



RAADSBSLUIT

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en - tarieven 2025	Gemeenteraad: 16 december 2024	Zaaknummer: 2024-079976

De raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 5 november 2024;

BESLUIT:

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2025;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2025;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2025;
- Verordening en tarieventabel Leges 2025;
- Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2025;
- Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2025.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 16 december 2024.

Voorstel

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en -tarieven 2025	College van burgemeester en wethouders 5 november 2024	Zaaknummer 2024-079976
Portefeuillehouder Mario Bianchi		Openbaar
E-mailadres opsteller: k.djodikromo@debedrijfsvoeringspartner.nl		

Geadviseerd besluit

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2025;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2025;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2025;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2025;
 - Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2025;
 - Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2025.
-

Raadsvoorstel

Inleiding

Belastingtarieven en –verordeningen worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld. De verordeningen en tarieven zoals we deze nu aan u voorstellen zijn gebaseerd op de in de begroting 2025 geraamde opbrengsten.

Beoogd effect

De belastingtarieven en – verordeningen voor het belastingjaar 2025 vast te stellen, opdat de leges en belastingen per 1 januari 2025 formeel geheven kunnen worden.

Argumenten

1.1 De belastingverordeningen worden aangepast op grond van actuele wet- en regelgeving

De VNG-modelverordeningen gemeentelijke belastingen zijn als basis gebruikt om de teksten van de belastingverordeningen te actualiseren.

1.2 De voorgestelde belastingtarieven zijn gebaseerd op en in overeenstemming met de opbrengstramingen uit de programmabegroting 2025

1.3 Met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen komen de oude verordeningen en tarieventabellen te vervallen

Bij het vaststellen van de belastingverordeningen en –tarieven voor het jaar 2025 worden de verordeningen en tarieventabellen van voorgaande jaren ingetrokken. Oud maakt plaats voor nieuw.

Het tarievenbeleid 2025

In de Voorjaarsnota 2025 zijn de kaders opgenomen die gelden ten aanzien van de heffing en inning van de gemeentelijke belastingen en heffingen. Voor de rioolheffing en de afvalstoffenheffing geldt als uitgangspunt kostendekkende tarieven met of zonder inzet van voorzieningen. Voor onroerende zaakbelastingen en leges wordt als uitgangspunt gehanteerd 3% stijging, waarbij voor leges tevens geldt dat het maximaal kostendekkend mag zijn. Per belastingsoort geven we u hierna een overzicht van en toelichting op de voorgestelde tarieven voor 2025.

Onroerende zaakbelastingen (OZB)

Bij de OZB-raming is aanvankelijk uitgegaan van een stijging van de OZB-opbrengst in 2024 met 3%. Deze stijging van de opbrengsten is exclusief extra opbrengsten als gevolg van areaal uitbreiding. Op grond hiervan is de OZB-opbrengst inclusief areaaluitbreiding geraamd op € 8.280.100.

OZB-tarieven 2025

Uitgaande van de hiervoor genoemde OZB-opbrengst en de door SVHW verwachte waardeinstijging inclusief areaaluitbreiding worden de volgende tarieven ter vaststelling voorgesteld.

	2024	2025
Eigenaren woningen	0,1006%	0,1023%
Eigenaren niet-woningen	0,3970%	0,3991%
Gebruikers niet-woningen	0,3270%	0,3325%

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter dekking van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. In de paragraaf lokale heffingen van de programmabegroting 2025 is een kostenonderbouwing van de tarieven voor de afvalstoffenheffing opgenomen.

Difter/variabel tarief afvalstoffenheffing

Naast een vast tarief kent Albrandswaard ook een variabel tarief. Uitgangspunt bij de invoering van het variabel tarief is dat dit tarief de variabele kosten dekt. Onder de variabele kosten wordt verstaan: verwerkings-, handelings- en afvaltransportkosten van de fractie Rest/PMD.

