

MEMO AAN DE GEMEENTERAAD

Aan De gemeenteraad
T.a.v. -
Datum 29 januari 2013
Betreft Financieel economische barometer
Van Albrandswaard 4^e kwartaal 2012
Ons kenmerk Het college
Bijlagen
cc Financieel economische barometer Albrandswaard

	Paraaf	Datum
Controller	RP	30-01-2013
Directie		

Geachte dames en heren,

Bijgaand treft u de Financieel economische barometer Albrandswaard (voorheen crisisbarometer) over het 4^e kwartaal 2012 aan.

Volgens afspraak doen wij u deze informatie per kwartaal toekomen.

Wij streven er naar u met deze redelijk korte en bondige informatie een toch zo volledig mogelijk beeld te geven van de (macro)economische, arbeidsmarkt- en woningmarktsituatie welke belangrijk is voor de financiële ontwikkelingen binnen onze gemeente/regio. Indien er zich externe ontwikkelingen voor doen welke vooralsnog onderbelicht zijn in deze rapportage, streven wij er naar deze zo spoedig mogelijk toe te voegen.

Hofhoek 5
3176 PD Poortugaal
Postbus 1000
3160 GA Rhoon
Telefoon 010 506 11 11
Fax 010 501 81 80
www.albrandswaard.nl

De regio Rotterdam zoals genoemd in een aantal indicatoren, betreft de gemeenten: Albrandswaard, Barendrecht, Bernisse, Binnenmaas, Brielle, Capelle/Krimpen aan den IJssel, Cromstrijen, Goeree Overflakkee, Hellevoetsluis, Korendijk, Lansingerland, Maassluis, Oud-Beijerland, Ridderkerk, Rotterdam, Schiedam, Spijkenisse, Strijen, Vlaardingen en Westvoorne.

Om u in de overzichten een goed beeld te geven over de ontwikkelingen op de lange(re) termijn, hebben we er bij een aantal indicatorwaarden voor gekozen kwartaalwaarden te laten zien.

In deze versie hebben we extra/recente informatie toegevoegd over de faillissementen, zowel landelijk als regionaal, werkloosheidscijfers, Beroepsbevolking BAR-gemeenten per december 2012 en de bevolkingscijfers per 1-1-2013.

Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd,
Met vriendelijke groet,
De gemeentesecretaris



Hans Cats.

De burgemeester,



Ger van de Velde-de Wilde

Financieel economische barometer Albrandswaard

JANUARI 2013

1. Economie/Financieel.

Faillissementen.

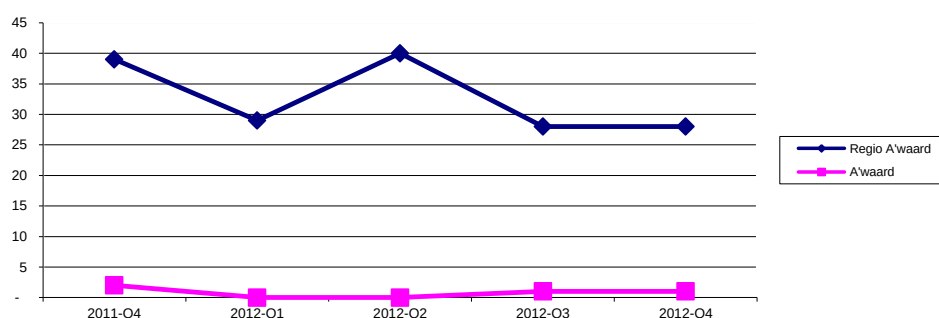
Tijdvak	Regio	A'waard	Totaal
2011-Q4	39	2	41
2012-Q1	29	-	34
2012-Q2	40	-	40
2012-Q3	28	1	29
2012-Q4	28	1	29
	-	-	-



Toelichting:

FAILLISSEMENTEN: Het aantal bedrijfsfaillissementen blijft fluctueren in de regio Rotterdam en toont een wat grillig verloop. In Albrandswaard is het aantal faillissementen, ondanks de economische perikelen, vrijwel nihil.

Faillissementen regio Rotterdam



Recordaantal faillissementen in 2012

- Sterke toename aantal bedrijfsfaillissementen
- Vooral veel faillissementen in de handel en bouw

In 2012 zijn er 11.235 faillissementen uitgesproken. Dat is 18% meer dan in 2011. Niet eerder waren er in een jaar zoveel faillissementen. Het vorige record dateert uit 2009. Toen telde het CBS 10.559 faillissementen.

Sterke toename bedrijfsfaillissementen

In 2012 gingen er 7.373 bedrijven (excl. eenmanszaken) failliet, 19% meer dan een jaar eerder. Daarnaast werden er 1.243 faillissementen uitgesproken bij eenmanszaken (+29%). Verder steeg het aantal natuurlijke personen dat vorig jaar failliet ging met 10% tot 2.619.

