



BESLUIT

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en - tarieven 2021	Gemeenteraad: 1 februari 2021	Zaaknummer: 200797

Het raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 27 oktober 2020;

BESLUIT:

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2021;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Leges 2021;
- Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2021.

2. In te trekken de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2020;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2020;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2020;
- Verordening en tarieventabel Leges 2020;
- Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2020.

Voorstel

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en -tarieven 2021	College van burgemeester en wethouders 27 oktober 2020	Zaaknummer 200797
Portefeuillehouder Marco Goedknecht		Openbaar
E-mailadres opsteller: k.djodikromo@bar-organisatie.nl		

Geadviseerd besluit

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2021;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2021;
- Verordening en tarieventabel Leges 2021;
- Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2021.

2. In te trekken de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2020;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2020;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2020;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2020;
 - Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2020.
-

Raadsvoorstel

Inleiding

Belastingtarieven en –verordeningen worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld. De tarieven zoals we deze nu aan u voorstellen zijn gebaseerd op de in de begroting 2021 geraamde opbrengsten.

Beoogd effect

De belastingtarieven en – verordeningen voor het belastingjaar 2021 vast te stellen, opdat de leges en belastingen per 1 januari 2021 formeel geheven kunnen worden.

Argumenten

1.1. De belastingverordeningen worden aangepast op grond van actuele wet- en regelgeving

De VNG-modelverordeningen gemeentelijke belastingen zijn als basis gebruikt om de teksten van de belastingverordeningen te actualiseren.

1.2. De voorgestelde belastingtarieven zijn gebaseerd op en in overeenstemming met de opbrengstramingen uit de programmabegroting 2021

De voorgestelde tarieven zijn in overeenstemming met de in de begroting 2021 opgenomen ramingen van opbrengsten uit gemeentelijke belastingen en heffingen en de inzet van middelen uit de voorzieningen.

2.1. Met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen komen de oude verordeningen en tarieventabellen te vervallen.

Bij het vaststellen van de belastingverordeningen en –tarieven voor het jaar 2021 worden de verordeningen en tarieventabellen van voorgaande jaren ingetrokken. Oud maakt plaats voor nieuw.

Het tarievenbeleid 2021

Voor de Programmabegroting 2021 -2024 is geen Kadernota verschenen en gelden ten aanzien van de gemeentelijke belastingen dezelfde richtlijnen als in de begroting 2020. Voor de rioolheffing en de afvalstoffenheffing wordt uitgegaan van kostendekkende tarieven. Voor onroerende zaakbelastingen en leges wordt als uitgangspunt gehanteerd 3% stijging, waarbij voor leges tevens geldt dat het maximaal kostendekkend moet zijn.

Per belastingsoort geven we u hierna een overzicht van en toelichting op de voorgestelde tarieven voor 2021.

Onroerende zaakbelastingen (OZB)

De OZB-opbrengst stijgt in 2021 met 3%. Deze stijging van de opbrengsten is exclusief extra-opbrengsten als gevolg van areaaluitbreiding. Inclusief areaaluitbreiding is de OZB-opbrengst voor 2021 geraamd op € 7.014.300.

- OZB-tarieven 2021

Uitgaande van de hiervoor genoemde OZB-opbrengst en de door SVHW verwachte waardeverhoging inclusief areaaluitbreiding worden de volgende tarieven ter vaststelling voorgesteld.

	2020	2021
OZB eigenaarsgedeelte woningen	0,1277 %	0,1247 %
OZB eigenaarsgedeelte niet-woningen	0,3708 %	0,3830 %
OZB gebruikersgedeelte niet-woningen	0,3050 %	0,3268 %

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter dekking van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. In de paragraaf lokale heffingen van de programmabegroting 2021 is een kostenonderbouwing van de tarieven voor de afvalstoffenheffing opgenomen. Daarin zijn de kosten van het nieuw afvalbeleid begrepen. Tevens is vermeld dat de invoering van een nieuw heffingssysteem met een variabel tarief voor restafval met een jaar is uitgesteld. Voor het belastingjaar 2021 wordt het huidige heffingssysteem gehandhaafd waarbij sprake is van een tariefdifferentiatie tussen éénpersoons- en meerpersoonshuishoudens.