Vermindering voor onvermijdbaar medisch afval: gewijzigd ten opzichte van 2024

Inwoners met onvermijdbaar medisch afval kunnen op aanvraag aanspraak maken op vermindering van de variabele heffing op het aantal aanbiedingen. Volgens het huidige systeem wordt vermindering verleend voor het aantal dat ligt tussen 104 en 208 klepbewegingen voor de ondergrondse container en tussen 26 tot 52 aanbiedingen van de minicontainer. Deze manier van het berekenen van de vermindering wordt door de inwoners met onvermijdbaar afval als oneerlijk ervaren. Met ingang van 2025 wordt deze wijze van het berekenen van de vermindering vervangen zoals hierna wordt omschreven (artikel 5 lid 2 en 3 van de Verordening Afvalstoffenheffing 2025):

2024	2025
vermindering met betrekking tot ontgrendeling van een verzamelcontainer is van toepassing op klepbewegingen 105 tot en met 208.	vermindering met betrekking tot ontgrendeling van een verzamelcontainer is van toepassing op klepbewegingen tot en met het aantal van 104 en bedraagt 50% van het werkelijke aantal . Voor klepbewegingen boven het aantal van 104 wordt het desbetreffende tarief in rekening gebracht.
vermindering met betrekking tot lediging van een minicontainer is van toepassing op ledigingen 27 tot en met 52	vermindering met betrekking tot lediging van een minicontainer is van toepassing op ledigingen tot en met het aantal van 26 en bedraagt 50% van het werkelijke aantal . Voor ledigingen boven het aantal van 26 wordt het desbetreffende tarief in rekening gebracht.

Tarieven afvalstoffenheffing 2025

De ter vaststelling voorgestelde tarieven wijken af van de in de begroting berekende tarieven zoals opgenomen in de Paragraaf Lokale heffingen en zien er, ten opzichte van vorig jaar, als volgt uit:

Vaste tarieven	2024	2025
Eenpersoonshuishoudens	257,04	257,04
Tweepersoonshuishouden	334,08	334,08
Meerpersoonshuishoudens	353,04	353,04
Variable (Diftar) tarieven		
Per lediging minicontainer PMD (plastic en metalen verpakkingen en drinkpakken)+restafval	4,60	4,90
Per ontgrendeling verzamelcontainer voor PMD+restafval (inworp-opening 60-liter afvalzak)	1,15	1,23
Per ontgrendeling verzamelcontainer voor PMD+restafval (inworp-opening 30-liter afvalzak)	0,57	0,68

Ten opzichte van de tarieven van vorig jaar blijven de vaste tarieven op hetzelfde niveau en gaan de variabele tarieven stijgen uitgaande van kostendekkende tarieven. Deze aanpassing t.o.v. de begroting heeft een licht positief effect op het begrotingsresultaat. De overige tarieven (2.13 t/m 2.4) zijn ongewijzigd ten opzichte van 2024.

Rioolheffing

De opbrengst uit de rioolheffing is bedoeld om de kosten te kunnen verhalen voor noodzakelijke maatregelen voor een doelmatig werkende riolering en overige maatregelen voor grond- en hemelwater. Om kostendekkende tarieven voor de rioolheffing te bereiken wordt voor 2025, in overeenstemming met de begroting, voorgesteld om de hierna volgende tarieven vast te stellen. Hierbij worden bekleemde voorzieningen voor 2025 ingezet om op een kostendekkend niveau te blijven.

Tarieven rioolheffing 2025

Voor het belastingjaar 2025 laten de kostendekkende tarieven ten opzichte van 2024 een stijging van 3% zien zoals hieronder volgt:

Soort huishouden	2024	2025
Eenpersoonshuishouden	220,50	227,04
Meerpersoonshuishouden	294,00	302,76

Lijkbezorgingsrechten: 3% indexatie

Anders dan eerder in de Paragraaf lokale heffingen van de Programmabegroting 2025 is vermeld, gaan de tarieven voor lijkbezorgingsrechten met 3% stijgen. Daarnaast zijn er tarieven ingevoerd voor de begraafplaats in Rhoon die eerder niet waren opgenomen.

