



RAADSBSLUIT

| | | |
|--|---|------------------------------|
| Onderwerp: Nota van uitgangspunten mogelijke woningbouw Antes- locatie | Gemeenteraad: 6 februari 2023 | Zaaknummer: 671985 |
|--|---|------------------------------|

De raad van de gemeente Albrandswaard;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 13 december 2022;

BESLUIT:

1. Akkoord te gaan met bijgevoegde nota van uitgangspunten die in opdracht van Antes Zorg BV en Pamassia Vastgoed B.V. (hierna: Antes) en in lijn met de gesloten intentieovereenkomst tot stand is gekomen.
2. De in deze nota genoemde uitgangspunten als richtinggevende kaders te beschouwen voor de nadere uitwerking van woningbouw waarvan de belangrijkste zijn:
 - ontwikkeling van ongeveer 500 woningen
 - de structuur zoals die is geschetst in het vlekkenplan
 - ontsluiting via de voorkeursvariant te weten de zgn. haakse variant langs de sportvelden
 - behoud en versterking van groen
 - een gemengd woningbouwprogramma
 - budgetneutrale realisatie
 - in het kader van de veiligheid en het veiligheidsgevoel bij de nadere uitwerking van het vlekkenplan de ZETA- en Veilig Ontwerp en Beheer-richtlijnen toepassen.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 6 februari 2023.

De griffier,

drs. Leendert Groenenboom

De voorzitter,

drs. Jofanda de Witte