMIJ (kenmerk 1091827) op te heffen
7. De op 14 december 2015 bekrachtigde geheimhouding op het document 'Samenstelling verkoopprijs' (1021832) behorend bij het voorstel voorbereidingskrediet marktinitiatief herontwikkeling Rabobankstrip, op te heffen.
8. De op 12 oktober 2015 bekrachtigde geheimhouding op het document 'Samenstelling verkoopprijs'

(998103) behorend bij het voorstel voorbereidingskrediet marktinitiatief herontwikkeling locatie Garage Palsgraaf, op te heffen.

9. De op 12 oktober 2015 bekrachtigde geheimhouding op het document 'Samenstelling verkoopprijs' behorend bij het voorstel voorbereidingskrediet marktinitiatief Lageweg - Bakkersdijk bouw vijf woningen (982529), op te heffen.

10. De op 30 juni 2015 bekrachtigde geheimhouding op de bijlage "Rapportage risico-analyse vennootschapsbelasting gemeente Albrandswaard" van april 2015 (165488) van raadsinformatiebrief 165486, op te heffen.

11. De op 30 juni 2015 bekrachtigde geheimhouding op de jaarrekening Gemeenschappelijke Regeling OMMIJ 2014 op te heffen.

12. De op 16 november 2015 bekrachtigde geheimhouding op de financiële bijlage (1016768) bij het voorstel Liquidatie OMMIJ per 30 juni 2016, op te heffen.

13. De op 27 oktober 2014 bekrachtigde geheimhouding op de stukken Financiële bijlage d.d. 8 juli 2014 (kenmerk 64799), Memo DHK Fiscaal d.d. 17 juni 2014 (kenmerk 64801) en Memo Variantenstudie Delta/Sportpark d.d. 16 juni 2014 (kenmerk 65016) behorend bij het voorstel Clusterlocatie Delta/ Sportpark Albrandswaard, als uitwerking van het voorkeursscenario voor drie clusterlocaties sport- en ontspanningsaccommodaties, op te heffen.

14. De op 14 juli 2014 bekrachtigde geheimhouding op het document Kosten leningen OMMIJ (139508) op te heffen.

15. De op 14 juli 2014 bekrachtigde geheimhouding op de koop- en ontwikkelovereenkomst inclusief bijlage(n) (52208 en 52210) inzake Dorpsdijk 106 op te heffen.

16. De op 26 mei 2014 bekrachtigde geheimhouding op de begroting 2015 van de OMMIJ op te heffen.

17. De op 26 mei 2014 bekrachtigde geheimhouding op de ontwikkelingsovereenkomst behorende bij het voorstel Voorbereidingskrediet marktinitiatief, ontwikkelingsovereenkomst locatie Achterdijk hoek Jaaginweg nabij nummer 34 op te heffen.

18. De op 24 november 2014 bekrachtigde geheimhouding op de Raadsinformatiebrief Financiële situatie Sordino en de daarbij behorende bijlage (kenmerk 106800 en 85904), op te heffen;.

19. De op 16 december 2013 bekrachtigde geheimhouding op:
- Het verslag van de besloten vergadering OMMIJ 25 april 2013 (137544),
- De voortgangsrapportage OMMIJ 2e kwartaal 2013 (137543), en
- Het besprokene in de besloten carrousel over de OMMIJ op 2 december 2013
op te heffen

