

AMENDEMENT

Albrandswaard, 6 februari 2023

Bestemmingsplan Buitenland van Rhooon 2021

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor 'Ontwerp Bestemmingsplan Buitenland van Rhooon 2021' (zaaknr. 426212)

Toe te voegen aan beslispunt 4 de vetgedrukte tekst:

4. Het Bestemmingsplan "Buitenland van Rhooon 2021", onder voorwaarde van en met een opschortende werking tot het moment van verkrijging van bedoelde vrijwaring van vervolgcosten door Gedeputeerde Staten, vast te stellen, **met uitzondering van alle passages die betrekking hebben op de (voorgenomen vestiging van) horecagelegenheid Graaf Van Portland en deze horecaonderneming niet op te nemen in het bestemmingsplan.**

Toelichting

De indieners zijn van mening dat er geen horeca moet worden gevestigd op de voorgenomen locatie, vanwege argumenten op het gebied van natuur, verkeer en samenwerking en bestuurlijke sensitiviteit.

I. Natuur

- o In het Streefbeeld Buitenland van Rhooon is vastgesteld het gebied ten zuiden van de Essendijk "opener en rustig" te houden (blz. 25);
- o De voorgenomen locatie van GvP betreft een stiltegebied;
- o De voorgenomen vestiging van GvP heeft een zeer negatief effect op de natuur aldaar, een gebied waarin o.a. de [Wulp](#) (rode lijst) weer is gesignaleerd;
- o Het opzettelijk storen van de Wulp (en andere vogels) is wettelijk verboden (Wet natuurbescherming artikel 3.1 lid 4).

II. Verkeer

- o De ontwikkeling op deze locatie is verkeerskundig niet verantwoord.

III. Samenwerking en bestuurlijke sensitiviteit

- o Omwonenden hebben zich uitgesproken tegen de komst van de GvP en het college heeft een petitie met ruim 750 handtekeningen aangeboden gekregen.
- o Raad en college van Barendrecht heeft zich unaniem uitgesproken tegen deze ontwikkeling.
- o Een overweging kan zijn de gewenste entreefunctie (in een later stadium) te ontwikkelen in de Koedoodsehaven, buiten het stiltegebied.

Namens GroenLinks/PvdA		Namens NAP
J.W.H. Scharink fractievoorzitter		R. Steger fractievoorzitter