Vooral handel en bouw

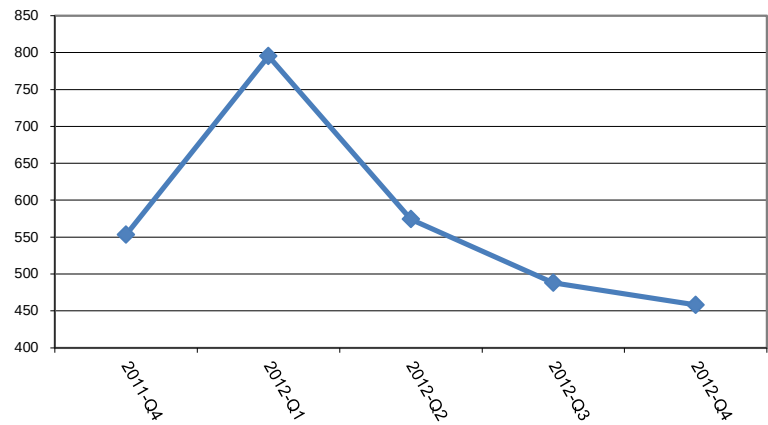
Bij de bedrijven (excl. eenmanszaken) werden de meeste faillissementen uitgesproken in de handel: 1.532. Ook de bouw is hard getroffen. Daar gingen 1.213 bedrijven failliet, ruim 35% meer dan in 2011. In nagenoeg alle bedrijfstakken lag het aantal failliete bedrijven in 2012 hoger dan 2011. In de horeca nam het aantal faillissementen licht af na een eerdere, forse stijging in 2011.

Persbericht CBS, 23.01.2013

Starters.

Tijdvak	Regio	A'waard	Totaal
2011-Q4	553	8	561
2012-Q1	795	15	810
2012-Q2	574	6	580
2012-Q3	488	4	492
2012-Q4		8	

Starters regio Rotterdam excl. Albrandswaard

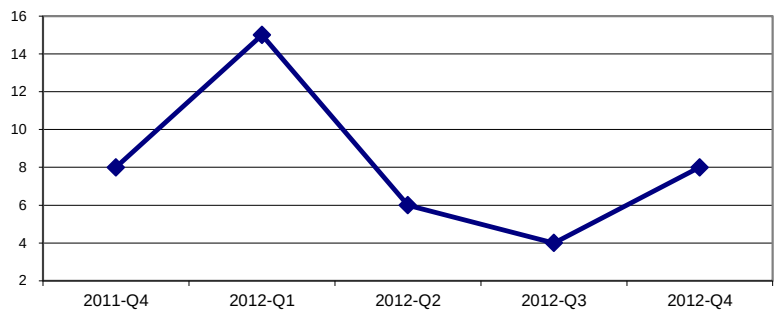


Toelichting:

STARTERS: Het aantal startende bedrijven in Albrandswaard is ongeveer 3 per maand, maar laat tot het 3e kwartaal 2012 een forse daling zien, wat zich herstelt in het 4e kwartaal 2012 zodat we weer terug zijn op het niveau van het 3e kwartaal 2011.

Ook de regio Rotterdam laat geen verbetering zien vanaf 2012.

Starters Albrandswaard



Actualiteiten (landelijk)

CBS-Conjunctuurklok

Dit is een hulpmiddel voor het bepalen van de actuele stand en het verloop van de Nederlandse conjunctuur. De klok is ontworpen door het CBS om inzicht te geven in het cyclisch verloop van de conjunctuur, waarin perioden van hoge groei, nauwelijks groei en zelfs krimp elkaar afwisselen.

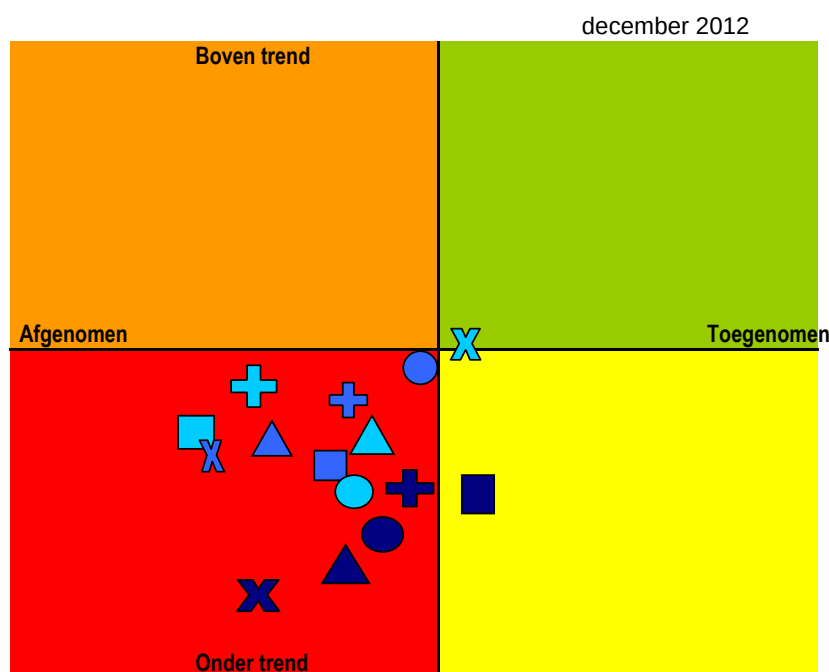
In de klok zijn 15 indicatoren benoemd om een samenhangend beeld te geven van de conjunctuur. Op de site www.cbs.nl/conjunctuurklok zijn de maandelijkse waarnemingen vanaf 1990 in beeld gebracht.

Indicatoren in het rode kwadrant hebben een groei onder hun langjarig gemiddelde en de groei neemt daar af.

Indicatoren in het gele kwadrant hebben een groei onder hun langjarig gemiddelde en de groei neemt daar toe.

