



ALBRANDSWAARD



399 Milieurelevante bedrijven
9 met vergunningplicht

DCMR EINDRAPPORTAGE 2024

Inwoners van onze regio verwachten steeds meer van bedrijven als het gaat om een gezonde, veilige en duurzame leefomgeving. DCMR spreekt bedrijven hier ook op aan! In 2024 ging de Omgevingswet van start. Onze collega's hebben zich goed voorbereid, zodat de vergunningverlening soepel kon doorgaan. Een belangrijk thema in de regio Rijnmond is de energietransitie. Wij organiseren webinars om bedrijven te helpen met circulair werken. Wij waren in 2024 ook betrokken bij NOVEX Rotterdamse Haven waarin DCMR adviseert over milieuregels en helpt om een balans te vinden tussen industrie, wonen en natuur in het Rijnmondgebied. Ook in 2025 gaan we hiermee verder, samen met u.

Rosita Thé,
Directeur DCMR Milieudienst Rijnmond



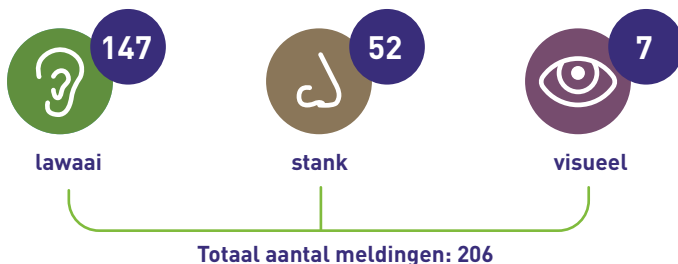
Leefbaarheid

Gemeenten staan voor grote opgaven zoals de energietransitie en woningbouw. Met een hoge bevolkingsdichtheid en een sterke concentratie van bedrijven kan er druk komen te staan op de leefkwaliteit. Zie ook [Staat van Rijnmond](#).

Meldingen

Onze meldkamer registreert 24/7 meldingen van uw bewoners over overlast die veroorzaakt wordt door bedrijven. We zoeken naar de oorzaak en nemen maatregelen om de overlast te beëindigen of sturen de melding door. Meldingen over vliegverkeer nemen we aan en analyseren we jaarlijks in de ['Analyse meldingen rondom Rotterdam The Hague Airport'](#).

Milieumeldingen



Advies

Ook adviseren we uw gemeente bij bouwplannen, ruimtelijke projecten en bij het opstellen en toetsen van beleid.



Locaties

LTC Rhoon,
Vogelbuurt Rhoon,
Kruisdijk 163-165,
Kruisdijkpark,
Flexwoningen Achterdijk, Rhoon.



Problematiek

Woningbouw,
Geluidhinder.



Adviezen

Milieuadvies, zoals over verkeerslawaai, industriellawaai, bodem, omgevingsveiligheid, lucht en stikstof, Besluiten Hogere waarden, Gevelweringsonderzoeken, Casco Omgevingsplan.

Gezondheid

Gezondheid en gezondheidswinst vragen een prominente aanpak van gemeenten en DCMR. Daarom zetten we in op verbetering van lucht- en waterkwaliteit, verminderen van geluidhinder en het reduceren van Zeer Zorgwekkende Stoffen in de bodem, afval, afvalwater en lucht.

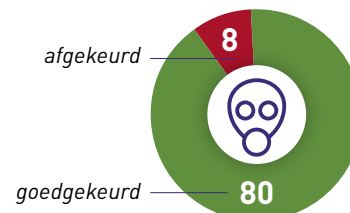
Asbesttoezicht in uw gemeente in 2024

Toezicht vond plaats bij **14** asbestsaneringen; bij **2** daarvan werden overtredingen geconstateerd.

Asbesttelefoon

Onze deskundigen zijn via de asbesttelefoon **8** keer en via de website **8** keer geraadpleegd door burgers en bedrijven.

Totaal beoordeelde sloopmeldingen: 88



Aanpak Gezonde Leefomgeving



DCMR is gestart met een drieledig programma Aanpak Gezonde Leefomgeving. Hierin streeft DCMR naar het voorkomen en terugdringen van Zeer Zorgwekkende Stoffen, het bevorderen van gezondheid in de kerntaken van DCMR en het verbeteren van de kwaliteit van het grond- en afvalwater. Voor dat laatste doel is programma Water gestart. Dit om te voldoen aan de Kaderrichtlijn Water van de Europese Unie.