Leges, overige heffingen en retributies

Daar waar wettelijke tarieven voor bepaalde leges van toepassing zijn, worden deze wettelijke tarieven gehanteerd. Indien kan worden volstaan met een verhoging van de tarieven met de inflatiecorrectie van 3% is dit toegepast. Bij de afronding van de legesbedragen wordt de landelijke richtlijn gevolgd door af te ronden op 10 eurocent naar boven. Hierna volgen voorstellen die met ingang van 2025 gelden of waarop de inflatiecorrectie van 3% niet is toegepast of leges die nieuw zijn ten opzichte van 2024.

Kwijtscheldingsbeleid blijft ongewijzigd

Kwijtschelding wordt verleend voor de onroerende zaakbelastingen, de rioolheffing en het vast tarief van de afvalstoffenheffing. Dit beleid blijft ongewijzigd voor 2025. Het variabel deel van het tarief van de afvalstoffenheffing wordt nog wel in rekening gebracht.

Overleg gevoerd met

Portefeuillehouder, financieel en juridisch adviseurs, SVHW en collega's van de vakafdelingen

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Uitvoering/vervolgstappen

De besluiten zullen bekend worden gemaakt en gepubliceerd op de website www.officiële bekendmakingen.nl. De vastgestelde tarieven en verordeningen zullen ter verdere uitvoering worden doorgestuurd naar het SVHW.

Financiën

De berekening van de tarieven is gebaseerd op de geraamde opbrengsten uit de begroting 2025.

Inclusiviteitstoets

Niet van toepassing

Communicatie/participatie na besluitvorming

Niet van toepassing

Voorstel**Inleiding**

Belastingtarieven en –verordeningen worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld. De verordeningen en tarieven zoals we deze nu aan u voorstellen zijn gebaseerd op de in de begroting 2025 geraamde opbrengsten.

Beoogd effect

De belastingtarieven en – verordeningen voor het belastingjaar 2025 vast te stellen, opdat de leges en belastingen per 1 januari 2025 formeel geheven kunnen worden.

Argumenten**1.1 De belastingverordeningen worden aangepast op grond van actuele wet- en regelgeving**

De VNG-modelverordeningen gemeentelijke belastingen zijn als basis gebruikt om de teksten van de belastingverordeningen te actualiseren.

1.2 De voorgestelde belastingtarieven zijn gebaseerd op en in overeenstemming met de opbrengstramingen uit de programmabegroting 2025**1.3 Met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen komen de oude verordeningen en tarieventabellen te vervallen**

Bij het vaststellen van de belastingverordeningen en –tarieven voor het jaar 2025 worden de verordeningen en tarieventabellen van voorgaande jaren ingetrokken. Oud maakt plaats voor nieuw.

Het tarievenbeleid 2025

In de Voorjaarsnota 2025 zijn de kaders opgenomen die gelden ten aanzien van de heffing en inning van de gemeentelijke belastingen en heffingen. Voor de rioolheffing en de afvalstoffenheffing geldt als

uitgangspunt kostendekkende tarieven met of zonder inzet van voorzieningen. Voor onroerende zaakbelastingen en leges wordt als uitgangspunt gehanteerd 3% stijging, waarbij voor leges tevens geldt dat het maximaal kostendekkend mag zijn. Per belastingsoort geven we u hierna een overzicht van en toelichting op de voorgestelde tarieven voor 2025.

Onroerende zaakbelastingen (OZB)

Bij de OZB-raming is aanvankelijk uitgegaan van een stijging van de OZB-opbrengst in 2024 met 3%. Deze stijging van de opbrengsten is exclusief extra opbrengsten als gevolg van areaal uitbreiding. Op grond hiervan is de OZB-opbrengst inclusief areaaluitbreiding geraamd op € 8.280.100.