In de primaire begroting is aangegeven dat om te komen tot kostendekkende tarieven de tarieven ten opzichte van 2020 zullen stijgen met 41%. We stellen echter voor om bij de eerste begrotingswijziging deze stijging te spreiden in de volgende twee jaren en voor 2021 de stijging maximaal 21% te laten zijn. Daartoe is voorgesteld om de resterend benodigde dekking door inzet van bekleemde middelen uit de voorziening te laten plaats vinden door een storting van € 600.000 in de voorziening. Hiervan uitgaande zien de tarieven er als volgt uit:

Afvalstoffenheffing	2020	2021
Eenpersoonshuishouden	€ 215,28	€ 260,40
Meerpersoonshuishouden	€ 287,04	€ 347,28

Hierna volgen de overige tarieven:

De belasting voor het op aanvraag inzamelen van grove huishoudelijke afvalstoffen (met uitzondering van chemische afvalstoffen en asbest) per keer (max. 3m ³ per keer)	€ 40,00
Het op aanvraag inzamelen van grove tuinafvalstoffen per aanvraag (max. 3m ³ per keer)	€ 40,00
Indien kwijtschelding gemeentelijke belasting is verleend, wordt restitutie voor het inzamelen van grof huishoudelijk of grof tuinafval verleend voor maximaal € 80,-- (2 keer € 40).	
Eenmalige kwijtschelding voor het inzamelen van grof huishoudelijk afval na overlijden	
Het op aanvraag omwisselen van een minicontainer, voor de eerste keer gratis en daarna per keer	€ 75,00
Voor het alsnog verstrekken van een eerder geweigerde minicontainer	€ -
Voor het op aanvraag verstrekken van een vervangende minicontainer als gevolg van beschadiging of verlies door eigen schuld	€ 75,00
De belasting voor het verstrekken van een nieuwe afvalpas.	€ 20,00
Voor iedere extra beschikbaar gestelde grijze minicontainer, dan wel het om de twee weken ledigen van de minicontainer	€ 159,72

en het verwijderen van de daarin verzamelde afvalstoffen	
Voor iedere extra beschikbaar gestelde groene minicontainer, dan wel het om de twee weken ledigen van de minicontainer en het verwijderen van de daarin verzamelde afvalstoffen	€ 80,52
De belasting voor het achterlaten van grove huishoudelijke afvalstoffen (met uitzondering van chemische afvalstoffen en asbest) op een daartoe van gemeentewege ter beschikking gestelde plaats meer dan 8 bezoeken a 0,5m ³ (= max. 4m ³) per jaar.	€ 13,40 per m ³
Voor het verwijderen van onbeheerd achtergelaten afvalstoffen (illegale afvaldumping, bijv. bijplaatsingen)	€ 66,90

Rioolheffing

De opbrengst uit de rioolheffing is bedoeld om de kosten te kunnen verhalen voor noodzakelijke maatregelen voor een doelmatig werkende riolering en overige maatregelen voor grond- en hemelwater. Om kostendekkende tarieven voor de rioolheffing te bereiken wordt voor 2021, in overeenstemming met de begroting, voorgesteld om de hoogte van de tarieven in 2020 aan te houden. Hierbij worden beklemde voorzieningen voor 2021 ingezet om op een kostendekkend niveau te blijven.

Rioolheffing	2020	2021
Eenpersoonshuishouden	202,86	202,86
Meerpersoonshuishouden	270,48	270,48

Leges, overige heffingen en retributies

In overeenstemming met de uitgangspunten voor gemeentelijke belastingen geldt hierbij in beginsel een stijging van de opbrengsten met 3% waarbij tevens geldt dat de tarieven maximaal kostendekkend zijn. Het gaat hierbij om de tarieven van de volgende heffingen:

- Leges burger- / publiekszaken: Titel 1 Tarieventabel leges

- *Tarieven leges Burgerlijke stand: Hoofdstuk 1 titel 1.* In het kader van ombuigingsmaatregelen worden de tarieven van de leges voor het voltrekken van huwelijken bovenop de 3% stijging een extra verhoging van € 50,- toegepast. Dit betreft de artikelen 1.1.1.2 tot en met 1.1.1.6. Voor een trouwboekje of een partnerschapsboekje (artikel 1.1.2.1) wordt een extra verhoging voorgesteld van € 10,-. Voor verstrekkingen uit de Basisregistratie Personen wordt een extra verhoging toegepast van € 5,-.