Indicatoren in het groene kwadrant hebben een groei boven hun langjarig gemiddelde en de groei neemt toe.

Indicatoren in het oranje kwadrant hebben een groei boven hun langjarig gemiddelde en de groei neemt daar af.



Indicatoren

- Productenvertrouwen
- Orders
- ▲ Consumentenvertrouwen
- + Grote aankopen
- X Rente
- Consumptie
- Uitvoer
- ▲ Investerings
- + Productie
- X Bbp
- Arbeidsvolume
- Werkloosheid
- ▲ Vacatures
- + Uitzenduren
- X Faillissementen

Aanhoudende laagconjunctuur

Het conjunctuurbeeld was eind december een fractie slechter dan eind november. In de conjunctuurklok zijn meer verslechtingen dan verbeteringen. Het zwaartepunt van de indicatoren ligt diep in de fase van laagconjunctuur. Alle indicatoren in de Conjunction Clock presteren onder hun langjarig gemiddelde.

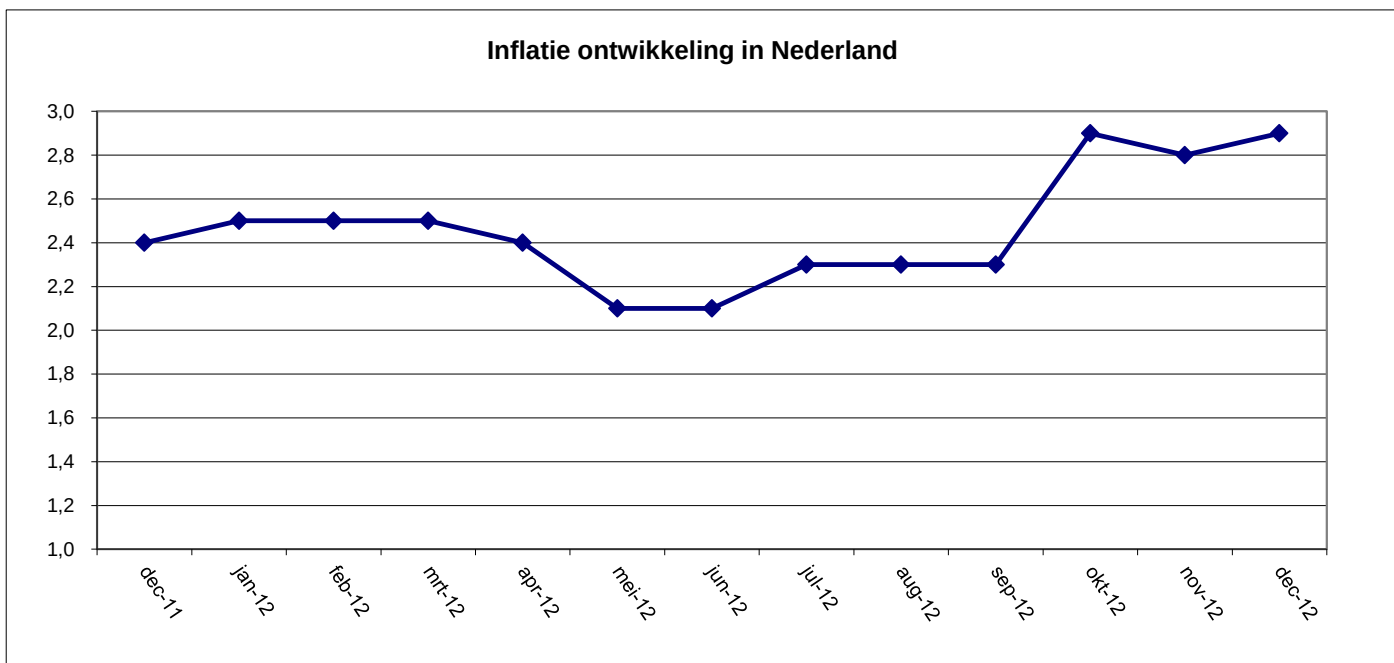
In de loop van december is van bijna alle indicatoren nieuwe informatie beschikbaar gekomen, uitgezonderd vacatures en uitzenduren. Hierdoor is de verdeling van de indicatoren over en in de kwadranten veranderd.

De productie keert terug van het gele naar het rode kwadrant, ofwel deze indicator valt van een opgaande fase terug in een neergaande fase. Het producentenvertrouwen verbetert en schuift door van het rode naar het gele kwadrant. Deze indicator ging van een neergaande over in een opgaande fase.

Het zwaartepunt van de puntenwolk in de Conjunction Clock ligt eind december in het rode kwadrant (laagconjunctuur).

Van de 15 indicatoren staan er 13 in het rode en 2 in het gele kwadrant.

Inflatie Nederland/Eurozone.



De inflatie is de procentuele jaar-op jaar ontwikkeling van de consumentenprijsindex. De inflatie geeft aan hoeveel duurder of goedkoper het leven voor een gemiddeld huishouden in Nederland is geworden in een jaar tijd.