20. De op 25 november 2013 bekrachtigde geheimhouding op de bijlage 'het onderhandelresultaat provincie en stadsregio' (kenmerk 134755) bij het voorstel Entreefunctie en verbreding programma Binnenland, op te heffen.
21. De op 16 september 2013 bekrachtigde geheimhouding op de ontwikkelingsovereenkomst behorende bij het voorstel Vaststelling beeldkwaliteitsplan Molendijk & aangaan Ontwikkelovereenkomst (133143), op te heffen.
22. De op 25 november 2013 bekrachtigde geheimhouding op de grondexploitatie en contracten behorende bij het voorstel contractvorming Argos/Bouwfonds/Essendael b.v. (133067) op te heffen.
23. De op 10 juni 2013 bekrachtigde geheimhouding op de jaarrekening 2012 en de begroting 2014 van de Ontwikkelingsmaatschappij Midden-IJsselmonde (128708) op te heffen.
24. De op 15 juli 2013 bekrachtigde geheimhouding op de startovereenkomst Marktinitiatief Achterdijk hoek Jaaginweg (128684) op te heffen.
25. De op 16 september 2013 bekrachtigde geheimhouding op de startovereenkomst behorend bij het voorstel Voorbereidingskrediet functieverandering Achterweg 11 Poortugaal.
26. De op 30 mei 2011 opgelegde geheimhouding op de rapportage grondexploitatie Overhoeken III (versie 23 maart 2011, 96729) op te heffen.
27. De op 30 mei bekrachtigde geheimhouding op de rapportage grondexploitatie Voormalig terrein Don Boscoschool (versie 23 maart 2011, 96733) en rapportage grondexploitatie Centrumontwikkeling Poortugaal (versie 24 maart 2011, 96718) op te heffen.
28. De op 29 november 2010 bekrachtigde geheimhouding op de ruimtelijke verkenning (90110) en financiële onderbouwing (90113) behorend bij het voorstel Behoud van Boerderij Verhoeff, op te heffen.
29. De op 22 februari 2010 bekrachtigde geheimhouding op de vastgestelde grondexploitaties Centrumontwikkeling Poortugaal, Overhoeken III en Don Bosco (76179) op te heffen.
30. De op 29 juni 2009 bekrachtigde geheimhouding op de grondexploitatie centrumontwikkeling Poortugaal (53551) op te heffen.
31. De op 1 oktober 2007 opgelegde geheimhouding op het besluit tot vestiging van voorkeursrecht voor het gebied van het Landschapspark Buytenland op te heffen.
-

Datum besluit	Onderwerp en kenmerk	Wob-grond	Opheffen?	geheimhouding tot *	Aard geheime gegevens	Motivering opheffing ja/nee	
23-10-2017	2017/1273204	Diversen: RIB MPOt, Integrale grex Woningbouw	5.1.2.b	nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
25-9-2017	2017/1265255	RIB 1261324 SEVP	5.1.2.b	ja			De RIB bevat geen informatie die niet reeds openbaar is.
3-7-2017	2017/1234605	MPO 2017 Projectenboek	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
	2017/1220844	MPO 2017 Projectenboek	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
3-4-2017	2017/1205127	Geheimhouding Binnenland Rhoon	5.1.2.b	ja		Presentatie plannen Binnenland van Rhoon	Het betreffende plan is achterhaald door het afsluiten van de bestuursovereenkomst met de provincie en de vaststelling van de gebiedsvisie
30-1-2017	2017/1150491	Zoeklocatie sociale woningen	5.1.2.b	nee	Geen van de locaties meer onderwerp van onderzoek is.	Financiële gegevens waaronder grondwaardes. Grondexploitatie (1151924)	Enkele zoeklocaties genoemd in de integrale grondexploitatie zijn nu nog steeds onder van gesprek/onderzoek.
24-10-2016	2016/1140061	Stichtingskostenopzet De Hooge Heerlyckheid (1120568)	5.1.2.f	nee	Het project is afgerond.	Stichtingskostenopzet. Deze bevat financiële gegevens van derden belanghebbenden.	Het project is nog niet afgerond. Belangen van derden spelen hierbij een grote rol in de zin dat er sprake is van bescherming van financiële gegevens behorende bij bedrijfsgegevens.
8-11-2016	2016/1133109	MPOt 2016	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten. Het bevat bovendien informatie betreffende de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen.
19-9-2016	2016/1131223	Raadsinformatiebrief advies advocaat-generaal inzake cassatie slot Valckenstein	5.1.2.e	ja		informatie over rechtszaak	De RIB bevat geen informatie die niet reeds openbaar is geworden door de uitspraak van de Hoge Raad. https://deeplink.rechtspraak.nl/uitspraak?id=ECLI:NL:HR:2016:1437
27-10-2014 19-12-2016	2014/89215 2016/1127682	Planontwikkeling Hof Spui	5.1.2.b	nee	GREX plan Spui is afgesloten	Financiële gegevens waaronder grondwaardes, GREX	niet opheffen. De stukken moeten geheim blijven omdat er economisch een financiële belangen van de gemeente spelen.
19-12-2016	2016/1120544	Vorbereidskrediet marktinitiatief De Hoge Heerlyckheid	5.1.2.b	nee	Het project is afgerond.	Ontwikkelovereenkomst	Het project is nog niet afgerond. In de ontwikkelingsovereenkomst zijn bedragen en gegevens opgenomen die het onderhandelingsproces kunnen schaden wanneer zij openbaar worden gemaakt. Belangen van derden spelen hierbij een grote rol in de zin dat er sprake is van bescherming van financiële gegevens behorende bij bedrijfsgegevens.
20-6-2016	2016/1102404	Startovereenkomst en memo financiële gevolgen Binnenland Rhoon	5.1.2.b	ja		startovereenkomst en financiële gegevens	Het memo financiële aspecten nr 1088573 kan openbaar worden gemaakt. Dit betreft een oud plan dat niet van de grond is gekomen. De wederpartij bij de startovereenkomst stemt in met openbaarmaking.