- *Leges voor het verstrekken van gegevens uit de Basisregistratie personen (1.4.1. en 1.4.2).* Bovenop de tariefstijging met 3% worden deze tarieven verhoogd met € 5,-.

- *Tarieven gemeentearchief conform tarieven Rotterdams archief (Hoofdstuk 10).* Nieuwe tarieven zijn toegevoegd en verwezen naar de tarieven van het gemeentearchief van Rotterdam. In de praktijk komt het voor dat stukken die worden opgevraagd in het gemeentearchief Rotterdam te vinden zijn.

Om deze dienst te kunnen verlenen worden de tarieven van het gemeentearchief van Rotterdam gehanteerd.

- *Leges voor het wijzigen van woonruimten komen te vervallen (Hoofdstuk 11).* Voor deze bepaling is er geen afzonderlijke plaatselijke gemeentelijke verordening meer waarop deze bepalingen gebaseerd zijn.

- *Tarieven voor urgentieverklaringen in het kader van huisvestingswet maximaal € 50.* Voor urgentieverklaringen wordt verwezen naar de bepalingen van de Verordening Woonruimtebemiddeling Rotterdam 2020. Deze regels gelden namelijk ook voor Albrandswaard. Het tarief van € 50 is overgenomen. Dit tarief geldt ook voor de extra leges voor urgentieverklaring op medische gronden.

- *Vergunning voor tijdelijke verhuur leegstaande woonruimte (artikel 1.12).* In de praktijk is er meestal een aanvrager voor de drie gemeenten in de BAR-samenwerking. Het voorstel is daarom om de tarieven op hetzelfde niveau te brengen als in Ridderkerk en Barendrecht. Dit voorstel betekent een verhoging van de huidige tarieven. De voorgestelde tarieven gaan van € 27,70 naar € 135,- voor een vergunning en € 65,- voor verlenging van een vergunning.

- *Tarieven voor kansspelen (Hoofdstuk 16): zijn wettelijk vastgestelde tarieven*

- *Tarief voor ontheffing parkeren in een parkeerschijfzone.* Voor een ontheffing parkeren in een parkeerschijfzone is niet eerder een tarief opgenomen in de tarieventabel. Er wordt voorgesteld om hiervoor een tarief op te nemen met een voorgestelde hoogte van € 27,90.

- *Diverse leges zijn vervallen, omdat de regeling waarop het is gebaseerd niet meer bestaat.* Dit betreft de oude artikelen 1.8.4 tot en met 1.8.4.4.

- Leges omgevings- en APV-vergunningen: Titel 2 en 3 Tarieventabel leges

- *Tarieven bouwleges verhoogd met 1,4%.* Om de 3% stijging van de opbrengsten uit leges te realiseren worden de tarieven voor bouwleges met 1,4% verhoogd (artikelen 2.3.1.1.1 tot en met 2.3.1.1.4). Uitgangspunt hierbij is dat de bouwkosten stijgen met de inflatie van 1,6%. Daarnaast wordt het maximumtarief van leges voor bouwkosten vanaf € 2000.000 verhoogd van € 265.000 naar € 300.000 (artikel 2.3.1.1.5).

- *Hoofdstuk 3 titel 3: Splitsingsvergunning woonruimte komt te vervallen.* Dit hoofdstuk komt te vervallen. Voor deze bepaling is er geen afzonderlijke plaatselijke gemeentelijke verordening meer waarop deze bepalingen gebaseerd zijn.

- *Tarieven voor seizoenstandplaatsen (artikelen 3.5.4.1 en 3.5.4.2).* Voor seizoensgebonden standplaatsen (oliebollenkraam, kersenkraam of een ijscokraam e.d.) is niet eerder een apart tarief opgenomen. Op basis van de reguliere APV-standplaatsentarieven komen we op hoge bedragen uit. Immers, deze tarieven betreffen doorgaans een beperkt aantal dagen per week staan. Seizoensgebonden standplaatsen daarentegen staan gedurende een seizoen meerdere dagen per week op een locatie. Een benchmark uit omliggende gemeenten (Alblasserdam en Nissewaard) heeft geleid tot het voorstel om deze tarieven voor seizoenstandplaatsen met ingang van 2021 in te voeren. De volgende maandtarieven zullen gelden met ingang van 2021:

