



## VERSLAG RAADSVERGADERING 19 december 2022

(greenvalleynr.431124)

### Aanwezig:

M. Blok-Scheffers (EVA)  
R.A. Driece (EVA) – vanaf 17:10 uur  
R. Hondebrink (EVA)  
S. Kooijman-Castelijns (EVA)  
M. Vergouwe (EVA)  
S.W. Vianen (EVA)  
M.C. Goedknegt (VVD)  
A. van Klaveren (VVD)  
E. van de Klooster (VVD)  
R. Weijers (VVD)  
L.M. Heezen (Stem-Lokaal)  
F.B. van der Stam (Stem-Lokaal) – vanaf 19:30 uur  
W. Verduijn (Stem-Lokaal)  
A.M.A. Bovens (GroenLinks/PvdA)  
H.M. Heukels (GroenLinks/PvdA)  
J.W.H. Scharink (GroenLinks/PvdA)  
L.H. Goudriaan (CDA)  
S. van der Kaaij (CDA)  
B.I. van de Ven (CDA) – vanaf 17:10 uur  
T.M. Vuik (Leefbaar Albrandswaard)  
R.A. Steger (NAP)  
L. Groenenboom (griffier)  
J.G.H. de Witte (voorzitter)

Wethouders: R. Polder, M. Bianchi en M.P.C. van Ginkel-van Maren

Met kennisgeving verlaat aanwezig:

R.A. Driece (EVA), F.B. van der Stam (Stem-Lokaal) en B.I. van de Ven (CDA)

### **1. OPENING EN VASTSTELLING AGENDA**

De voorzitter opent de vergadering en heet raadsleden, wethouders, publiek, luisteraars én kijkers welkom.

### **2. SPREEKRECHT**

Mevrouw De Neef spreekt in over de kerstboomverbranding.

### **3. VRAGENHALFUUR**

Er zijn geen vragen binnengekomen voor het vragenhalfuur.

### **4. VASTSTELLING VERSLAG OPENBARE RAADSVERGADERING VAN 31 OKTOBER 2022**

Het verslag wordt zonder opmerkingen vastgesteld (431124).

## **5. INGEKOMEN STUKKEN**

De lijst van ingekomen stukken wordt conform voorstel vastgesteld (672806).

## **6. MOTIE GEEN KERSTBOOMVERBRANDING IN ALBRANDSWAARD – ALLEEN STEMMEN**

Deze motie wordt in stemming gebracht na de behandeling van de 1<sup>e</sup> Begrotingswijziging 2023 Albrandswaard.

## **7. BEËDIGING BURGERLID J.H.B. 'T GILDE (VVD) EN BENOEMING/BEËDIGING BURGERLID F.J. VAN DER KEMP (EVA)**

De raad besluit conform voorstel (497178):

1. de heer F.J. van der Kemp (EVA) tot burgerlid te benoemen.

## **HAMERSTUKKEN**

### **8. VERORDENING INDIVIDUELE INKOMENSTOESLAG ALBRANDSWAARD 2023**

De raad besluit conform voorstel (449685):

1. De Verordening individuele inkomstenstoeslag Albrandswaard 2023 vast te stellen.

### **9. ALGEMENE PLAATSELIJKE VERORDENING 1E WIJZIGING 2021**

De raad besluit conform voorstel (623162):

1. De eerste wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening Albrandswaard 2021 vast te stellen, waarvan de belangrijkste wijzigingen zijn:
  - 1.1 Wijzigingen in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet;
  - 1.2 Het invoeren van een vergunningstelsel voor deeltweewielers;
  - 1.3 Het schrappen van het colorverbod;
  - 1.4 Overige (technische) wijzigingen.

### **10. TOESTEMMING AAN COLLEGE TOT VASTSTELLING GEWIJZIGDE GR SVHW**

De raad besluit conform voorstel (632783):

1. Aan het college toestemming te verlenen voor het vaststellen van de Gemeenschappelijke Regeling (GR) SVHW 2023, waarna het college over gaat tot ondertekening van het besluit ter vaststelling van de GR SVHW 2023.

### **11. TOESTEMMING AAN COLLEGE TOT DEELNAME GR BESCHERMD WONEN REGIO ROTTERDAM**

De raad besluit conform voorstel (639722):

1. Aan het college toestemming te verlenen voor het vaststellen van de Gemeenschappelijke Regeling Beschermd Wonen regio Rotterdam.
2. Een zienswijze kenbaar te maken op de ontwerperegeling zonder opmerkingen ten aanzien van de Gemeenschappelijke regeling beschermd wonen regio Rotterdam.