27-6-2016	2016/1092736	MPO 2016 projectenboek	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
23-5-2016	2016/1092701	Schema procesaanpak huisvesting vergunninghouders en selectie extra sociale woningbouwlocatie	5.1.2.i	ja	Het moment dat er besluiten zijn genomen over de huisvesting van vergunninghouders.	Informatie over overleg met andere partijen zoals COA, Provincie en woningbouwverenigingen. Ook wordt er gesproken over alternatieven van beleid als het gaat om woningtoewijzing en uiteraard ook verkenning van potentiële locaties	De informatie is achterhaald en niet meer relevant.
23-5-2016	2016/1092698	Procesaanpak huisvesting vergunninghouders	5.1.2.i	ja	Het moment dat er besluiten zijn genomen over de huisvesting van vergunninghouders.	Informatie over overleg met andere partijen zoals COA, Provincie en woningbouwverenigingen. Ook wordt er gesproken over alternatieven van beleid als het gaat om woningtoewijzing en uiteraard ook verkenning van potentiële locaties	De discussie speelt, weliswaar voor andere doelgroepen, nog steeds. Het openbaar maken van deze informatie kan het goed functioneren van de overheid schaden.
20-6-2016	2016/1091852	Vervolg liquidatie OMMIJ	5.1.2.b	ja		Financiële gegevens	OMMIJ is opgeheven. Onderhandelingsbelang en financiële cijfers niet meer van belang
14-12-2015	2016/1021827	Vorbereidingskrediet marktinitiatief herontwikkeling Rabobank strip	5.1.2.b	ja		Samenstelling verkoopprijs verkochte grond.	De geheimhouding was noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente. Dit belang speelt niet meer omdat verkoop is afgerond.
12-10-2015	2015/996524	voorbereidingskrediet marktinitiatief locatie garage Palsgraaf	5.1.2.b	ja		Samenstelling verkoopprijs verkochte grond en pand.	De geheimhouding was noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente. Dit belang speelt niet meer omdat verkoop is afgerond.
12-10-2015	2015/982555	voorbereidingskrediet marktinitiatief Lageweg-Bakkersdijk, vijf woningen	5.1.2.b	ja		Samenstelling verkoopprijs verkochte grond.	De geheimhouding was noodzakelijk in verband met de onderhandelingspositie van de gemeente. Dit belang speelt niet meer omdat verkoop is afgerond.
30-6-2015	2015/592143	Rapportage risico-analyse vpb	5.1.2.b	ja		Een analyse van het Vpb-risico en de gevolgen daarvan voor de financiële positie van de gemeente. Er is een strategie opgenomen over hoe om te gaan met bepaalde financiële posten.	De belastingdienst heeft aanslagen tot en met 2020 opgelegd conform onze definitieve aangiften. Geen discussies. Geen bezwaar en beroep vanuit gemeente albrandswaard. De huidige werkwijze is afgestemd met belastingdienst en we werken transparant naar belastingdienst toe.

