



VERSLAG RAADSVERGADERING 6 februari 2023

(greenvalleynr. 667144)

Aanwezig:

M. Blok-Scheffers (EVA)
R.A. Driece (EVA)
R. Hondebrink (EVA)
S. Kooijman-Castelijns (EVA)
M. Vergouwe (EVA)
S.W. Vianen (EVA)
M.C. Goedknegt (VVD)
A. van Klaveren (VVD)
E. van de Klooster (VVD)
R. Weijers (VVD)
L.M. Heezen (Stem-Lokaal)
F.B. van der Stam (Stem-Lokaal)
W. Verduijn (Stem-Lokaal)
A.M.A. Bovens (GroenLinks/PvdA)
H.M. Heukels (GroenLinks/PvdA)
J.W.H. Scharink (GroenLinks/PvdA)
L.H. Goudriaan (CDA)
S. van der Kaaij (CDA)
B.I. van de Ven (CDA)
T.M. Vuik (Leefbaar Albrandswaard)
R.A. Steger (NAP)
L. Groenenboom (griffier)
J.G.H. de Witte (voorzitter)

Wethouders: R. Polder en M.P.C. van Ginkel-van Maren

Met kennisgeving afwezig: de heer M. Bianchi

1. OPENING EN VASTSTELLING AGENDA

De voorzitter opent de vergadering en heet raadsleden, wethouders, publiek, luisteraars én kijkers welkom.

De voorzitter stelt voor om agendapunt 6 bestemmingsplan Buitenland van Rhooon van de agenda te halen en besluitvorming uit te stellen tot 6 maart 2023 omdat de provinciale vrijwaring nog niet is ontvangen.

Stemming over voorstel

Voor: EVA (6), VVD (4), GroenLinks/PvdA (3), CDA (3), Leefbaar Albrandswaard (1), NAP (1) (18)
Tegen: Stem-Lokaal (3)

De voorzitter stelt voor om twee moties vreemd aan de orde aan de agenda toe te voegen als agendapunt 8 (onderzoeken van opvanglocaties vluchtelingen) en agendapunt 9 (kinderraad).

De raad stemt in met de aangepaste agenda.

2. SPREEKRECHT

De heer Reniers (woningbouwvereniging Poortugaal) en mevrouw Rombout (Bomenridders) spreken in over de nota uitgangspunten mogelijke woningbouw Antes-locatie.

3. VRAGENHALFUUR

De heer Steger stelt vragen over windmolens Beneluxplein. Wethouder Polder beantwoordt deze.

4. VASTSTELLING VERSLAG OPENBARE RAADSVERGADERING VAN 19 DECEMBER 2022

Het verslag wordt zonder opmerkingen vastgesteld (431124).

5. INGEKOMEN STUKKEN

De lijst van ingekomen stukken wordt conform voorstel vastgesteld (711047).

De heer Steger verzoekt om ingekomen stuk 26 Raadsinformatiebrief 2023 681612 cameratoezicht metrostations te agenderen voor een vergadering van Beraad en Advies. Met een dergelijke overschrijding zou ook gekozen kunnen worden voor een ander alternatief. Het verzoek is op een later moment na de vergadering door de heer Steger ingetrokken.

HAMERSTUKKEN

6. BESTEMMINGSPLAN BIJTENLAND VAN RHOON

Dit agendapunt is verdaagd naar de raadsvergadering van 6 maart 2023.

BESPREEKSTUKKEN

7. NOTA VAN UITGANGSPUNTEN MOGELIJKE WONINGBOUW ANTES-LOCATIE

De heer Heukels dient namens de fractie GroenLinks/PvdA motie I – “Eerst duidelijkheid over veilig wonen bij Antes” in met de volgende strekking:

Roept het college op, om

- Met prioriteit duidelijkheid te verkrijgen of veilig wonen op basis van de voorgestelde ontwikkeling haalbaar is;
- Deze informatie zo spoedig mogelijk met de raad te delen;
- Indien veilig wonen niet kan worden aangetoond, deze ontwikkeling te stoppen.

Motie I wordt ingetrokken.

De heer Heukels dient namens de fractie GroenLinks/PvdA amendement A – “Geen ontwikkeling van ‘Deelgebied 5 Aan de rivier’” in met de volgende strekking:

Het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

Huidig beslispoint 1 wordt als volgt nieuw beslispoint 1:

1. Akkoord te gaan met bijgevoegde nota van uitgangspunten die in opdracht van Antes Zorg BV en Parnassia Vastgoed B.V. (hierna: Antes) en in lijn met de gesloten intentieovereenkomst tot stand is gekomen, met inachtneming van beslispoint 2.

Nieuw beslispoint 2 invoegen:

2. ‘Deelgebied 5: Aan de rivier’ wordt niet ontwikkeld voor woningbouw of andere bebouwing. De huidige ruimtelijke bestemming van dit gebied, namelijk ‘groen’, blijft van toepassing.