- | | |
|--|----------|
| 1. seizoenstandplaats met een kraam (art. 3.5.4.1): | € 96,00 |
| 2. seizoenstandplaats met een verkoopwagen (art. 3.5.4.2): | € 196,00 |

- *Tarieven leges voor opname Landelijke Register Kinderopvang: kostendekkend.* Voor het in behandeling nemen van aanvragen voor opname in het Landelijke Register Kinderopvang worden kosten die de Gemeentelijke Gezondheidsdienst in rekening brengt voor advies ten behoeve van de aanvraag bij de aanvragen doorbelast. Hier gelden dus kostendekkende tarieven.

Betalingstermijnen en automatische incasso

Het vigerend beleid ten aanzien van de betalingstermijnen wordt in 2021 ongewijzigd voortgezet. Zo blijft de regeling voor het gespreid betalen van de aanslag gemeentelijke belastingen in 10 termijnen voor het jaar 2021 ongewijzigd.

Overleg gevoerd met

Adviseurs van het cluster Financiën, collega's van Team Juridische zaken, collega's van de betreffende clusters die de betreffende diensten leveren en vertegenwoordigers van het SVHW.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Uitvoering/vervolgstappen

De besluiten zullen bekend worden gemaakt en gepubliceerd op de website www.officiëlebekendmakingen.nl. Daarnaast wordt het opgenomen in het huis-aan-huisblad "De Schakel". De vastgestelde tarieven en verordeningen zullen ter verdere uitvoering worden doorgestuurd naar het SVHW.

Financiën

De berekening van de tarieven is gebaseerd op de geraamde opbrengsten uit de begroting 2021, zoals weergegeven in de paragraaf Lokale Heffingen.

Communicatie/participatie na besluitvorming

De verordeningen zullen voor inwerkingtreding worden gepubliceerd via de daarvoor gebruikelijke kanalen. Afschriften van de vastgestelde tarieventabellen en verordeningen zullen worden verstuurd naar het SVHW die belast is met de uitvoering van de belastingtaken voor Albrandswaard.

Voorstel

Inleiding

Belastingtarieven en –verordeningen worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld. De tarieven zoals we deze nu aan u voorstellen zijn gebaseerd op de in de begroting 2021 geraamde opbrengsten.

Beoogd effect

De belastingtarieven en – verordeningen voor het belastingjaar 2021 vast te stellen, opdat de leges en belastingen per 1 januari 2021 formeel geheven kunnen worden.

Relatie met beleidskaders

Niet van toepassing

Argumenten

1.1. De belastingverordeningen worden aangepast op grond van actuele wet- en regelgeving

De VNG-modelverordeningen gemeentelijke belastingen zijn als basis gebruikt om de teksten van de belastingverordeningen te actualiseren.

1.2. De voorgestelde belastingtarieven zijn gebaseerd op en in overeenstemming met de opbrengstramingen uit de programmabegroting 2021

De voorgestelde tarieven zijn in overeenstemming met de in de begroting 2021 opgenomen ramingen van opbrengsten uit gemeentelijke belastingen en heffingen en de inzet van middelen uit de voorzieningen.

2.1. Met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen komen de oude verordeningen en tarieventabellen te vervallen.

Bij het vaststellen van de belastingverordeningen en –tarieven voor het jaar 2021 worden de verordeningen en tarieventabellen van voorgaande jaren ingetrokken. Oud maakt plaats voor nieuw.

Het tarievenbeleid 2021

Voor de Programmabegroting 2021 -2024 is geen Kadernota verschenen en gelden ten aanzien van de gemeentelijke belastingen dezelfde richtlijnen als in de begroting 2020. Voor de rioolheffing en de afvalstoffenheffing wordt uitgegaan van kostendekkende tarieven. Voor onroerende zaakbelastingen en leges wordt als uitgangspunt gehanteerd 3% stijging, waarbij voor leges tevens geldt dat het maximaal kostendekkend moet zijn.

Per belastingsoort geven we u hierna een overzicht van en toelichting op de voorgestelde tarieven voor 2021.