30-6-2015	2015/195084	Zienswijze jaarrekening GR OMMIJ 2014		ja		Financiële gegevens	OMMIJ is opgeheven. Onderhandelingsbelang en financiële cijfers niet meer van belang
6-7-2015	2015/194914	MPO 2015	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
16-11-2015	2015/1016761	Liquidatie OMMIJ per 30 juni 2016	5.1.2.b	ja		Financiële gegevens	OMMIJ is opgeheven. Onderhandelingsbelang en financiële cijfers niet meer van belang
12-10-2015	2015/1015241	MPOt 2015	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
	2014/89215	GREX woningbouwlocatie Spui	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui is afgesloten	GREX	GREX nog niet afgesloten
22-9-2014	2014/88960	Deelbesluit 53720 Advies Scenario SEVP	5.1.2.b	nee		Toekomstscenario's SEVP en strategie	Betreft een geheim rapport, vertrouwelijk aan de gemeente medegedeeld en alleen voor intern gebruik. Openbaarmaking van deze informatie kan de economische en financiële belangen van de gemeente schaden.
27-10-2014	2014/75352	Clusterlocatie Delta/Sportpark Albrandswaard, als uitwerking van het voorkeursscenario van 3 clusterlocaties Sport en ontspanningsaccommodatie,: Brinkhoeve, Klepperwei/ Zwaluwlaan, Delta/sportpark Albrandswaard	5.1.2.b	ja		De stukken bevatten financiële gegevens en studies van varianten.	Is uiteindelijk niet tot uitvoering gebracht en heeft geen nog lopende grondexploitaties opgeleverd.
14-7-2014	2014/61150	Meerdere stukken: OMMIJ, AH Rhoon, Rhoon Dorp - 139508 Kosten leningen OMMIJ - 58215 Brief maart 2013 van NGNB Advocaten m.b.t. privaatrechtelijke afspraken gemeente - 58191 Brief maart 2014 van NGNB Advocaten aan AKD m.b.t. Rhoon-Dorp; - 57797 Beantwoording vragen besloten Beraad&Advies van 23 juni 2014 over bestemmingsplan Rhoon Dorp; - 55145 Scenario's Rhoon Dorp (bijlage behorende bij Raadsinformatiebrief 55187)	meerdere	deels		De stukken bevatten financiële gegevens, vertrouwelijk met de gemeente gedeelde analyses, en beleidsscenario's	Geheimhouding op stukken OMMIJ kan opgeheven worden. De OMMIJ is opgeheven. De informatie in de brieven van NGNB advocaten is vertrouwelijk met de gemeente gedeeld en bevat beleidsscenarios. Hetzelfde geldt voor de beantwoording van vragen in B&A en de scenario's Rhoon Dorp.
14-7-2014	2014/53912	Koop en ontwikkelovereenkomst Dorpsdijk 106	meerdere	ja		Koopovereenkomst en ontwikkelovereenkomst met asbestinventarisatie: bevatten financiële informatie en persoonsgegevens.	De koop en ontwikkeling zijn afgerond, evenals de hiermee samenhangende herontwikkeling van het J.Louwerensplein.
26-5-2014	2014/44521	Zienswijze begroting 2015 OMMIJ	5.1.2.b	ja		Begroting	OMMIJ is opgeheven. Onderhandelingsbelang Financiële cijfer niet meer van belang
7-7-2014	2014/41503	MPO 2014	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
26-5-2014	2014/131677	Vorbereidingskrediet marktinitiatief ontwikkelovk Achterdijk hoek Jaaginweg nabij nr. 34	meerdere	ja		Ontwikkelovereenkomst: bevat financiële gegevens en persoonsgegevens.	Dit marktinitiatief is voltooid

