



| | |
|-------------------|---|
| Amendement | Amendement onderzoeken en uitwerken scenario's nieuw sportpark De Omloop |
|-------------------|---|

| | |
|----------|-------------|
| Indiener | Fractie EVA |
|----------|-------------|

| | |
|-------------|-----------------------------------|
| vergadering | Raadsvergadering 19 december 2022 |
|-------------|-----------------------------------|

De raad van Albrandswaard bijeen op 19 december 2022:

Constaterende dat:

- De raad van de gemeente Albrandswaard wordt gevraagd het voorbereidingskrediet voor de plankosten in de definitiefase van het nieuwe sportpark aan de Omloopseweg op te hogen naar € 226.000,-;
- Er een aanwijzing van de provincie ligt om op korte termijn 100 sociale woningen te realiseren op de Omloop;
- Dat de verenigingen toe zijn aan een verbetering van hun faciliteiten en dat de verenigingen, bij grootschalige nieuwbouw op locatie de Omloop ook dienen te verhuizen, in lijn met het eerder genomen raadsbesluit;
- Dat de uitwerking van de zogenaamde “omklap-variant” mogelijk zeer duur uitvalt en dat in het Rib uit oktober 2022 590401 staat: “Het college merkt op dat de potentiële opbrengsten van de woningbouwontwikkeling en de gereserveerde Enecogelden onvoldoende zijn voor de realisatie van het nieuwe sportpark.”
- Dat er tevens in het raadsvoorstel 621986 staat: “Om de extra benodigde dekking voor een nieuw sportpark te minimaliseren worden momenteel scenario's onderzocht.”

Overwegende dat:

- Er in opdracht van de provincie spoedig gestart moet worden met de voorbereiding van de bouw van ten minste 100 sociale woningen op de locatie “De Omloop”;
- Dat in het raadsakkoord is opgenomen dat we scherpe keuzes willen maken met betrekking tot de noodzaak van grote investeringen.

Stelt voor om aan het geadviseerde besluit 621986, een beslispunt 3 toe te voegen, met de navolgende inhoud:

3a: Onder de te onderzoeken scenario's voor de realisatie van een vernieuwd sportpark, wordt ten minste begrepen het scenario waarbij er 100 sociale huurwoningen op de locatie Omloop worden gebouwd en waarbij de verenigingen niet worden verhuisd, maar waarbij ze indikken op de huidige locatie en waarbij wordt geïnvesteerd in de noodzakelijke verbetering van hun faciliteiten (kleedkamers, kantine, velden).

b) Uiterlijk 15 april 2023 worden ten minste 2 uitgewerkte en financieel haalbare scenario's voor een vernieuwd sportpark, aan de raad worden voorgelegd, waaronder begrepen het scenario als beschreven onder punt 3a, gebruikmakend van het opgehoogde voorbereidingskrediet.

c) Voor 1 februari wordt de raad een uitgewerkte tijdlijn voor de voortgang van het proces voorgelegd.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens Fractie EVA

Marielle Vergouwe
Fractievoorzitter