Onroerende zaakbelastingen (OZB)

De OZB-opbrengst stijgt in 2021 met 3%. Deze stijging van de opbrengsten is exclusief extra-opbrengsten als gevolg van areaal uitbreiding. Inclusief areaaluitbreiding is de OZB-opbrengst voor 2021 geraamd op € 7.014.300.

- OZB-tarieven 2021

Uitgaande van de hiervoor genoemde OZB-opbrengst en de door SVHW verwachte waardestijging inclusief areaaluitbreiding worden de volgende tarieven ter vaststelling voorgesteld.

	2020	2021
OZB eigenaarsgedeelte woningen	0,1277 %	0,1247 %
OZB eigenaarsgedeelte niet-woningen	0,3708 %	0,3830 %
OZB gebruikersgedeelte niet-woningen	0,3050 %	0,3268 %

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter dekking van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. In de paragraaf lokale heffingen van de programmabegroting 2021 is een kostenonderbouwing van de tarieven voor de afvalstoffenheffing opgenomen. Daarin zijn de kosten van het nieuw afvalbeleid begrepen. Tevens is vermeld dat de invoering van een nieuw heffingssysteem met een variabel tarief voor restafval met een jaar is uitgesteld. Voor het belastingjaar 2021 wordt het huidige heffingssysteem gehandhaafd waarbij sprake is van een tariefdifferentiatie tussen éénpersoons- en meerpersoonshuishoudens.

In de primaire begroting is aangegeven dat om te komen tot kostendekkende tarieven de tarieven ten opzichte van 2020 zullen stijgen met 41%. We stellen echter voor om bij de eerste begrotingswijziging deze stijging te spreiden in de volgende twee jaren en voor 2021 de stijging maximaal 21% te laten zijn. Daartoe is voorgesteld om de resterend benodigde dekking door inzet van bekleemde middelen uit de voorziening te laten plaats vinden door een storting van € 600.000 in de voorziening. Hiervan uitgaande zien de tarieven er als volgt uit:

Afvalstoffenheffing	2020	2021
Eenpersoonshuishouden	€ 215,28	€ 260,40
Meerpersoonshuishouden	€ 287,04	€ 347,28

Hierna volgen de overige tarieven:

De belasting voor het op aanvraag inzamelen van grove huishoudelijke afvalstoffen (met uitzondering van chemische afvalstoffen en asbest) per keer (max. 3m ³ per keer)	€ 40,00
Het op aanvraag inzamelen van grove tuinafvalstoffen per aanvraag (max. 3m ³ per keer)	€ 40,00
Indien kwijtschelding gemeentelijke belasting is verleend, wordt restitutie voor het inzamelen van grof huishoudelijk of grof tuinafval verleend voor maximaal € 80,- (2 keer € 40).	
Enmalige kwijtschelding voor het inzamelen van grof huishoudelijk afval na overlijden	
Het op aanvraag omwisselen van een minicontainer, voor de eerste keer gratis en daarna per keer	€ 75,00
Voor het alsnog verstrekken van een eerder geweigerde minicontainer	€ -
Voor het op aanvraag verstrekken van een vervangende minicontainer als gevolg van beschadiging of verlies door eigen schuld	€ 75,00
De belasting voor het verstrekken van een nieuwe afvalpas.	€ 20,00
Voor iedere extra beschikbaar gestelde grijze minicontainer, dan wel het om de twee weken ledigen van de minicontainer en het verwijderen van de daarin verzamelde afvalstoffen	€159,72
Voor iedere extra beschikbaar gestelde groene minicontainer, dan wel het om de twee weken ledigen van de minicontainer en het verwijderen van de daarin verzamelde afvalstoffen	€ 80,52
De belasting voor het achterlaten van grove huishoudelijke afvalstoffen (met uitzondering van chemische afvalstoffen en asbest) op een daartoe van gemeentewege ter beschikking gestelde plaats meer dan 8 bezoeken a 0,5m ³ (= max. 4m ³) per jaar.	€ 13,40 per m ³
Voor het verwijderen van onbeheerd achtergelaten afvalstoffen (illegale afvaldumping, bijv. bijplaatsingen)	€ 66,90

Rioolheffing

De opbrengst uit de rioolheffing is bedoeld om de kosten te kunnen verhalen voor noodzakelijke maatregelen voor een doelmatig werkende riolering en overige maatregelen voor grond- en hemelwater. Om kostendekkende tarieven voor de rioolheffing te bereiken wordt voor 2021, in overeenstemming met de begroting, voorgesteld om de hoogte van de tarieven in 2020 aan te houden. Hierbij worden bekleemde voorzieningen voor 2021 ingezet om op een kostendekkend niveau te blijven.

