

Amendement

Ontwerp bestemmingsplan Buitenland van Rhoon 2021

Constateerende dat:

- Er in het ontwerp bestemmingsplan Buitenland van Rhoon 2021 een drietal bouwkvavels opgenomen zijn naast de Vlakkenburg.
- Er langs de Essendijk twee bouwkvavels gesitueerd zijn met een herbouwrecht.

Overwegende dat:

- Het gebied ten zuiden van de Essendijk is aangewezen als stiltegebied
- In een natuurgebied de nadruk moet liggen op natuur en niet op wonen
- Het toevoegen van extra woningen in het gebied afbreuk doet aan de doelstelling
- Bouwhoogtes, bouwvolumes en afstand tot rooilijnen onverklaarbaar zijn gewijzigd ten opzichte van het oude bestemmingsplan.
- Het aan de gemeenteraad is om de kaders te stellen

Besluit om als beslispoint 6 toe te voegen;

- Twee bouwkvavels aan de Essendijk op te nemen met als voorwaarden dat bouwhoogtes, bouwvolumes en afstand tot de rooilijnen gehandhaafd worden zoals in het oude bestemmingsplan. De drie bouwkvavels aan de Vlakkenburg te schrappen uit het plan. En het ontwerp bestemmingsplan met alle onderliggende documenten hierop aan te passen.

En gaat over tot de orde van de dag

R.A.Steger

Fractie

NAP

Amendement (letter): **B**

Voor: EVA, Stem Lokaal Leefbaar AW, COA,
15 PvdA, NAP, GroenLinks

Tegen:

4 VVD

Aangenomen / ~~verworpen~~

