



RAADSBESLUIT

Onderwerp: Sportpark De Omloop	Gemeenteraad: 2 oktober 2023	Zaaknummer: 789915

De raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 9 mei 2023;

BESLUIT:

1. Nadere uitwerking te geven aan omvang en inrichting van het sportpark op de locatie Omloopseweg zuid te weten:

- o Aantal van 5 velden met optie voor een 6e veld. Kleedkamers en overige noodzakelijke ruimten op basis van de KNVB-normen waarbij de kantine gedeeld wordt;
- o Rekening te houden met de mogelijkheid voor sv W.C.R. om aikidolessen en peutergym te blijven verzorgen in niet zijnde een separaat gebouw;

2. De verenigingen bij het aangaan van nieuwe huurovereenkomst een subsidie toe te kennen i.v.m. de verhoging van de huurprijs van het nieuwe sportcomplex als gevolg van het beleid voortvloeiend uit nota Maatschappelijk Vastgoed;

3. De bijdrage van de gemeente in de bouwkosten van het vastgoed op het nieuwe sportcomplex te maximaliseren op € 4.500.000,- onder de voorwaarde dat de verenigingen een stichting oprichten waarin een eventueel bouwheerschap en beheer en exploitatie in kunnen worden ondergebracht;

4. Het voorbereidingskrediet voor het sportpark in verband met de langere doorlooptijd te verhogen met € 75.000,-

5. College opdracht te geven een kredietvoorstel voor te bereiden voor de gemeenteraad om de benodigde gronden te verwerven.

6. De gemeenteraad voor te stellen om in afwijking van het subsidiebeleid de regeling 1/3 - 1/3 - 1/3 niet van toepassing te verklaren op de realisatie van het vastgoed van het nieuwe sportcomplex


7. Gemeenteraad informeren over het proces conform bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 2 oktober 2023.

De griffier,


drs. Leendert Groenenboom

De voorzitter,


drs. Jolanda de Witte