### **12. ONTWIKKELINGSPLAN VOOR HET MARKTINITIATIEF OUD-RHOONSEDIJK 33 POORTUGAAL**

De raad besluit conform het voorstel (637561):

1. In te stemmen met ontwikkelingsplan 'Oud Rhoonsedijk 33' te Poortugaal';
2. Een ontwikkelovereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemer;
3. In te stemmen met het doorlopen van de ruimtelijke procedure om het bestemmingsplan aan te passen op basis van het ontwikkelingsplan 'Oud Rhoonsedijk 33' te Poortugaal'.

### **13. RUIMTELIJKE ONTWIKKELING VOGELBUURT RHOON**

De raad besluit conform het voorstel (427321):

1. In te stemmen met het ontwikkelingsplan als basis voor het nieuwe bestemmingsplan Vogelbuurt;
2. In te stemmen met het ter inzage leggen en doorlopen van de ruimtelijke procedure om het bestemmingsplan aan te passen op basis van het ontwikkelingsplan 'Vogelbuurt'.

#### 14. VASTSTELLEN DEFINITIEF BOD ACTUALISATIE REGIOAKKOORD

De heer Heukels legt een stemverklaring af namens de hele fractie. Alle drie leden van de fractie GroenLinks/PvdA wensen te hebben aangetekend dat zij tegen dit voorstel zijn.

De raad besluit conform het voorstel (625657):

1. Het door het college uitgebrachte herziene indicatieve woningbod definitief te maken en daarmee in te zetten op een netto toevoeging van 1.425 woningen, waarvan 370 binnen de sociale woningvoorraad.
2. Het definitieve woningbod uit te brengen aan het Samenwerkingsverband Woonregio Rotterdam, ten behoeve van het Geactualiseerd Regioakkoord 2022.

#### 15. BELASTINGVERORDENINGEN EN -TARIEVEN 2023

De raad besluit conform het voorstel (597458):

1. De in het Collegewerkprogramma (CWP) 2022-2026 Albrandswaard vermelde bedragen als 1e Begrotingswijziging 2023-2026 vast te stellen en deze per programma te wijzigen conform de programmawijzigingen zoals aangegeven in de bijlage Financiële vertaling CWP.
2. Een nieuwe Reserve Huisvesting Onderwijs te vormen en hierin in 2024 een bedrag van € 1.500.000,- te storten ter dekking van de te verwachten voorbereidings- en investeringskosten voor Onderwijshuisvestingsontwikkelingen.
3. Een nieuwe Reserve Projectontwikkelingen te vormen en hierin in 2025 een bedrag van € 1.500.000,- te storten ter dekking van de te verwachten toekomstige kosten voor op handen zijnde Projectontwikkelingen.

### BESPREEKSTUKKEN

#### 16. 1E BEGROTINGSWIJZIGING 2023 – FINANCIËLE VERTALING COLLEGEWERKPROGRAMMA

Mevrouw Verduijn dient namens de fractie Stem-Lokaal motie I' "Onze boeren verdienen voorrang" in met de volgende – gewijzigde - strekking:

Roept het College op;

- Bestuurlijk in overleg te gaan met de provincie en u in te zeten onze boeren het voordeel van het eerste recht op pacht te doen verkrijgen tijdens het nieuw aan te besteden gunningstraject. En hierover de raad in het eerste kwartaal van 2023 hierover te informeren.

De heer Scharink dient namens de fractie GroenLinks/PvdA motie II "Najagen van de natuurvisie" in met de volgende strekking:

Roept het college op, om

- Per direct te gaan handelen conform de uitspraak in het raadsakkoord en dus de biodiversiteit te gaan bevorderen;
- De nieuwe groenvisie, in samenspraak met de raad, uiterlijk q4 2023 vast te stellen;
- Nadrukkelijk aandacht te besteden aan strengere regels voor bomenkap (particulier en gemeentelijk groen) en een passende compensatie bij terugplanten om zo de biodiversiteit te bevorderen.

De heer Scharink dient namens de fractie GroenLinks/PvdA motie III' "Deelname aan het Schone Lucht Akkoord" in met de volgende – gewijzigde - strekking:

Roept het college op, om

- te onderzoeken wat er voor nodig is om deel te nemen aan het Schone Lucht Akkoord en wat dit voor onze gemeente opbrengt.

De heer Scharink dient namens de fractie GroenLinks/PvdA motie IV "Prioriteit Mobiliteitsvisie verhogen" in met de volgende strekking:

Roept het college op, om

- de prioriteit van de Mobiliteitsvisie te verhogen en ervoor te zorgen dat deze uiterlijk in het derde kwartaal van 2023 ter besluitvorming aan de raad wordt voorgelegd.