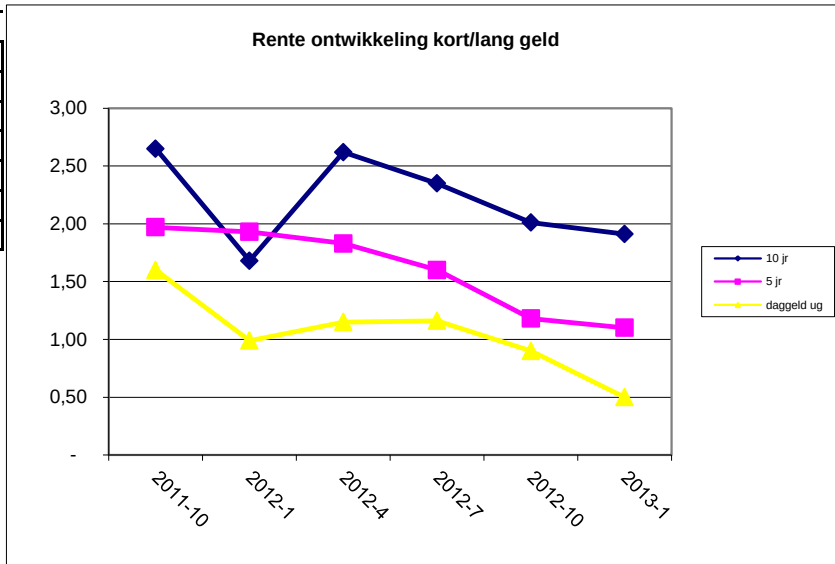
Toelichting:

INFLATIE: De inflatie is in de periode december 2011 - december 2012 gestegen van 2,4% naar 2,9%.

De gemiddelde inflatie in 2012 is 2,5%; in 2011 was dat 2,3%. De belangrijkste oorzaak van de stijging is dat de huren van woningen fors stegen dan in 2011.

Rente ontwikkeling kort/lang geld.

Tijdstip	10 jr	5 jr	daggeld ug
2011-10	2,65	1,97	1,60
2012-1	1,68	1,93	0,99
2012-4	2,62	1,83	1,15
2012-7	2,35	1,60	1,16
2012-10	2,01	1,18	0,90
2013-1	1,91	1,10	0,50



Toelichting:

RENTE: De (kapitaalmarkt)rente heeft weer een daling ingezet.

Duidelijk is dat de rentestanden aan fluctuatie onderhevig zijn en sterk afhankelijk zijn geworden van de verdere snelle ontwikkeling in de Eurozone én nu ook in de VS.

Economie krimpt fors

- Economie krimpt met 0,9% t.o.v. vorig kwartaal
- Ten opzichte van een jaar eerder:
 - krimpt de economie met 1,5%,
 - is de uitvoer 1,6% hoger,
 - ligt de consumptie huishoudens 1,8% lager,
 - zijn de investeringen 6,4% lager,

- en zijn er 75.000 banen minder.

Economie krimpt t.o.v. vorige kwartaal

Volgens de eerste, voorlopige raming van het CBS is de economie in het 3e kwartaal van 2012 met 0,9% gekrompen ten opzichte van een kwartaal eerder. In de eerste twee kwartalen van het jaar was er nog sprake van een lichte groei van 0,1%.

Opnieuw krimp t.o.v. een jaar eerder

Vergeleken met het 3e kwartaal van 2011 kromp de economie met 1,5%. De consumptie door huishoudens en de investeringen zijn gedaald, de uitvoer groeide nog licht maar minder dan in voorgaande kwartalen. Het derde kwartaal van 2012 kende één werkdag minder dan het 3e kwartaal van 2011.

Groei uitvoer zwakt af

De uitvoer van goederen en diensten is in het 3e kwartaal met 1,6% gegroeid ten opzichte van een jaar eerder. In het 2e kwartaal groeide de uitvoer nog met 4,4%. De uitvoer van Nederlands product kromp met 1,7%. De wederuitvoer, waaraan Nederland relatief minder verdient, groeide daarentegen met 3,9%.

Investeringen fors lager

De investeringen in vaste activa lagen 6,4% lager dan een jaar eerder. Zowel in woningen en bedrijfsgebouwen, als in grond-, weg- en waterbouwkundige werken werd minder geïnvesteerd. In vergelijking met het 2e kwartaal daalden de investeringen in vervoermiddelen fors. De grootste daling vond plaats bij de investeringen in personenauto's. Ook de investeringen in machines en installaties krompen.

Consumptie verder gedaald

De consumptie door huishoudens is met 1,8% gekrompen ten opzichte van een jaar eerder. Ook in de vijf voorafgaande kwartalen was er sprake van krimp. Er werden met name minder duurzame goederen gekocht. Vooral de bestedingen aan personenauto's waren fors lager dan een jaar eerder.

De consumptie door de overheid nam met 0,2% licht toe. Dit kwam vooral door een verdere stijging van de zorguitgaven. Aan het openbaar bestuur werd wederom minder geld besteed.

Bouw krimpt het meest

Met uitzondering van de overheid en zorg was de productie in het 3e kwartaal in alle bedrijfstakken lager dan een jaar eerder. Bij de bouw was de daling met 8,0% het grootst. De bouw krimpt al vanaf 2009, behoudens een opleving in 2011.