Rioolheffing	2020	2021
--------------	-------------	-------------

Eenpersoonshuishouden	202,86	202,86
Meerpersoonshuishouden	270,48	270,48

Leges, overige heffingen en retributies

In overeenstemming met de uitgangspunten voor gemeentelijke belastingen geldt hierbij in beginsel een stijging van de opbrengsten met 3% waarbij tevens geldt dat de tarieven maximaal kostendekkend zijn. Het gaat hierbij om de tarieven van de volgende heffingen:

- Leges burger- / publiekszaken: Titel 1 Tarieventabel leges

- *Tarieven leges Burgerlijke stand: Hoofdstuk 1 titel 1*: In het kader van ombuigingsmaatregelen worden de tarieven van de leges voor het voltrekken van huwelijken bovenop de 3% stijging een extra verhoging van € 50,-- toegepast. Dit betreft de artikelen 1.1.1.2 tot en met 1.1.1.6. Voor een trouwboekje of een partnerschapsboekje (artikel 1.1.2.1) wordt een extra verhoging voorgesteld van € 10,--. Voor verstrekkingen uit de Basisregistratie Personen wordt een extra verhoging toegepast van € 5,--.

- *Leges voor het verstrekken van gegevens uit de Basisregistratie personen (1.4.1. en 1.4.2)*. Bovenop de tariefstijging met 3% worden deze tarieven verhoogd met € 5,--.

- *Tarieven gemeentearchief conform tarieven Rotterdams archief (Hoofdstuk 10)*. Nieuwe tarieven zijn toegevoegd en verwezen naar de tarieven van het gemeentearchief van Rotterdam. In de praktijk komt het voor dat stukken die worden opgevraagd in het gemeentearchief Rotterdam te vinden zijn. Om deze dienst te kunnen verlenen worden de tarieven van het gemeentearchief van Rotterdam gehanteerd.

- *Leges voor het wijzigen van woonruimten komen te vervallen (Hoofdstuk 11)*. Voor deze bepaling is er geen afzonderlijke plaatselijke gemeentelijke verordening meer waarop deze bepalingen gebaseerd zijn.

- *Tarieven voor urgentieverklaringen in het kader van huisvestingswet maximaal € 50*. Voor urgentieverklaringen wordt verwezen naar de bepalingen van de Verordening Woonruimtebemiddeling Rotterdam 2020. Deze regels gelden namelijk ook voor Albrandswaard. Het tarief van € 50 is overgenomen. Dit tarief geldt ook voor de extra leges voor urgentieverklaring op medische gronden.

- *Vergunning voor tijdelijke verhuur leegstaande woonruimte (artikel 1.12)*. In de praktijk is er meestal een aanvrager voor de drie gemeenten in de BAR-samenwerking. Het voorstel is daarom om de tarieven op hetzelfde niveau te brengen als in Ridderkerk en Barendrecht. Dit voorstel betekent een verhoging van de huidige tarieven. De voorgestelde tarieven gaan van € 27,70 naar € 135,-- voor een vergunning en € 65,-- voor verlenging van een vergunning.

- *Tarieven voor kansspelen (Hoofdstuk 16): zijn wettelijk vastgestelde tarieven*

- *Tarief voor ontheffing parkeren in een parkeerschijfzone*. Voor een ontheffing parkeren in een parkeerschijfzone is niet eerder een tarief opgenomen in de tarieventabel. Er wordt voorgesteld om hiervoor een tarief op te nemen met een voorgestelde hoogte van € 27,90.

- *Diverse leges zijn vervallen, omdat de regeling waarop het is gebaseerd niet meer bestaat*. Dit betreft de oude artikelen 1.8.4 tot en met 1.8.4.4.

