



**RAADSBSLUIT**

<b>Onderwerp:</b> Bestemmingsplan Smitshoek 7	<b>Gemeenteraad:</b> 26 februari 2024	<b>Zaaknummer:</b> 795170

De raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 9 januari 2024;

gelet op

Wet ruimtelijke ordening  
overwegende, dat

Het bestemmingsplan een herontwikkeling toestaat waarbij, ter vervanging van bestaande bebouwing, 2 vrijstaande woningen worden teruggebouwd;

Het bestemmingsplan op basis van de door de raad geaccordeerde ruimtelijke planvisie is opgesteld;

Met ingang van 29 september 2023 gedurende zes weken (tot en met 9 november 2023) voor een ieder ter inzage heeft gelegen,

het ontwerpbestemmingsplan 'Smitshoek 7' ( NL.IMRO.0613.BPSmitshoek7-ONT1);

Iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

Daarvan kennis is gegeven door publicatie in het elektronisch Gemeentebled en huis-aan-huisblad De Schakel van 29 september 2023 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

Er binnen de inzagetermijn van 6 weken geen zienswijzen zijn ontvangen;

**BESLUIT:**

1. Vast te stellen het bestemmingsplan 'Smitshoek 7' te Rhoon  
(plan id code NL.IMRO.0613.BPSmitshoek7-VST1);

2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 26 februari 2024.

De griffier,

  
drs. Leendert Groenenboom

De voorzitter,

  
drs. Jolanda de Witte