15-12-2014	2014/122350	RIB 110158 overeenkomst CIF	5.1.2.f	nee		Financiële gegevens	Netwerk gerealiseerd. Met Delta Fiber (CIF) vindt nog overleg plaats over opheffing geheimhouding.
24-11-2014	2014/113405	RIB financiële bijdrage Sordino	meerdere	ja		Financiële gegevens	De RIB bevat geen informatie die niet reeds openbaar is.
	2014/108369	Tussentijdse rapportage MPO 2014	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
16-12-2013	2013/137550	OMMIJ	5.1.2.b	ja		Financiële gegevens	OMMIJ is opgeheven. Onderhandelingsbelang Financiële cijfer niet meer van belang
16-12-2013	2013/136852	Herstructurering Overhoeken I, II en Binnenbaan	5.1.2.b	ja		Financiële consequenties subsidieaanvraag	GREX is afgesloten.
7-10-2013	2013/135001	Lang parkeren centrum Rhooen: Louwerensplein en Julianastraat-Dorpsdijk	meerdere	nee		Onderhandelingspositie, scenario's, financiële gegevens.	De problematiek die in 2013 rond het lang parkeren centrum Rhooen speelde, is nog niet geheel afgehandeld.
25-11-2013	2013/134726	Entreefunctie en verbinding prog. Binnenland	5.1.2.b	ja		Onderhandelingsresultaat provincie en stadsregio: bevat financiële en andere gegevens die bij openbaarmaking de verdere onderhandelingspositie van de gemeente kunnen schaden.	Geheimhouding kan worden opgeheven. Dit is een versie van het plan dat is achterhaald door het afsluiten van de bestuursovereenkomst met de provincie en de vaststelling van de gebiedsvisie.
25-11-2013	2013/134714	Ontwerpstrategie Centrumontwikkeling Poortugaal	5.1.2.b	nee	Projecten zijn afgerond	Ontwikkelstrategie en financiële gegevens	Financiële belangen van de gemeente. Het plan bevat geen cijfers maar wel de ontwikkelstrategie van de gemeente. Indien je hier tot ontwikkeling over wilt gaan geef je met dit stuk te veel weg van je positie/strategie als gemeente wat schadelijk kan zijn. Dit zit vooral in de onderhandelingspositie met andere partijen. Er is in dit gebied nog te weinig van gerealiseerd om dit als niet relevant te beschouwen. Na realisatie van de projecten kan geheimhouding opgeheven worden
16-9-2013	2013/133143	Vaststelling beeldkwaliteitsplan Molendijk en aangaan ontwikkelovereenkomst		ja		Ontwikkelovereenkomst	Dit project is afgerond.
25-11-2013	2013/133067	Contractvorming Argos/Bouwfonds/Essendael b.v.	5.1.2.b	ja		GREX, financiële gegevens (die deels al openbaar zijn)	De GREX is afgesloten, koopovereenkomst (is al openbaar via Kadaster), startovereenkomst, aanpassing samenwerkingsovereenkomst, ontwikkelingsovk nwe Klepperwei.
10-6-2013	2013/128708	Jaarrekening 2012 en begroting 2014 OMMIJ	5.1.2.b	ja			OMMIJ is opgeheven. Onderhandelingsbelang Financiële cijfer niet meer van belang
15-7-2013	2013/128682	Markinitiatief Achterdijk	5.1.2.b	ja		Startovereenkomst: financiële gegevens en persoonsgegevens	Project is afgerond. Persoonsgegevens worden verwijderd.

