

Beantwoording technische vragen gesteld tijdens Beraad en Advies ruimte van 19 mei 2025, Hof van Poortugaal.

Agendapunt Bestemmingsplan Hof van Poortugaal

Is er voor de ontsluitingsweg een bestemmingsplan wijziging nodig?

Voor de ontsluitingsweg is een verkeersbestemming neergelegd, de zogenaamde haakse variant. In het huidige bestemmingsplan Poortugaal Dorp hebben deze gronden een sportbestemming waarbij tevens de aanleg van een ontsluitingsweg voor bestemmingsverkeer is toegestaan. In principe kan er dus nu ook een weg over deze gronden worden aangelegd. Met deze verkeersbestemming maak je heel erg duidelijk waar precies de weg wordt neergelegd en bestemd; dus de precieze ligging en situering; en daarmee de verbinding van de Albrandswaardseweg naar de Albrandswaardsedijk naar het terrein van Antes/Parnassia.

Verkeersmaatregelen

Het voorliggende bestemmingsplan “regelt” geen verkeersmaatregelen. Het besluit dat voorligt is het vestigen van planrechten en vaststellen van de nota zienswijzen. Verkeersmaatregelen vereisen uitvoering van inrichtingsmaatregel en (verkeers)besluiten welke een bevoegdheid van het college is.

Hoe gaat de gemeente de handhaving 30 km wegen vormgeven (verkeersmaatregel)

Door de wegen, afgestemd op de maximale snelheden, goed in te richten zorgen we ervoor dat er niet te hard gereden wordt. Snelheidsremmers zijn daar onderdeel van. We monitoren met regelmaat de gereden snelheden en we zullen maatregelen nemen wanneer er stelselmatig te hard wordt gereden.

Hoe wordt de Schroeder van de Kolklaan ontlast (verkeersmaatregel)

Er worden verschillende maatregelen genomen om het verkeer op de Schroeder v.d. Kolklaan te ontlasten. Ten eerste door de nieuwe ontsluitingsweg, waardoor het doorgaande verkeer niet ten laste komt van de Schroeder v.d. Kolklaan. Ook worden voorrangsregels gewijzigd door het verkeer te leiden op de nieuwe ontsluitingsweg. Daarnaast zijn we voornemens de Schroeder v.d. Kolklaan een te passen door snelheidsremmers aan te brengen en de maximale snelheid te verlagen. Er worden ook maatregelen uitgevoerd ter verbetering van de veiligheid van voetgangers en fietsers die oversteken van en naar de sportvelden.

Hoe wordt ervoor gezorgd dat de Dorpsdijk onaantrekkelijk wordt voor verkeer richting het centrum van Rhoon (verkeersmaatregel)

We sturen middels de inrichting van de wegen en door aanpassing van de voorrangsregelingen het verkeer zoveel mogelijk naar de hoofdstructuren. De Dorpsdijk wordt ingericht tot fietsstraat wat in het gunstigste geval ook leidt tot vermindering van verkeer.

Wordt er cameratoezicht ingesteld om inrijverboden te controleren. (verkeersmaatregel)

Bedoelde gecombineerde maatregelen hebben niet de voorkeur. Indien andere maatregelen (zoals bijvoorbeeld plaatsen verbodsborden en boa toezicht) onvoldoende haar werk doen, kan overwogen worden de inrijverboden met behulp van cameratoezicht te organiseren. Bij een eerste overtreding is dan een mogelijk om de overtreder een waarschuwing te geven. Bij een tweede overtreding wordt geautomatiseerd een boete gegeven. Dit proces kan intern of extern worden georganiseerd. Voormelde maatregelen van pollers/inrijverboden met camera toezicht zijn kostbare maatregelen en zullen ook niet kostendekkend kunnen worden uitgevoerd.

Eerst de ontsluitingsweg voor start woningbouw.

Na vaststelling van het bestemmingsplan door de Gemeenteraad op 2 juni 2025 zal direct gestart worden met een projectgroep die de realisatie van de ontsluitingsweg gaat realiseren.

Externe Veiligheid op de Oude Maas in verband met varend ontgassen

De volgende vragen is aan de DCMR voorgelegd

Hoe zit het met externe veiligheid en het “ontgassen” op de oude Maas

Dit in relatie tot de geplande woningbouw op Antes terrein/ Hof van Poortugaal

Is er een risico voor de leefomgeving

Reactie

Varend ontgassen is niet meer toegestaan.

Deze informatie is ook terug te vinden in bijlage 17 (figuur 3) van de plantoelichting van het ontwerpbestemmingsplan Notitie Externe Veiligheid Antes-locatie Albrandswaardsedijk 74, Poortugaal (bijlage 22).

ILT handhaaft op volle sterkte verbod varend ontgassen
Nieuwsbericht | 01-07-2024 | 09:30

Binnenvaarttankschepen mogen bepaalde stoffen niet in de buitenlucht ontgassen. Sinds maandag 1 juli 2024 komen hier vele stofgroepen bij. Wie het verbod op varend ontgassen overtreedt, kan maatregelen verwachten. De Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) handhaaft het verbod en treedt, als bestuursorgaan, op tegen onder andere de verladers als de ontgassingsverboden niet worden nageleefd.

Flora en Fauna en Icoonsoorten

Er is onderzoek verricht naar de huidige flora, groen en bomen (zie bijlage 10 bij het agendapunt). Conclusie is dat er geen ontheffing op basis van de Wet Natuur Bescherming nodig is. Nu is er aan groen geen eis gesteld aan de inrichting daarvan (voor bevordering van de leefomgeving biodiversiteit en op iconsoorten). In het nieuwe bestemmingsplan is er in hectaren meer groen bestemd en aan de inrichting van het groen zijn in de regels eisen gekoppeld waarbij in de toepassing van het groenbeheer wel gelet wordt op de wijze van inrichten, dus dusdanig beheer dat is gericht op verbeteren van de biodiversiteit die passend is voor de inheemse (icoon) soorten die op Zuidholland van toepassing zijn.