Oud beslispoint 2 wordt als volgt nieuw beslispoint 3:

3. De in deze nota genoemde uitgangspunten als richtinggevende kaders te beschouwen voor de nadere uitwerking van woningbouw waarvan de belangrijkste zijn:
 - ontwikkeling van ongeveer 500 woningen
 - de structuur zoals die is geschetst in het vlekkenplan, met uitzondering van ‘deelgebied 5: Aan de rivier’

- ontsluiting via de voorkeursvariant te weten de zgn. haakse variant langs de sportvelden
- behoud en versterking van groen
- een gemengd woningbouwprogramma
- budgetneutrale realisatie
- in het kader van de veiligheid en het veiligheidsgevoel bij de nadere uitwerking van het vlekkenplan de ZETA- en Veilig Ontwerp en Beheer-richtlijnen toepassen

Amendement A wordt ingetrokken en in plaats hiervan dient de heer Heukels namens de fracties GroenLinks/PvdA, Leefbaar Albrandswaard en NAP motie II “Geen ontwikkeling van ‘Deelgebied 5: Aan de rivier’” in met de volgende strekking:

Roept het college op, om

- In overleg te treden met Parnassia groep om inzichtelijk te maken wat de consequenties zijn van een ontwikkeling zonder deelgebied 5: Aan de rivier.
- Aan de raad terug te koppelen.

De heer Scharink dient namens de fracties GroenLinks/PvdA, Leefbaar Albrandswaard en NAP motie III “Hoeveelheid bomen” in met de volgende strekking:

Roept het college op, om

- zoveel mogelijk in te zetten op het behoud van markante, beeldbepalende bomen op het Antesterrein
- bij noodgedwongen kap, te zorgen voor een passende compensatie die recht doet aan de gevelde boom

Wethouder Polder zegt toe dat na het vaststellen van de kaders en de uitgangspunten contact gezocht gaat worden met de woningbouwcorporaties.

Wethouder Polder zegt toe dat er een integrale visie naar de verkeersafwikkeling/-afhandeling middels onder meer een mobiliteitsvisie zal komen.

Stemming over het voorstel

Voor: EVA (6), VVD (4), Stem-Lokaal (3), GroenLinks/PvdA (3), CDA (3) (19)

Tegen: Leefbaar Albrandswaard (1), NAP (1) (2)

De raad besluit conform het voorstel (671985):

1. Akkoord te gaan met bijgevoegde nota van uitgangspunten die in opdracht van Antes Zorg BV en Parnassia Vastgoed B.V. (hierna: Antes) en in lijn met de gesloten intentieovereenkomst tot stand is gekomen.

2. De in deze nota genoemde uitgangspunten als richtinggevende kaders te beschouwen voor de nadere uitwerking van woningbouw waarvan de belangrijkste zijn:

- ontwikkeling van ongeveer 500 woningen;
- de structuur zoals die is geschetst in het vlekkenplan;
- ontsluiting via de voorkeursvariant te weten de zgn. haakse variant langs de sportvelden;
- behoud en versterking van groen;
- een gemengd woningbouwprogramma;
- budget neutrale realisatie;
- in het kader van de veiligheid en het veiligheidsgevoel bij de nadere uitwerking van het vlekkenplan de ZETA- en Veilig Ontwerp en Beheer-richtlijnen toepassen.

Stemming over motie II Geen ontwikkeling van ‘Deelgebied 5: Aan de rivier’

Voor: EVA (6), GroenLinks/PvdA (3), Leefbaar Albrandswaard (1), NAP (1) (11)

Tegen: VVD (4), Stem-Lokaal (3), CDA (3) (10)

De motie is aangenomen.

Stemming over motie III Hoeveelheid bomen

Voor: unaniem

Tegen:

De motie is aangenomen.

OVERIGE

8. MOTIE VREEMD AAN DE ORDE - ONDERZOEKEN VAN OPVANGLOCATIES VLUCHTELINGEN

Mevrouw Bovens dient namens de fractie GroenLinks/PvdA motie IV – “onderzoeken van opvanglocaties vluchtelingen” in met de volgende strekking:

Roept het college op, om

- Te onderzoeken of de gemeente Albrandswaard na juni 2023 vluchtelingen kan opvangen op een plek die ook voor een langere termijn geschikt is;
- Verder te onderzoeken of opvang voor langere tijd beter past in de gemeente Albrandswaard dan crisishulpverlening. Mede omdat hierdoor de wisseling van mensen op de locatie minder is en wij de huidige populatie kunnen behouden;
- Niet de wet met gemeentelijke taakstelling af te wachten.

Stemming over motie IV

Voor: GroenLinks/PvdA (3) (3)

Tegen: EVA (6), VVD (4), Stem-Lokaal (3), CDA (3), Leefbaar Albrandswaard (1), NAP (1) (18)

De motie is verworpen.

9. MOTIE VREEMD AAN DE ORDE - KINDERRAAD

De heer Van der Stam dient namens de fractie Stem-Lokaal motie V – “kinderraad” in met de volgende strekking:

Roept het college op te onderzoeken,

- om de kinderen in de gemeente Albrandswaard een stem te geven en vervolgens een vorm van een kinderraad in te stellen, ingaande het schooljaar 2023 – 2024.
- in samenwerking met de scholen in groep 7 van deze scholen kandidaten te werven voor deze kinderraad.

Stemming over motie V

Voor: unaniem

Tegen:

De motie is aangenomen.

10. SLUITING

De voorzitter sluit om 23:25 uur de vergadering.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Albrandswaard in zijn openbare vergadering van 6 maart 2023.

De griffier,

De voorzitter,

drs. Leendert Groenenboom

drs. Jolanda de Witte