

Amendement

Realisatie ontsluitingsweg Hof van Poortugaal

De raad van de gemeente Albrandswaard, in vergadering bijeen d.d.

maandag, juni 2, 2025

Besluit

Besluit het raadsvoorstel "Bestemmingsplan Hof van Poortugaal" met Zaaknummer 2024-069108 als volgt te wijzigen.

Door beslispunt 7 toe te voegen;

7- de ontwikkeling van de ontsluitingsweg (haakse variant) direct na de vaststelling van het bestemmingsplan uit te werken en de aanleg daarvan zo spoedig mogelijk te laten plaatsvinden. Met de nadrukkelijke intentie om de ontsluitingsweg opgeleverd te hebben voorafgaand aan de start van de woningbouw, zodat bij de start van de woningbouw overlast van bouwverkeer wordt voorkomen.

Toelichting

Constaterende dat:

- in het bestemmingsplan reeds is opgenomen dat de ontsluitingsweg (de zogeheten haakse variant) uiterlijk vóór ingebruikname van de 291e woning gereed moet zijn;

Overwegende dat:

- uit de ingediende zienswijzen blijkt dat er grote zorgen bestaan over verkeersveiligheid en overlast door bouwverkeer;
- het wenselijk is om de verkeersstructuur voorafgaand aan de woningbouw gereed te hebben, zodat hinder en risico's voor omwonenden worden beperkt.

Namens Stem-Lokaal

W. Verduijn

Namens EVA

M. Vergouwe