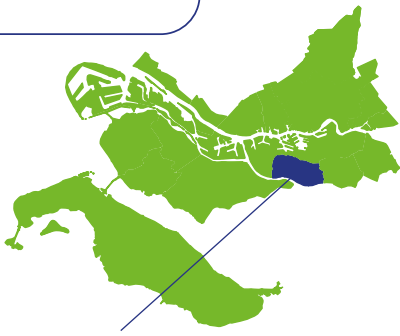




ALBRANDSWAARD

DCMR EINDRAPPORTAGE 2023

Naast het reguliere werk stond DCMR in 2023 in het teken van vooruitkijken. In het Interbestuurlijk programma VTH (Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving) werken we landelijk aan verbetering van het VTH-stelsel, zoals robuuste omgevingsdiensten. Ook ons Energieteam is gestart met onder meer een convenant met de onderwijsinstellingen. De situatie met Chemours houdt ons scherp en stimuleert ons om nog harder te werken aan een gezonde, veilige en duurzame leefomgeving. In 2024 treedt de Omgevingswet in werking en moeten DCMR, participanten en alle partners aan de lat staan voor de nieuwe uitvoering. De laatste puntjes zijn op de i gezet. We zijn er klaar voor!

Rosita Thé,
Directeur DCMR Milieudienst Rijnmond



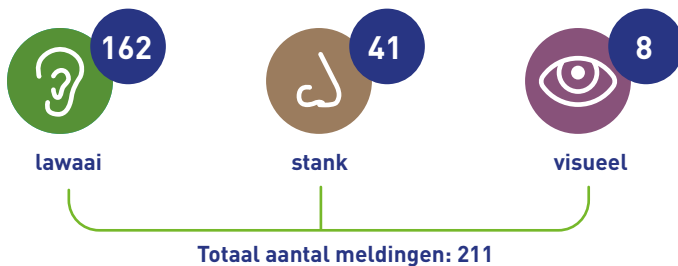
Leefbaarheid

Gemeenten staan voor grote opgaven zoals de energietransitie en woningbouw. Met een hoge bevolkingsdichtheid en een sterke concentratie van bedrijven kan er druk komen te staan op de leefkwaliteit. Zie ook [Staat van Rijnmond](#).

Meldingen

Onze meldkamer registreert 24/7 meldingen van uw bewoners over overlast die veroorzaakt wordt door bedrijven. We zoeken naar de oorzaak en nemen maatregelen om de overlast te beëindigen of sturen de melding door. Meldingen over vliegverkeer nemen we aan en analyseren we jaarlijks in de ['Analyse meldingen rondom Rotterdam The Hague Airport'](#).

Milieumeldingen



Advies

Ook adviseren we uw gemeente bij bouwplannen, ruimtelijke projecten en bij het opstellen en toetsen van beleid.



Locaties

Vogelbuurt Rhooon, Kruisdijkpark, Anteslocatie Portugal, Oud Rhooonedijk 33.



Problematiek

Woningbouw.



Adviezen

Milieudadvies, zoals over verkeerslawaai en industriellawaai.
Besluiten Hogere waarden.
Casco Omgevingsplan.

Gezondheid

Gezondheid en gezondheidswinst vragen een prominenter aanpak van gemeenten en DCMR. Daarom zetten we in op verbetering van luchtkwaliteit, verminderen van geluidhinder en het reduceren van Zeer Zorgwekkende Stoffen in de bodem, afval, afvalwater en lucht.

Asbesttoezicht in uw gemeente in 2023

Toezicht vond plaats bij **14** asbestsaneringen; bij **3** daarvan werden overtredingen geconstateerd.

Asbesttelefoon

Deskundige is via asbesttelefoon **10** keer geraadpleegd door burgers en bedrijven.

afgekeurd

goedgekeurd



Totaal beoordeelde slooimeldingen: 112



Handelingsperspectief bij padelbanen

Padel is een nieuwe populaire sport die veel weg heeft van tennis. Het wordt gespeeld via glazen wanden, met ander materiaal voor de bal en racket, waardoor het geluidsniveau door padel 6 tot 10 dB hoger is dan bij tennis. In 2023 is een handelingskader ontwikkeld voor advisering bij ruimtelijke plannen en voor handhaving van geluidsnormen, om geluidsoverlast te voorkomen.

Klaar staan voor de Omgevingswet

In 2023 zorgden we ervoor dat we vanaf 2024 kunnen werken onder de Omgevingswet door:

- ons zaakstelsel technisch aan te sluiten op het Digitaal Stelsel Omgevingswet;
- het bedrijvenbestand om te zetten naar milieubelastende activiteiten;
- met alle betrokken overheden concrete afspraken te maken in het Rijnmondberaad;
- alle brieven, sjablonen en checklisten aan te passen;
- opfriscursussen en trainingen te geven aan medewerkers;
- te oefenen met casuïstiek met intake- en omgevingstafels en het borgen van milieu in omgevingsplannen.