OZB-tarieven 2025

Uitgaande van de hiervoor genoemde OZB-opbrengst en de door SVHW verwachte waardestijging inclusief areaaluitbreiding worden de volgende tarieven ter vaststelling voorgesteld.

	2024	2025
Eigenaren woningen	0,1006%	0,1023%
Eigenaren niet-woningen	0,3970%	0,3991%
Gebruikers niet-woningen	0,3270%	0,3325%

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter dekking van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. In de paragraaf lokale heffingen van de programmabegroting 2025 is een kostenonderbouwing van de tarieven voor de afvalstoffenheffing opgenomen.

Difter/variabel tarief afvalstoffenheffing

Naast een vast tarief kent Albrandswaard ook een variabel tarief. Uitgangspunt bij de invoering van het variabel tarief is dat dit tarief de variabele kosten dekt. Onder de variabele kosten wordt verstaan: verwerkings-, handelings- en afvaltransportkosten van de fractie Rest/PMD.

Vermindering voor onvermijdbaar medisch afval: gewijzigd ten opzichte van 2024

Inwoners met onvermijdbaar medisch afval kunnen op aanvraag aanspraak maken op vermindering van de variabele heffing op het aantal aanbiedingen. Volgens het huidige systeem wordt vermindering verleend voor het aantal dat ligt tussen 104 en 208 klepbewegingen voor de ondergrondse container en tussen 26 tot 52 aanbiedingen van de minicontainer. Deze manier van het berekenen van de vermindering wordt door de inwoners met onvermijdbaar afval als oneerlijk ervaren. Met ingang van 2025 wordt deze wijze van het berekenen van de vermindering vervangen zoals hierna wordt omschreven (artikel 5 lid 2 en 3 van de Verordening Afvalstoffenheffing 2025):

2024	2025
vermindering met betrekking tot ontgrendeling van een verzamelcontainer is van toepassing op klepbewegingen 105 tot en met 208.	vermindering met betrekking tot ontgrendeling van een verzamelcontainer is van toepassing op klepbewegingen tot en met het aantal van 104 en bedraagt 50% van het werkelijke aantal. Voor klepbewegingen boven het aantal van 104 wordt het desbetreffende tarief in rekening gebracht.
vermindering met betrekking tot lediging van een minicontainer is van toepassing op ledigingen 27 tot en met 52	vermindering met betrekking tot lediging van een minicontainer is van toepassing op ledigingen tot en met het aantal van 26 en bedraagt 50% van het werkelijke aantal. Voor ledigingen boven het aantal van 26 wordt het desbetreffende tarief in rekening gebracht.

Tarieven afvalstoffenheffing 2025

De ter vaststelling voorgestelde tarieven wijken af van de in de begroting berekende tarieven zoals opgenomen in de Paragraaf Lokale heffingen en zien er, ten opzichte van vorig jaar, als volgt uit:

Vaste tarieven	2024	2025
Eenpersoonshuishoudens	257,04	257,04

Tweepersoonshuishouden	334,08	334,08
Meerpersoonshuishoudens	353,04	353,04
<i>Variable (Diftar) tarieven</i>		
Per lediging minicontainer PMD (plastic en metalen verpakkingen en drinkpakken)+restafval	4,60	4,90
Per ontgrendeling verzamelcontainer voor PMD+restafval (inworp-opening 60-liter afvalzak)	1,15	1,23
Per ontgrendeling verzamelcontainer voor PMD+restafval (inworp-opening 30-liter afvalzak)	0,57	0,68

Ten opzichte van de tarieven van vorig jaar blijven de vaste tarieven op hetzelfde niveau en gaan de variabele tarieven stijgen uitgaande van kostendeekkende tarieven. Deze aanpassing t.o.v. de begroting heeft een licht positief effect op het begrotingsresultaat. De overige tarieven (2.13 t/m 2.4) zijn ongewijzigd ten opzichte van 2024.

