

MEMO AAN DE GEMEENTERAAD

Aan De gemeenteraad
 T.a.v. -
 Datum 19 december 2011
 Betreft Definitief akkoord realisatie klimaatbuffer
 Van Het college
 Ons kenmerk 109602
 Bijlagen Definitieve ontwerp klimaatbuffer Binnenland
 CC -

	Paraaf	Datum
Controller		
Directie		

Geachte dames en heren,

In de raadsvergadering van 27 juni 2011 is besloten dat de rand van Binnenland, alsmede de zuidelijke oeverstroken van de Koedoodzone dienen te worden ingericht als Klimaatbufferzone.

Overeenstemming met ARK

Na het besluit hebben de gemeente en ARK Natuurontwikkeling het ontwerp van de klimaatbuffer nader uitgewerkt. Vervolgens zijn de afspraken tussen beide partijen vastgelegd in twee overeenkomsten. Op dinsdag 13 december 2011 heeft het college van B&W een positief besluit genomen inzake de ondertekeningen van de overeenkomsten met ARK Natuurontwikkeling. De overeenkomsten zijn inmiddels door beide partijen ondertekend.

Het definitieve ontwerp van de klimaatbuffer is tevens als bijlage bij deze memo gevoegd.

Realisatie klimaatbuffer

Medio januari begint de gemeente met de aanleg van de klimaatbuffer (watergangen met flauwe oevers en glooiende grondlichamen), welke naar verwachting eind 2012 gereed is. Het fietspad naar het toekomstige Buitenland van Rhoon wordt in de zomer van 2013 gerealiseerd. Gelijktijdig met de werkzaamheden van de gemeente in de rand van Binnenland zal ARK Natuurontwikkeling de percelen van de Koedoodzone inrichten.

Communicatie

Zodra met de realisatie van de klimaatbuffer is gestart zal de gemeente samen met ARK Natuurontwikkeling een publiciteitsmoment organiseren. De raad wordt hier uiteraard ook bij uitgenodigd.

Ontwikkeling in de kern

De publiciteit rondom de klimaatbuffer wordt gebruikt om de toekomstige ontwikkeling in de kern van Binnenland (manege, pensionstalling met hotel) onder de aandacht te brengen. Parallel wordt een communicatietraject in gang gezet om marktpartijen te benaderen. Er hebben zich inmiddels al gegadigden bij de gemeente gemeld.

vervolg pagina

Uitgangspunt bij de ontwikkeling in de kern is dat een gegadigde een integraal ontwerp voor de hele kern maakt zodat de hippische voorziening en het hotel op een hoogwaardige manier worden ingepast in de landelijke omgeving.