Veiligheid

Via reguleren, handhaving en toezicht borgen we de veiligheid van mens en milieu, hierin is het o.a. van belang dat inwoners op veilige afstand leven van bepaalde bedrijfsactiviteiten. In veel gevallen gaat dat via algemene regelgeving en in sommige gevallen via een vergunning (maatwerk). In uw gemeente zijn van de **384** milieu-relevante gemeentelijke bedrijven er **8** met een vergunningplicht.



Voorkómen van ondermijning en milieucriminaliteit

Ondermijning houdt zich niet aan gemeentegrenzen, vandaar dat we hier gemeentegrens overstijgend inzet op plegen. In 2023 zijn er **78** ondermijningsacties uitgevoerd met actieve inzet van DCMR. Er werden voor alle **78** ondermijningsacties analyses uitgevoerd door de intelligence collega's van het team Ondermijning. Er werden afgelopen jaar **24** verkennende analyses en **33** strategische bedrijfsterrein analyses uitgevoerd voor gemeenten ter voorbereiding van ondermijningsacties. Voor **17** acties was DCMR op afroep beschikbaar. Inmiddels is het ketenrecherche team actief en wordt regio-overstijgende criminaliteit in samenwerking met andere diensten aangepakt.



Preventieve controles in aantal branches

We controleren of uw bedrijven de regels naleven. Naast preventieve controles wordt repressief en naar aanleiding van een melding gecontroleerd.

	Tankstations	(Glas)tuinbouw	Op- en overslag gevaarlijke stoffen	Metaalelectro- bedrijven	Motorvoertuigen/ - herstel
Aantal bedrijven	7	4	6	8	17
Locaties gecontroleerd	5	2	4	1	6
In orde					
Overtreding					

Uitgelicht: Overtredingen per thema per branche

Tijdens controles toetsen we op meerdere milieuaspecten volgens het Meerjaren-programma. We zorgen dat elke geconstateerde overtreding wordt beëindigd. Hiernaast een selectie van branches met de aspecten waar overtredingen zijn geconstateerd.



21 4

Totaal overtredingen: 7



11 2

Totaal overtredingen: 4



12 4

Totaal overtredingen: 7

Afvalstoffen

Afvalwater

Algemeen

Bodem

Energie

Geluid

Geur

Licht

Lucht

Veiligheid

Onbepaald

Duurzaamheid

Het speciaal daarvoor opgerichte Energieteam versnelt via de kerntaken de verduurzaming van bedrijven en kantoren.

Energie-besparingsplicht

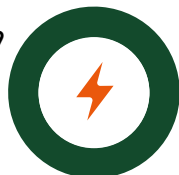
Bedrijven met een relevant energiegebruik hebben een energiebesparingsplicht. In uw gemeente is de meeste winst behaald bij **bedrijfshallen** en **gezondheidszorg**. In december is een nieuwe ronde meldingsplicht gestart met actuele maatregelen en tevens een onderzoeksplicht voor de glastuinbouw en industrie.

Prognose mogelijke energiebesparing

Vergelijkbaar met ongeveer **5 ha** zonneweiden. Deze prognose wordt in 2024 aangepast aan de nieuwe meldingsplicht.

Controles 2023 energiebesparing

Fysiek 19



Administratief 0

Uitgelichte VTH-producten

Meldingen activiteitenbesluit	5	Last onder dwangsom LOD	2
Maatwerkvoorschrift	3	Proces Verbaal PV-Snelle	-
Omgevingsvergunning	6	afdoening milieudelicten SAM	-
Preventieve controles	46	Sanctie bestuurlijk	-
Repressieve controles	21	Bezwaar	-
Voorafafhandeling	9	Voorlopige voorziening	2
Besluit op handhavingverzoek	-	(Hoger)beroep	-

Financiën

De extra benodigde middelen zijn uit het zogenaamde voorschot gefinancierd. Hierdoor heeft het geen directe financiële consequenties voor uw gemeente.

	BEGROOT		GEREALISEERD	
	uren	€	uren	€
Reguleren	432	51.620	964	113.542
Toezicht en handhaving	1.726	196.707	1.771	205.450
Overige taken bedrijven	498	55.310	750	85.278
Taken voor gebieden en beheer	698	98.373	794	109.758
Totalen	3.354 uur	€ 402.010	4.279 uur	€ 514.028

Bovengemiddeld veel maatwerkvoorschriften en vergunningprocedures kenmerkten 2023.

Meer informatie

DCMR: Wilco Lindenberg & Marieke Alleblas
010 2468000

Gemeente Albrandswaard: Annika Schutte