8-7-2013	2013/127391	MPO 2013	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
16-9-2013	2013/124235	Vorbereidingskrediet functieverandering Achterweg 11 Poortugaal	meerdere	ja		Startovereenkomst: financiële gegevens en persoonsgegevens	Project is afgerond. Persoonsgegevens worden verwijderd.
18-2-2013	2013/121318	Voortgangsrapportage MPO 2012	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
2-7-2012	2012/115062	MPO 2012 en de reserve ontwikkelingsprojecten	5.1.2.b	Nee	GREX plan Spui en Polder AW zijn afgesloten	GREX	GREX Plan Spui en Polder AW nog niet afgesloten
	2011/98728	GREX Overhoeken 3	5.1.2.b	Ja		GREX	Grondexploitatie is afgesloten
16-5-2011	2011/98720	Verkoop CAI Albrandswaard	meerdere	nee	Afhankelijk van het risico op schadeclaims.	Financiële en fabricagegegevens	Het financieel belang is voor betrokken partijen nog aanwezig. De waarde van het netwerk is een bedrijfs-/fabricage gegeven dat bij openbaarmaking kan leiden tot financiële schade bij de koper.
27-6-2011	2011/98324	Invulling binnenland (6ha Portland)	5.1.2.b	nee	Afsluiting GREX Binnenland	GREX en scenario's	GREX Binnenland is nog niet afgesloten
30-5-2011	2011/96733	GREX voormalig terrein Don Boscoschool	5.1.2.b	Ja			Grondexploitatie is afgesloten
30-5-2011	2011/96718	GREX centrumontwikkeling Poortugaal	5.1.2.b	Ja			Grondexploitatie is afgesloten
7-2-2011	2011/94701	CAI Albrandswaard	meerdere	nee	Afhankelijk van het risico op schadeclaims.	Scenario's toekomst CAI, financiële en bedrijfs-/fabricagegegevens	Het financieel belang is voor betrokken partijen nog aanwezig. De waarde van het netwerk is een bedrijfs-/fabricage gegeven dat bij openbaarmaking kan leiden tot financiële schade bij de koper.
14-3-2011	2011/93480	Project centrumontwikkeling Rhooon	5.1.2.b	nee	Afsluiting GREX COR	GREX	GREX is nog niet afgesloten
22-12-2011	2011/107074	Resultaatbestemming verkoopopbrengst CAI	meerdere	nee	Afhankelijk van het risico op schadeclaims.	Financiële gegevens opbrengst verkoop CAI	Het financieel belang is voor betrokken partijen nog aanwezig. De waarde van het netwerk is een bedrijfs-/fabricage gegeven dat bij openbaarmaking kan leiden tot financiële schade bij de koper. Een deel van de gegevens is verwerkt in de openbare financiële jaarstukken, maar de verkoopprijs is af te leiden uit de stukken.
29-11-2010	2010/89178	CAI Albrandswaard	meerdere	nee	Afhankelijk van het risico op schadeclaims.	Financiële gegevens opbrengst verkoop CAI	Het financieel belang is voor betrokken partijen nog aanwezig. De waarde van het netwerk is een bedrijfs-/fabricage gegeven dat bij openbaarmaking kan leiden tot financiële schade bij de koper.
29-11-2010	2010/88114	Behoud boerderij Verhoeff	5.1.2.b	ja		Scenario's en financiële gegevens	De geheime verklaarde stukken bevatten informatie over het plan, de kosten en geraamde bedragen voor restauratie. Deze gegevens maakten deel uit van aanbestedingsprocedures. Om te voorkomen dat de financieel-economische positie van de gemeente ernstig wordt benadeeld door het voortijdig openbaar maken van deze gegevens waren deze geheim. De aanbestedingsprocedure is volledig afgerond, zodat geheimhouding niet meer nodig is.

28-6-2010	2010/85695	Kredietvoorstel aangaan verplichtingen AH Rhoo	5.1.2.b	nee		Financiële gegevens	De samenstelling van het krediet bevat element van aanbesteding en onderhandeling. Met het oog op de onderhandelingen en belangen van derden is geheimhouding opgelegd. Derde-belanghebbende moet nog in de gelegenheid worden gesteld een zienswijze op de opheffing geheimhouding in te dienen.
22-2-2010	2010/76179	GREX centrumontwikkeling Poortugaal, Overhoeken 3 en Don B	5.1.2.b	Ja			Grondexploitaties zijn afgesloten
29-6-2009	2009/53551	GREX centrumontwikkeling Poortugaal	5.1.2.b	Ja			Grondexploitatie is afgesloten
1-10-2007	2007/4246	Wet voorkeursrecht gemeenten voor het gebied Landschapspa	5.1.2.b	ja			Geheimhouding bekrachtigd tot publicatie en bekendmaking. P ublicatie in Staatscourant op 2-10-2007 en Schakel op 11-10-2007
13-2-2006	2006/339	Verkoop aandelen AVR	5.1.1.c	nee	archieftermijn verlopen is	financiële gegevens AVR	In de verkoopovereenkomst en bijlagen staan bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn medegedeeld. In de overeenkomst is een geheimhoudingsplicht opgenomen.