- Leges omgevings- en APV-vergunningen: Titel 2 en 3 Tarieventabel leges

- *Tarieven bouwleges verhoogd met 1,4%*. Om de 3% stijging van de opbrengsten uit leges te realiseren worden de tarieven voor bouwleges met 1,4% verhoogd (artikelen 2.3.1.1.1 tot en met 2.3.1.1.4). Uitgangspunt hierbij is dat de bouwkosten stijgen met de inflatie van 1,6%. Daarnaast wordt het maximumtarief van leges voor bouwkosten vanaf € 2000.000 verhoogd van € 265.000 naar € 300.000 (artikel 2.3.1.1.5)

- *Hoofdstuk 3 titel 3: Splitsingsvergunning woonruimte komt te vervallen..* Dit hoofdstuk komt te vervallen. Voor deze bepaling is er geen afzonderlijke plaatselijke gemeentelijke verordening meer waarop deze bepalingen gebaseerd zijn.

- *Tarieven voor seizoenstandplaatsen (artikelen 3.5.4.1 en 3.5.4.2)*. Voor seizoensgebonden standplaatsen (oliebollenkraam, kersenkraam of een ijscokraam e.d.) is niet eerder een apart tarief opgenomen. Op basis van de reguliere APV-standplaatsentarieven komen we op hoge bedragen uit. Immers, deze tarieven betreffen doorgaans een beperkt aantal dagen per week staan. Seizoensgebonden standplaatsen daarentegen staan gedurende een seizoen meerdere dagen per week op een locatie. Een benchmark uit omliggende gemeenten (Alblasserdam en Nissewaard) heeft geleid tot het voorstel om deze tarieven voor seizoenstandplaatsen met ingang van 2021 in te voeren. De volgende maandtarieven zullen gelden met ingang van 2021:

- | | |
|--|----------|
| 1. seizoenstandplaats met een kraam (art. 3.5.4.1): | € 96,00 |
| 2. seizoenstandplaats met een verkoopwagen (art. 3.5.4.2): | € 196,00 |

- *Tarieven leges voor opname Landelijke Register Kinderopvang: kostendekkend*. Voor het in behandeling nemen van aanvragen voor opname in het Landelijke Register Kinderopvang worden kosten die de Gemeentelijke Gezondheidsdienst in rekening brengt voor advies ten behoeve van de aanvraag bij de aanvragen doorbelast. Hier gelden dus kostendekkende tarieven.

Betalingstermijnen en automatische incasso

Het vigerend beleid ten aanzien van de betalingstermijnen wordt in 2021 ongewijzigd voortgezet. Zo blijft de regeling voor het gespreid betalen van de aanslag gemeentelijke belastingen in 10 termijnen voor het jaar 2021 ongewijzigd.

Overleg gevoerd met

Adviseurs van het cluster Financiën, collega's van Team Juridische zaken, collega's van de betreffende clusters die de betreffende diensten leveren en vertegenwoordigers van het SVHW.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Uitvoering/vervolgstappen

De besluiten zullen bekend worden gemaakt en gepubliceerd op de website www.officiëlebekendmakingen.nl. Daarnaast wordt het opgenomen in het huis-aan-huisblad "De Schakel". De vastgestelde tarieven en verordeningen zullen ter verdere uitvoering worden doorgestuurd naar het SVHW.

Evaluatie/monitoring

Niet van toepassing

Financiële informatie

De berekening van de tarieven is gebaseerd op de geraamde opbrengsten uit de begroting 2021, zoals weergegeven in de paragraaf Lokale Heffingen.

Juridische zaken

Niet van toepassing

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Communicatie/participatie na besluitvorming

De verordeningen zullen voor inwerkingtreding worden gepubliceerd via de daarvoor gebruikelijke kanalen. Afschriften van de vastgestelde tarieventabellen en verordeningen zullen worden verstuurd naar het SVHW die belast is met de uitvoering van de belastingtaken voor Albrandswaard.

Overige PIJOFACH zaken

Niet van toepassing

Collegebesluiten op de gemeentelijke website

Niet van toepassing

Bijlagen

1. Verordening Onroerende zaakbelasting 2021
2. Verordening Afvalstoffenheffing 2021
3. Verordening Rioolheffing 2021
4. Verordening en Tarieventabel Leges 2021
5. Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2021
6. Transponeringstabel Legestarieven 2021 - 2020.pdf