De heer Scharink dient namens de fractie GroenLinks/PvdA motie V' "Actief informeren over verkeersprojecten" in met de volgende – gewijzigde - strekking:

Roept het college op, om

- alle wezenlijke collegebesluiten over verkeersprojecten, waarin nieuwe keuzes worden gemaakt over het functioneren van het verkeer (zoals hierboven genoemd) vanaf heden als ingekomen stuk naar de raad te versturen.

De heer Scharink dient namens de fractie GroenLinks/PvdA amendement A "Vorbereidingskrediet Tijsjesdijk" in met de volgende strekking:

- Beslispunt 1 te wijzigen in:
  1. De in het Collegewerkprogramma (CWP) 2022-2026 Albrandswaard vermelde bedragen als 1e Begrotingswijziging 2023-2026 vast te stellen en deze per programma te wijzigen conform de programmawijzigingen zoals aangegeven in de bijlage Financiële vertaling CWP, met inachtneming van beslispunt 2. → Een nieuw beslispunt 2 toe te voegen:
  2. Een voorbereidingskrediet van €75.000 te reserveren voor infrastructurele aanpassingen ter bevordering van de fiets- en wandelveiligheid op de Tijsjesdijk te Rhoo.
- De andere beslisapunten als volgt te wijzigen: Oude beslispunt 2 wordt nieuw beslispunt 3 en oude beslispunt 3 wordt nieuw beslispunt 4.

Dit amendement A wordt later ingetrokken.

De heer Van der Kaaij dient namens de fractie CDA motie VI' "Personeel in de BAR" in met de volgende – gewijzigde - strekking:

Roept het college op

- Binnen de BAR-organisatie en in overleg met het DB van de BAR additionele ruimte te zoeken voor het aantrekken van voldoende ambtelijke capaciteit voor de gemeente Albrandswaard.

De heer Van der Kaaij dient namens de fractie CDA motie VII' "Wonen voor ouderen" in met de volgende – gewijzigde - strekking:

Roept het college op

- Mogelijkheden te onderzoeken voor nieuwe woonconcepten ten behoeve van ouderen en daarvoor een plan van aanpak voor Albrandswaard op te stellen
- Dit plan van aanpak in overleg met de woningbouwcorporaties, zorgaanbieders en SWA op te stellen, met als doel te komen tot realisatie van (nieuwe) passende woonvormen in Albrandswaard.
- Het plan van aanpak in Q4 2023 vast te stellen en de uitgangspunten voor zover mogelijk toe te passen bij reeds bestaande en toekomstige plannen voor nieuwbouw of renovatie in Rhoo en Poortugaal

Wethouder Polder zegt toe dat er een leesbare versie voor laaggeletterden van het raadsakkoord gaat komen.

Wethouder Bianchi zegt toe naar aanleiding van de BAR-ontvlechting dat hij de begrote frictiekosten ad € 600.000 apart verantwoord richting de raad.

Wethouder Polder zegt toe dat hij de raad zal informeren over alle wezenlijke wijzigingen van verkeersinfrastructuur of –omstandigheden (bijvoorbeeld snelheidsmaatregelen).

Stemming over het voorstel:

Voor: unaniem (21)

Tegen:

De raad besluit conform voorstel:

1. De in het Collegewerkprogramma (CWP) 2022-2026 Albrandswaard vermelde bedragen als 1e Begrotingswijziging 2023-2026 vast te stellen en deze per programma te wijzigen conform de programmawijzigingen zoals aangegeven in de bijlage Financiële vertaling CWP.
2. Een nieuwe Reserve Huisvesting Onderwijs te vormen en hierin in 2024 een bedrag van € 1.500.000,- te storten ter dekking van de te verwachten voorbereidings- en investeringskosten voor Onderwijshuisvestingsontwikkelingen.
3. Een nieuwe Reserve Projectontwikkelingen te vormen en hierin in 2025 een bedrag van € 1.500.000,- te storten ter dekking van de te verwachten toekomstige kosten voor op handen zijnde Projectontwikkelingen.

Stemming motie I' "Onze boeren verdienen voorrang"

Voor: unaniem (21)

Tegen:

Hiermee is de motie aangenomen.

Stemming motie II' "Najagen van de natuurvisie"

Voor: GL/PvdA (3)

Tegen: EVA (6), VVD (4), StemLokaal (3), CDA (3) Leefbaar AW (1), NAP (1) (18)

Hiermee is de motie verworpen.

Stemming motie III' "Deelname aan het Schone Lucht Akkoord"

Voor: EVA (6), StemLokaal (3), CDA (3), Leefbaar AW (1), NAP (1) (17)

Tegen: VVD (4)

Hiermee is de motie aangenomen.

Stemming motie IV' "Prioriteit Mobiliteitsvisie verhogen"

Voor: GL/PvdA (3), Leefbaar AW (1) (4)

Tegen: EVA (6), VVD (4), StemLokaal (3), CDA (3), NAP (1) (17)

Hiermee is de motie verworpen.