Rioolheffing

De opbrengst uit de rioolheffing is bedoeld om de kosten te kunnen verhalen voor noodzakelijke maatregelen voor een doelmatig werkende riolering en overige maatregelen voor grond- en hemelwater. Om kostendeekkende tarieven voor de rioolheffing te bereiken wordt voor 2025, in overeenstemming met de begroting, voorgesteld om de hierna volgende tarieven vast te stellen. Hierbij worden bekleemde voorzieningen voor 2025 ingezet om op een kostendekkend niveau te blijven.

Tarieven rioolheffing 2025

Voor het belastingjaar 2025 laten de kostendeekkende tarieven ten opzichte van 2024 een stijging van 3% zien zoals hieronder volgt:

<i>Soort huishouden</i>	2024	2025
Eenpersoonshuishouden	220,50	227,04
Meerpersoonshuishouden	294,00	302,76

Lijkbezorgingsrechten: 3% indexatie

Anders dan eerder in de Paragraaf lokale heffingen van de Programmabegroting 2025 is vermeld, gaan de tarieven voor lijkbezorgingsrechten met 3% stijgen. Daarnaast zijn er tarieven ingevoerd voor de begraafplaats in Rhon die eerder niet waren opgenomen.

Leges, overige heffingen en retributies

Daar waar wettelijke tarieven voor bepaalde leges van toepassing zijn, worden deze wettelijke tarieven gehanteerd. Indien kan worden volstaan met een verhoging van de tarieven met de inflatiecorrectie van 3% is dit toegepast. Bij de afronding van de legesbedragen wordt de landelijke richtlijn gevolgd door af te ronden op 10 eurocent naar boven. Hierna volgen voorstellen die met ingang van 2025 gelden of waarop de inflatiecorrectie van 3% niet is toegepast of leges die nieuw zijn ten opzichte van 2024.

Kwijtscheldingsbeleid blijft ongewijzigd

Kwijtschelding wordt verleend voor de onroerende zaakbelastingen, de rioolheffing en het vast tarief van de afvalstoffenheffing. Dit beleid blijft ongewijzigd voor 2025. Het variabel deel van het tarief van de afvalstoffenheffing wordt nog wel in rekening gebracht.

Overleg gevoerd met

Portefeuillehouder, financieel en juridisch adviseurs, SVHW en collega's van de vakafdelingen

Kantttekeningen

Niet van toepassing

Uitvoering/vervolgstappen

De besluiten zullen bekend worden gemaakt en gepubliceerd op de website www.officiëlebekendmakingen.nl. De vastgestelde tarieven en verordeningen zullen ter verdere uitvoering worden doorgestuurd naar het SVHW.

Financiële informatie

De berekening van de tarieven is gebaseerd op de geraamde opbrengsten uit de begroting 2025.

Juridische zaken

De verordeningen treden in werking na publicatie.

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Inclusiviteitstoets

Niet van toepassing

Communicatie/participatie na besluitvorming

Niet van toepassing

Bijlagen

1. Verordening onroerende zaakbelasting 2025
2. Verordening Rioolheffing 2025
3. Verordening lijkbezorgingsrechten 2025
4. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2025
5. Overzicht tarieven lijkbezorgingsrechten 2024 - 2025
6. Verordening afvalstoffenheffing 2025.docx
7. Overzicht belangrijkste tarieven 2024 - 2025.pdf
8. 4. Verordening en tarieventabel Leges 2025 DEF
9. Overzicht tarieven leges 2024 - 2025.pdf
10. 2024-079976 Vaststelling belastingverordeningen en -tarieven 2025
11. 2024-079976 Legesverordening en tarieventabel 2025
12. 2024-079976 Verordening afvalstoffenheffing 2025
13. 2024-079976 Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2025
14. 2024-079976 Verordening lijkbezorgingsrechten 2025
15. 2024-079976 Verordening onroerende zaakbelasting 2025
16. 2024-079976 Verordening Rioolheffing 2025