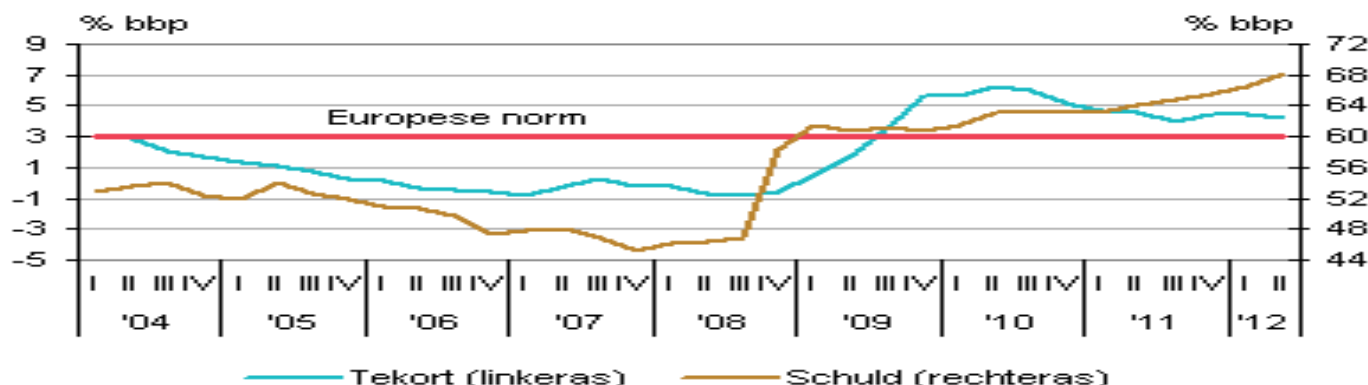
Wederom minder banen

In het 3e kwartaal van 2012 daalde het aantal banen, gecorrigeerd voor seizoeninvloeden, met 25.000 in vergelijking met het 2e kwartaal. Ten opzichte van hetzelfde kwartaal van 2011 waren er 82.000 banen van werknemers minder. Dit is een daling van 1%. In vrijwel alle bedrijfstakken waren er minder banen dan een jaar geleden. Het aantal banen daalde met 17.000 het sterkst in de bouwsector. In de zorg was er nog een kleine stijging van het aantal banen. Deze stijging was echter veel lager dan de voorgaande kwartalen.

CBS, 15.11.2012/21.12.2012

Overheidstekort gedaald tot 4,2%

Het overheidstekort kwam eind juni 2012 uit op 4,2% van het bruto binnenlands product (bbp). Dit komt overeen met € 25 miljard op jaarbasis. Hiermee is het tekort iets lager dan eind 2011. Toen was het tekort 4,5%. De schuld steeg tot 68,2% van het bbp. Het tekort én de schuld voldoen nog steeds niet aan de Europese begrotingsnormen



Bron: CBS

Inkomsten terug op niveau 2008

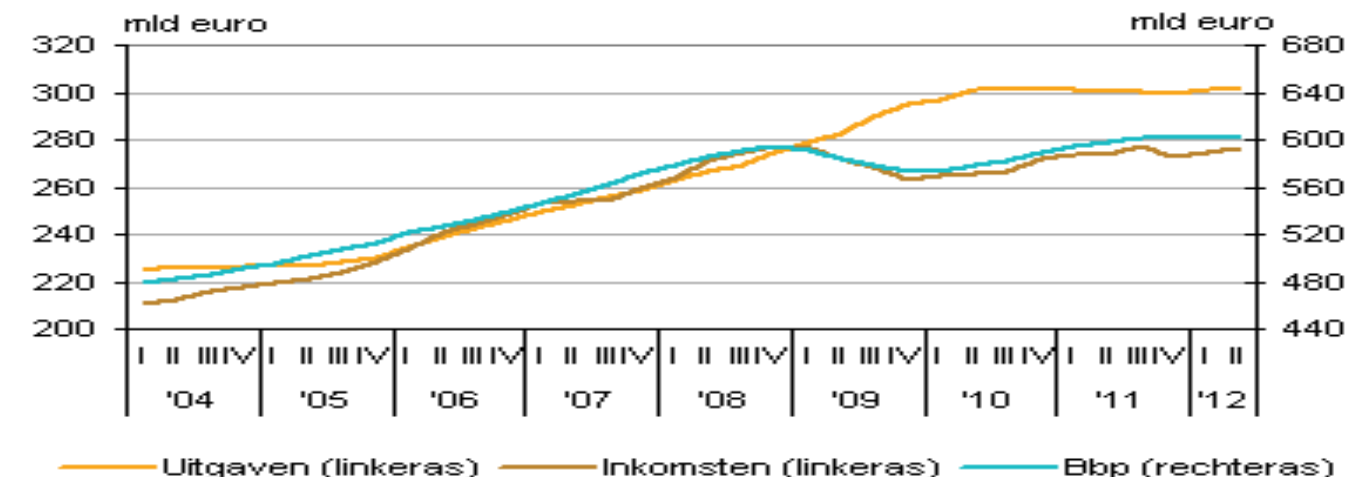
Het overheidstekort op jaarbasis nam af doordat de inkomsten meer toenamen dan de uitgaven. De inkomsten van de overheid stegen licht. Vooral de opbrengsten uit de loonbelasting en sociale premies zijn het afgelopen half jaar gestegen. Verder ontving

de overheid ook meer inkomsten uit dividend van De Nederlandsche Bank en uit aardgasbaten. De overheidsinkomsten zijn nu terug op het niveau van 2008, het begin van de financiële crisis.