DCMR voert dit programma uit door:

- Het nemen van afvalwatermonsters bij de meest risicovolle bedrijven, samen met partners binnen de provincie. Dit gaat een beeld geven welke stoffen in het riool terecht komen en hoeveel invloed dit heeft op de waterkwaliteit;
- Het tekenen van een convenant met diverse partners om meer grip te krijgen op afvalwaterlozingen bij bedrijven. Het doel is om voor 2028 alle risicovolle indirecte lozingen in beeld te hebben;
- Vervolgens vergunningen te herzien en actuele richtlijnen op te nemen voor indirecte lozingen.

Veiligheid

Vanwege de Omgevingswet heeft team Veiligheid de aandachtsgebieden van risicovolle bedrijven berekend. Een belangrijk doel van de aandachtsgebieden is om de gemeente bij gemeentelijke plannen vóóraf rekening te laten houden met mogelijke ongevallen met gevaarlijke stoffen. Vanaf nu is voor de Rijnmond de meest actuele informatie beschikbaar op de Atlas van de Leefomgeving.



Voorkómen van ondermijning en milieucriminaliteit

Ondermijning houdt zich niet aan gemeentegrenzen, vandaar dat we hier gemeentegrens overstijgend inzet op plegen. In 2024 zijn er **64** ondermijningsacties uitgevoerd met actieve inzet van DCMR. Er werden voor alle ondermijningsacties analyses uitgevoerd door de intelligence collega's van het team Ondermijning. Er werden afgelopen jaar **28** verkennende analyses en **6** strategische bedrijfsterrein analyses uitgevoerd voor gemeenten ter voorbereiding van ondermijningsacties. Voor **12** acties was DCMR op afroep beschikbaar. Inmiddels is het ketenrecherche team actief en wordt regio-overstijgende criminaliteit in samenwerking met andere diensten aangepakt.



Preventieve controles in aantal branches

We controleren of uw bedrijven de regels naleven. Naast preventieve controles wordt repressief en naar aanleiding van een melding gecontroleerd. Een selectie:

	Horeca	Tankstations	Akkerbouw	Op- en overslag gevaarlijke stoffen	Motorvoertuigen/ - herstel
Aantal bedrijven	37	7	19	6	19
Locaties gecontroleerd	4	4	3	3	4
In orde	2	2	1		1
In overtreding	2	2	2	3	3

Uitgelicht: Overtredingen per thema per branche

Tijdens controles toetsen we op meerdere milieuaspecten volgens het Meerjaren-programma. We zorgen dat elke geconstateerde overtreding wordt beëindigd. Hiernaast een selectie van branches met de aspecten waar overtredingen zijn geconstateerd.



3 1 2

Totaal overtredingen: 6



20

Totaal overtredingen: 23



1 6

Totaal overtredingen: 7

- Afvalstoffen
- Afvalwater
- Algemeen

- Bodem
- Energie
- Geluid

- Geur
- Licht
- Lucht

- Veiligheid
- Onbepaald

Duurzaamheid

Het speciaal daarvoor opgerichte Energieteam versnelt via de kerntaken de verduurzaming van bedrijven en kantoren.

Energie-besparingsplicht

Bedrijven met een relevant energiegebruik hebben een energie-besparingsplicht. Zij moeten melden welke maatregelen nog getroffen moeten worden. In uw gemeente hebben **61** bedrijven een melding ingediend.

Prognose mogelijke energiebesparing

De energiebesparing is vergelijkbaar met ongeveer **1 ha** zonneweiden.

Controles 2024 energiebesparing

Fysiek 17



Administratief 2

Uitgelichte VTH-producten

Meldingen Activiteitenbesluit	9	Voorvalafhandeling	15
Informatieplicht	5	Last onder dwangsom LOD	1
Maatwerkvoorschrift	1	Proces Verbaal PV-Snelle	
Omgevingsvergunning	1	afdoening milieudelicten SAM	1
Preventieve controles	28	Sanctie bestuurlijk	-
Repressieve controles	26	Bezwaar	2
Besluit op handhavingverzoek	-	Voorlopige voorziening	0
		(Hoger)beroep	-

Financiën

De extra benodigde middelen zijn door DCMR voorgeschoten. Dit is in januari 2025 gefactureerd.

	BEGROOT		GEREALISEERD	
	uren	€	uren	€
Reguleren	432	54.211	638	79.555
Toezicht en handhaving	1.773	212.865	2.245	275.388
Overige taken bedrijven	486	56.958	598	70.684
Taken voor gebieden en beheer	1.066	146.064	1.128	150.240
Totalen	3.757 uur	€ 470.098	4.609 uur	€ 575.867

Meer informatie 010 2468000
DCMR: Wilco Lindenberg & Marieke Alleblas
Gemeente Albrandswaard: Amy ten Holder