



Object informatie

Plaats : Rhoon
Gemeente code : RHO00
Kadastrale gemeente : Rhoon
Sectie : C
Sectie nummer : 1568
Huidige functie : Kantoor
Beoogde functie : Wonen

Inhoud : 5200 m3
Footprint : 524 m2
BVO : 1446 m2
Perceel : 1739 m2

Legenda

- Groenstroken
- Rijbaan verharding
- Bergingen
- Omliggende bebouwing
- Perceelgrenzen
- Eigen terrein
- Perceelgrenzen op eigen terrein

Parkeren

Normering:
Woning duur (300.000 en meer) = 2,0 pp
Woning midden (200.000 - 300.000 = 1,8 pp

Vereist:
8 woning duur = 8 x 2,0 = 16 parkeerplaatsen

16 parkeerplaatsen te realiseren op eigen terrein.
Afmeting parkeerplaats: 2300 x 5500 mm



Project Transformatie Essendijk 2

Adres Essendijk 2
Werknummer 0145
Opdrachtgever Marco Streefkerk

Onderdeel Situatietekeningen

Fase Schetsontwerp
Datum 29-07-2025
Schaal 1:200
Formaat A2
Tekening B-03
Tekenaar MI / TO

Studio van spelden
info@studiovanspelden.nl
Burg. de Jonghkade 19
010-7650020
3143CB Maassluis
www.studiovanspelden.nl