Uitgaven stabiel

De uitgaven stabiliseren zich vanaf het begin van 2010 rond € 300 miljard. Dit is echter ruim € 25 miljard hoger dan aan het begin van de crisis. De sociale uitkeringen in geld en vooral de zorguitgaven bleven in het eerste halfjaar van 2012 stijgen. Deze hogere uitgaven werden gecompenseerd door lagere investeringen en loonkosten. De investeringen dalen sinds 2010 fors, de loonkosten dalen sinds vorig jaar langzaam. Ten slotte droegen ook de bezuinigingen op de kinderopvangtoeslag bij aan het beteugelen van de overheidsuitgaven. Voor elke euro die de overheid uitgaf, kwam zij het eerste halfjaar van 2012 meer dan 8 cent tekort.

Ontwikkeling inkomsten en uitgaven van de overheid



Bron: CBS

Grote tekorten sociale fondsen

Twee derde van het overheidstekort werd veroorzaakt door het Rijk, een kwart door de sociale fondsen zoals de werkloosheidsfondsen, en een tiende door de lokale overheden. De sociale fondsen worden ruwweg voor 85% gefinancierd uit wettelijke premies en voor 15% uit Rijksbijdragen. Zonder de financiële bijdragen van het Rijk uit de belastingen zouden de sociale fondsen verantwoordelijk zijn voor het gehele overheidstekort van € 25 miljard. Deze inkomensoverdrachten van het Rijk aan de sociale fondsen namen het eerste halfjaar van 2012 met 20% toe.

CBS, 28-09-2012

Armoede in 2011 sterk toegenomen

- In 2011 is de armoede in Nederland sterk toegenomen. Ramingen wijzen op een verdere stijging in 2012.
- Ook de langdurige armoede liep in 2011 voor het eerst in jaren weer op.
- De armoede groeide in absolute aantallen in 2011 sterk bij werklozen, bijstandontvangers en zelfstandigen.
- De kans op armoede is het hoogst bij eenoudergezinnen, alleenstaanden tot 65 jaar, niet-westerse huishoudens en huishoudens met bijstand. Bij al deze groepen nam het armoedepercentage in 2011 toe.
- Bij gepensioneerden en 50-plussers is de armoede laag, bij kinderen juist hoog. De 30-45 jarigen hadden vroeger geen verhoogd armoederisico, maar de laatste jaren is dat wel het geval.

Dit zijn enkele conclusies uit het Armoedesignalement 2012. In het rapport geven onderzoekers van het Sociaal en Cultureel Planbureau (SCP) en het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) een zo actueel mogelijk beeld van de omvang, ontwikkeling en gevolgen van armoede in Nederland.

Het Armoedesignalement 2012 is de 3e editie van een informatiereeks over armoede, die door het SCP en het CBS gezamenlijk wordt uitgebracht.

Armoedegrenzen

In het rapport zijn twee hoofdcriteria voor armoede gebruikt.

Het SCP beschrijft armoede op grond van het niet-veel-maar-toereikendcriterium.

Dit normbedrag is gebaseerd op de minimaal vereiste uitgaven voor voedsel, kleding, wonen en sociale participatie. Het SCP kijkt voornamelijk naar de armoede van individuele personen.

Het CBS bespreekt de kans op armoede aan de hand van de lage-inkomensgrens. Deze grens vertegenwoordigt een vast koopkrachtbedrag en wordt jaarlijks alleen aangepast voor de prijsontwikkeling. Het CBS beschrijft vooral de kans op armoede onder huishoudens.

Gegevens

Voor het vaststellen van de omvang van armoede is vooral gebruik gemaakt van het Inkomenspanelonderzoek van het CBS. De meest recente cijfers lopen tot en met 2011. Het SCP heeft daarnaast via een rekenmodel de omvang van armoede in 2012 en 2013 geraamd.

Armoede in 2011 sterk gestegen

De recessie in 2009 en het daaropvolgende lichte herstel van de economie in 2010 hadden aanvankelijk een bescheiden effect op de armoedecijfers. In de 2e helft van 2011 kromp de economie echter opnieuw. Dat jaar nam de armoede volgens beide grenzen wel fors toe.

In 2010 hadden 945.000 mensen een inkomen onder het niet-veel-maar-toereikendcriterium (6,0% van de bevolking). In 2011 was dit opgelopen tot 1.126.000 (7,1%). Die verbleven in 521.000 huishoudens (7,5% van alle huishoudens).

Afgemeten aan de lage-inkomensgrens hadden 514.000 huishoudens in 2010 kans op armoede (7,4% van alle huishoudens). In 2011 steeg dit naar 604.000 huishoudens (8,7%). In totaal moesten 1.232.000 mensen in 2011 rondkomen van een laag inkomen.

Verdere stijging verwacht in 2012

Ramingen voor 2012 duiden erop dat de armoede verder zal toenemen.

Volgens het niet-veel-maar-toereikendcriterium stijgt het aantal armen in 2012 naar verwachting met bijna 60.000 personen, tot 1.184.000 (7,5%).

Op grond van de lage-inkomensgrens komen er naar verwachting bijna 40.000 huishoudens met kans op armoede bij, waardoor het totaal in 2012 op 642.000 (9,2%) zou uitkomen.

Voor 2013 is de raming enigszins onzeker, omdat de inflatie en werkloosheid zich anders kunnen ontwikkelen dan nu is aangenomen. De geraamde stijging in 2013 komt niet door maatregelen uit het recente regeerakkoord; die worden goeddeels pas vanaf 2014 ingevoerd.

De huidige verwachting is dat het aantal huishoudens onder de lage-inkomensgrens in 2013 met 14.000 verder toeneemt tot 656.000 (9,4%).