Stemming motie V' "Actief informeren over verkeersprojecten"

Voor: EVA (6), StemLokaal (3) GL/PvdA (3), CDA (3), Leefbaar AW (1) (16)

Tegen: VVD (4), NAP (1) (5)

Hiermee is de motie aangenomen.

Stemming motie VI' "Personeel in de BAR"

Voor: unaniem (21)

Tegen: (-)

Hiermee is de motie aangenomen.

Stemming motie VII' "Wonen voor ouderen"

Voor: EVA (6), StemLokaal (3), CDA (3), Leefbaar AW (1) (13)

Tegen: VVD (4), GL/PvdA (3), NAP (1) (8)

Hiermee is de motie aangenomen.

**6. MOTIE GEEN KERSTBOOMVERBRANDING IN ALBRANDSWAARD – ALLEEN STEMMEN**

Stemming over motie Geen kerstboomverbranding in Albrandswaard

Voor: EVA (4), VVD (1), GL/PvdA (3), NAP (1) (9)

Tegen: EVA (2), VVD (3), StemLokaal (3), CDA (3), Leefbaar AW (1) (12)

De motie is verworpen.

#### **17. KREDIET OPHOGEN WONINGBOUWLOCATIE DE OMLOOP**

De door het heer R. Driecé ingediende amendement B en door mevrouw W. Verduijn ingediende motie VIII zien op het raadsvoorstel Krediet ophogen nieuw sportpark dat bij agendapunt 18 aan de orde is.

##### Stemming over het voorstel

Voor: unaniem (21)

Tegen:

##### De raad besluit conform het voorstel (620919):

1. Het voorbereidingskrediet van € 50.000,- op te hogen naar € 288.000,- voor de plankosten in de definitiefase van woningbouwlocatie De Omloop.
2. De begroting 2022 te wijzigen conform bijgevoegde begrotingswijziging.

#### **18. KREDIET OPHOGEN NIEUW SPORTPARK**

De heer R. Driecé (EVA) dient namens de NAP een amendement B "Onderzoeken en uitwerken scenario's nieuw sportpark De Omloop" met het voorstel om aan het geadviseerde besluit 621986, een beslispunt 3 toe te voegen, met de navolgende inhoud:

3a: Onder de te onderzoeken scenario's voor de realisatie van een vernieuwd sportpark, wordt ten minste begrepen het scenario waarbij er 100 sociale huurwoningen op de locatie Omloop worden gebouwd en waarbij de verenigingen niet worden verhuisd, maar waarbij ze indikken op de huidige locatie en waarbij wordt geïnvesteerd in de noodzakelijke verbetering van hun faciliteiten (kleedkamers, kantine, velden).

b) Uiterlijk 15 april 2023 worden ten minste 2 uitgewerkte en financieel haalbare scenario's voor een vernieuwd sportpark, aan de raad worden voorgelegd, waaronder begrepen het scenario als beschreven onder punt 3a, gebruikmakend van het opgehoogde voorbereidingskrediet.

Mevrouw Verduijn (StemLokaal) dient motie VIII "Een ambitieus plan met visie en maatschappelijk belang voor sportcomplex de Omloop" in met de volgende strekking:

roept het college op:

- Om naast het sobere plan voor sportcomplex de Omloop ook een ambitieus en maatschappelijk plan met visie voor de komende 15 jaar uit de brengen.

Deze motie VIII wordt later door StemLokaal ingetrokken.

De heer Polder doet de toezegging dat hij de raad zal informeren over de uitkomsten van de recente gesprekken over de mogelijke ontsluitingswegen met de provincie.

##### Stemming over amendement B "Onderzoeken en uitwerken scenario's nieuw sportpark De Omloop"

Voor: EVA (6), GL/PvdA (3), NAP (1) (10)

Tegen: VVD (4), StemLokaal (3), CDA (3), Leefbaar AW (1) (11)

Daarmee is het amendement verworpen.

##### Stemming over het voorstel

Voor: VVD (4), StemLokaal (3), CDA (3), Leefbaar AW (1) (11)

Tegen: EVA (6), GL/PvdA (3), NAP (1) 10

De raad besluit conform het voorstel (621986):

1. Het voorbereidingskrediet van € 25.000,- op te hogen naar € 226.000,- voor de plankosten in de definitiefase van het nieuwe sportpark aan de Omloopseweg.
2. De begroting 2022 te wijzigen conform bijgevoegde begrotingswijziging.

## **OVERIG**

### **19. SLUITING**

De voorzitter sluit om 22:30 uur de vergadering.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Albrandswaard in zijn openbare vergadering van 6 februari 2023.

De griffier,

De voorzitter,

drs. Leendert Groenenboom

drs. Jolanda de Witte