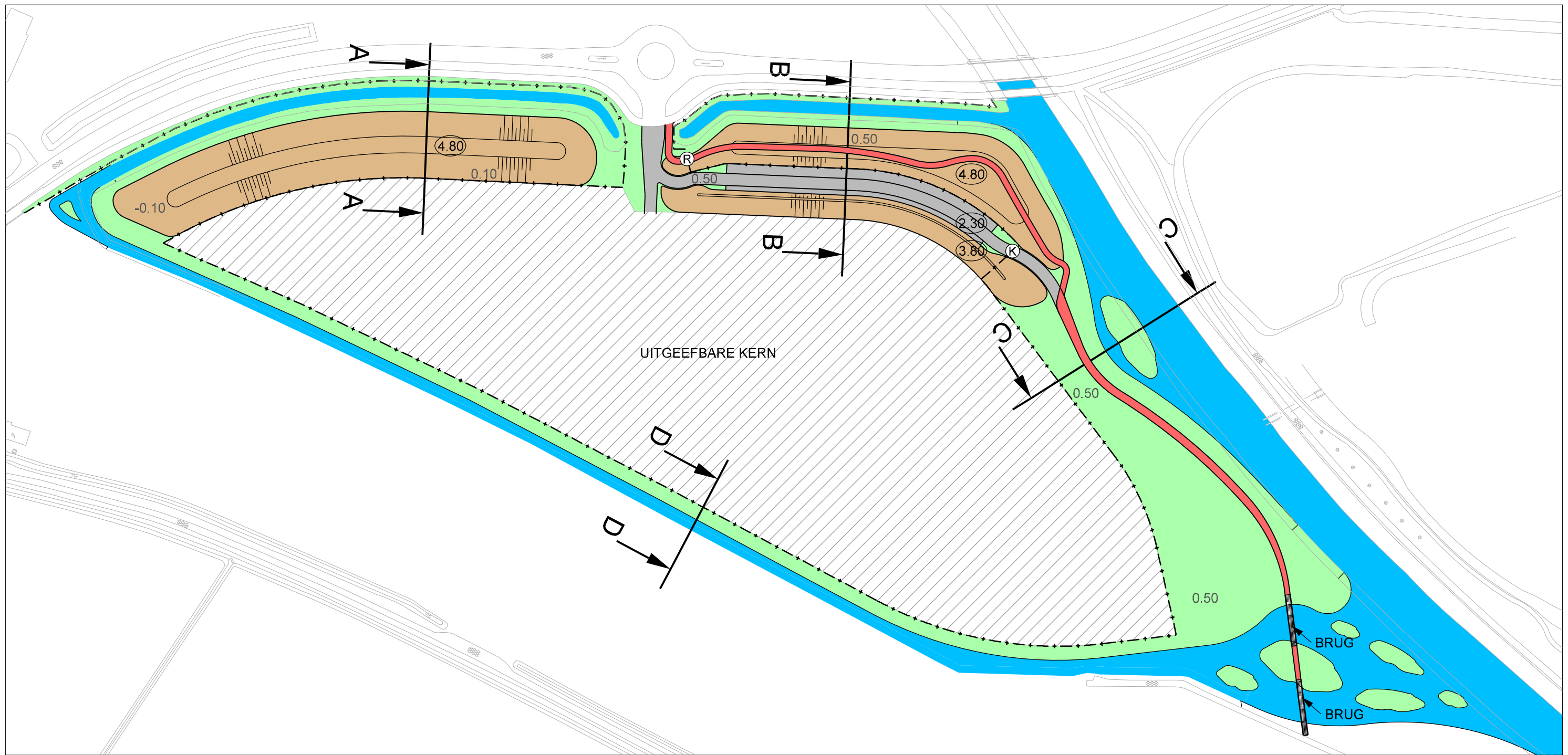
Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris, de burgemeester,



Hans Cats



mr. Harald M. Bergmann



Legenda

- OPPERVLAKTEWATER
- BEGROEIING
- GRONDLICHAAM
- FIETSPAD
- RIJBAAN EN PARKEREN
- UITGEEFBARE KERN
- K R KLAPHEK, VEEROOSTER
- AFRATERING
- 4.50 BESTAANDE MAAIVELDHOOGTE
- 4.50 EINDHOOGTE
- LOCATIE DWARSPROFIEL



MATEN IN METERS
DIAMETERS IN MILLIMETERS
HOOGTEMATEN IN METERS t.o.v. N.A.P.

Gemeente Albrandswaard
 Hofhoek 5
 3176 PD Poortugaal
 Telefoon (010) 506 11 11
 Fax (010) 501 81 80
 E-mail info@albrandswaard.nl
 Internet www.albrandswaard.nl

CO	EERSTE CONCEPT	12-09-2011
VERSIE	AARD VAN WIJZIGING	DATUM

PROJECT Binnenland		
ONDERDEEL Ontwerp klimaatbuffer		
TEKENINGNUMMER 11BL098	BLAD 1 van 2	KLANTGROEP Bestuur
STATUS Concept	VERSIE C0	PROJECTLEIDER P. Verweij
SCHAAL 1:2000	FORMAAT A3	TEKENAAR H. Molenaar