Het aantal personen onder het niet-veel-maar-toereikendcriterium zou uitkomen op 1.185.000 (7,6%). Dit laatste is het hoogste peil van deze eeuw, maar nog wel minder dan in 1994.

Ook kans op langdurige armoede voor het eerst in jaren toegenomen

Bijna 160.000 huishoudens hadden in 2011 ten minste 4 jaar achtereenvolgend een laag inkomen, 10.000 meer dan het jaar ervoor. Het aandeel huishoudens dat langdurig onder de lage-inkomensgrens verkeert, liep licht op (van 2,4% tot 2,5%). Hiermee kwam een einde aan de dalende trend in de omvang van de langdurig arme groep, die zich sinds 2000 onafgebroken voordeed.

Ook volgens het niet-veel-maar-toereikendcriterium steeg de langdurige armoede in 2011, en wel van 2,0 naar 2,4% van alle mensen.

Stijgende armoede bij risicogroepen

Volgens het niet-veel-maar-toereikendcriterium liep de armoede in 2011 in absolute aantallen vooral op bij mensen met een werkloosheids- of bijstandsuitkering (resp. +36.000 en +32.000 personen) en bij zelfstandigen (+52.000). Het aantal arme zelfstandigen was in 2011 voor het eerst groter dan het aantal armen in loondienst (resp. 175.000 en 170.000 personen).

De kans op armoede steeg in 2011 bij alle groepen die van oudsher al kampen met een hoog risico. Bij huishoudens die bijstand ontvangen liep het percentage met een inkomen onder de lage inkomensgrens op van 65 naar 68%; bij eenoudergezinnen van 25 naar 28%; bij alleenstaanden tot 65 jaar van 17 naar 19%; en bij niet-westerse huishoudens van 22 naar 25%. Onder de (relatief kleine) groep niet-westerse huishoudens van de tweede generatie is de kans op armoede in 2011 echter aanmerkelijk kleiner dan onder de eerste generatie (18% tegen 26%).

Scherpere leeftijdsteinstellingen

De armoede onder kinderen was in 2011 groter dan gemiddeld. Volgens het niet-veel-maar-toereikendcriterium bedroeg dit 10,6%, ofwel 359.000 kinderen van 0-17 jaar. Naar verwachting loopt dit in 2012 sterker op dan bij andere leeftijdsgroepen, tot 377.000 (11,2%). Dertigers en veertigers hadden in 2011 een hoger armoederisico (8%) dan andere volwassenen, terwijl deze leeftijdsklasse in het verleden geen risicogroep was. Daarmee worden de tegenstellingen tussen leeftijdsgroepen scherper: bij vijftigers (5%) en gepensioneerden (3%) is het armoederisico benedengemiddeld.

Meer financiële problemen

Huishoudens met risico op armoede hebben vaker betalingsachterstanden. Terwijl in 2008 nog maar 8% van de groep met een inkomen onder de lage-inkomensgrens achterstanden had in de betaling van huur of hypotheek, was dit in 2011 verdubbeld naar 16%. Acht op de tien huishoudens met een inkomen onder de lage-inkomensgrens gaven in 2011 aan zich beperkt te voelen in de uitgaven op het vlak van voeding, kleding, woninginrichting en vakantie. De groep met weinig inkomen die zich genoodzaakt zag schulden te maken groeide van 5% naar 8% in 2012.

Afgemeten aan het niet-veel-maar-toereikendcriterium meldde in 2008 iets meer dan een kwart van de arme groep moeilijk rond te kunnen komen; in 2011 was dit opgelopen tot bijna 35%. Een op de elf arme huishoudens kan zich niet om de dag een warme maaltijd veroorloven, een op de twintig geeft aan niet voldoende geld te hebben om het huis goed te verwarmen.

CBS, 6.12.2012

Actualiteiten (gemeente)

Decentrale overheden zorgen voor tekort van 3,2 miljard



Het begrotingstekort komt in 2013 uit op bijna 17 miljard euro. Het Rijk heeft een tekort van 13,5 miljard euro. Gemeenten, provincies en waterschappen zijn verantwoordelijk voor de resterende 3,2 miljard euro.

Begrotingstekort 2,7 procent

Dat blijkt uit de Miljoenennota 2013. Uitgedrukt als percentage van het bruto binnenlands product (bbp) komt het begrotingstekort volgend jaar uit op 2,7%. Daarmee is het tekort ten opzichte van het jaar 2009 ruim gehalveerd.

Binnenlands Bestuur, 19-9-2012

Ontwikkeling Gemeente-inkomsten

Data algemene uitkering BAR-gemeenten

Aantal	Albrandswaard		Barendrecht		Ridderkerk		Σ BAR 2012
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	
Inwoners	24.191	24.676	46.449	46.831	44.746	44.889	116.396
Woonruimten	10.961	10.962	18.919	18.942	20.996	20.990	50.894
Eenouderhuishoudens	638	682	1.175	1.219	1.165	1.228	3.129
Minderheden	1.745	1.845	4.180	4.370	1.870	1.940	8.155
Lage inkomens	1.880	1.940	3.320	3.400	6.050	6.130	11.470
Bijstandsontvangers	165	198	273	330	509	576	1.104
Uitkeringontvangers	1.156	1.195	1.893	1.942	2.218	2.303	5.440

Peildata per 1 januari volgens gegevens uit het Gemeentefonds

Woonlasten regiogemeenten 2012

Andere belangrijke gemeentelijke inkomsten zijn de opbrengsten van de gemeentelijke belastingen en heffingen. Jaarlijks wordt bij de behandeling van de begroting aandacht besteed aan de hoogte van deze inkomstenbron om de inwoners niet onevenredig zwaar te belasten. In onderstaand overzicht is een beeld geschetst van de begrote woonlasten 2012 van alle regiogemeenten. Voor wat betreft de hoogte van de woonlasten, in verhouding tot de gemiddelde waarde van de woningen in de regiogemeenten, staat Albrandswaard op de 11e plaats. Dit als gevolg van:

- a. hogere economische waarde dan gemiddeld (€ 259.413 t.o.v. € 225.698);
- b. gemiddeld hogere OZB per woning: € 49,76.
- c. lagere afvalstoffenheffing: € 18,17.
- d. hogere rioolbelasting: € 27,18.

Gemeente	Gem. waarde woningen	OZB / Afval / Riool	
		Totale woonlast	Woonlasten in % van gemiddelde waarde woningen
Vlaardingen	174.717	666,88	0,382 1
Capelle ad IJssel	186.286	708,07	0,380 2
Schiedam	171.164	647,39	0,378 3
Rotterdam	174.101	645,52	0,371 4
Spijkenisse	179.981	652,59	0,363 5
Maassluis	204.911	694,58	0,339 6
Krimpen ad IJssel	242.489	797,93	0,329 7
Ridderkerk	216.502	681,53	0,315 8
Bernisse	241.888	755,82	0,312 9
Westvoorne	262.643	782,67	0,298 10
Albrandswaard	259.413	763,06	0,294 11
Barendrecht	277.049	792,34	0,286 12
Lansingerland	315.286	859,57	0,273 13
Hellevoetsluis	217.297	515,75	0,237 14
Brielle	261.747	600,71	0,230 15
Gemiddelden	225.698	704,29	0,312

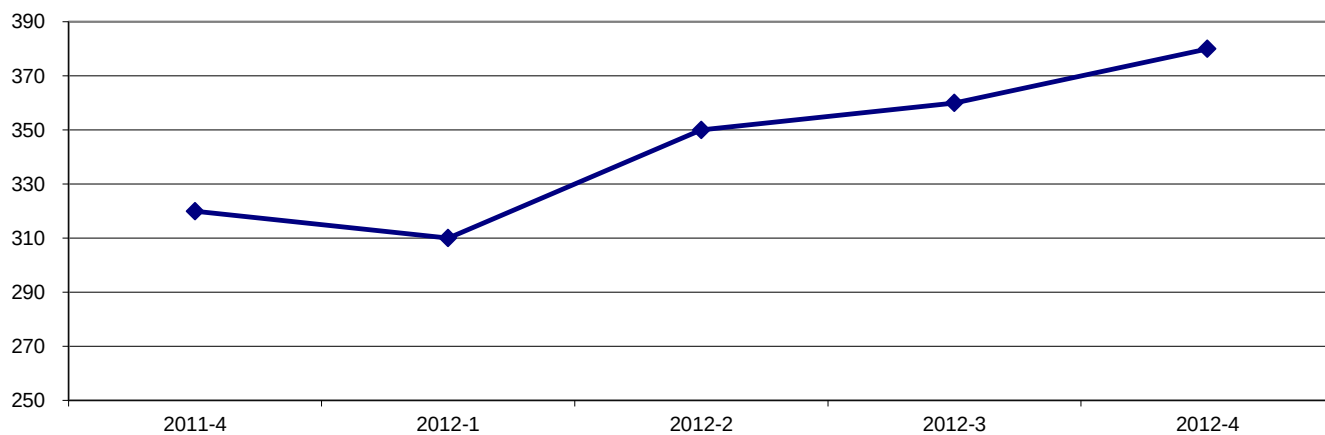
2. Arbeidsmarkt/Sociale Zaken.

Lopende WW-uitkeringen Albrandswaard

Kwartaal	Aantal	Uitstroom	Gem duur		
			0-6 mnd	6-12 mnd	> 1 jaar
2011-4	320	110	50	30	30
2012-1	310	100	60	10	30
2012-2	350	110			
2012-3	360	110			
2012-4	380				

Een toename van 60 personeen over de periode 4e kwartaal 2010-eind 2012, die - ingeval zij geen baan kunnen vinden - aangewezen zijn op de WWB. Dit is een zorgelijke ontwikkeling.

Lopende WW-uitkeringen Albrandswaard



Het aantal lopende WW-uitkeringen in Albrandswaard is in tegenstelling tot het landelijk gemiddelde vanaf 2008 stijgende.

Arbeitsplaatsen (fulltime/parttime) bij bedrijven in de gemeente Albrandswaard per 1.1.2013

(incl. gemeente)

Indeling arbeidsplaatsen	Aantal bedrijven	Totaal arbeidsplaatsen
0	33	0
1 - 10	1.090	2.333
11 - 20	58	883
21 - 30	20	518
31 - 40	7	254
41 - 50	7	316
51 - 60	4	217
61 - 70	1	68
71 - 80	3	230
81 - 90	1	86
91 - 100	2	191
101 - 150	5	589
151 - 200	5	890
> 200	1	250
Totaal	1.237	6.825

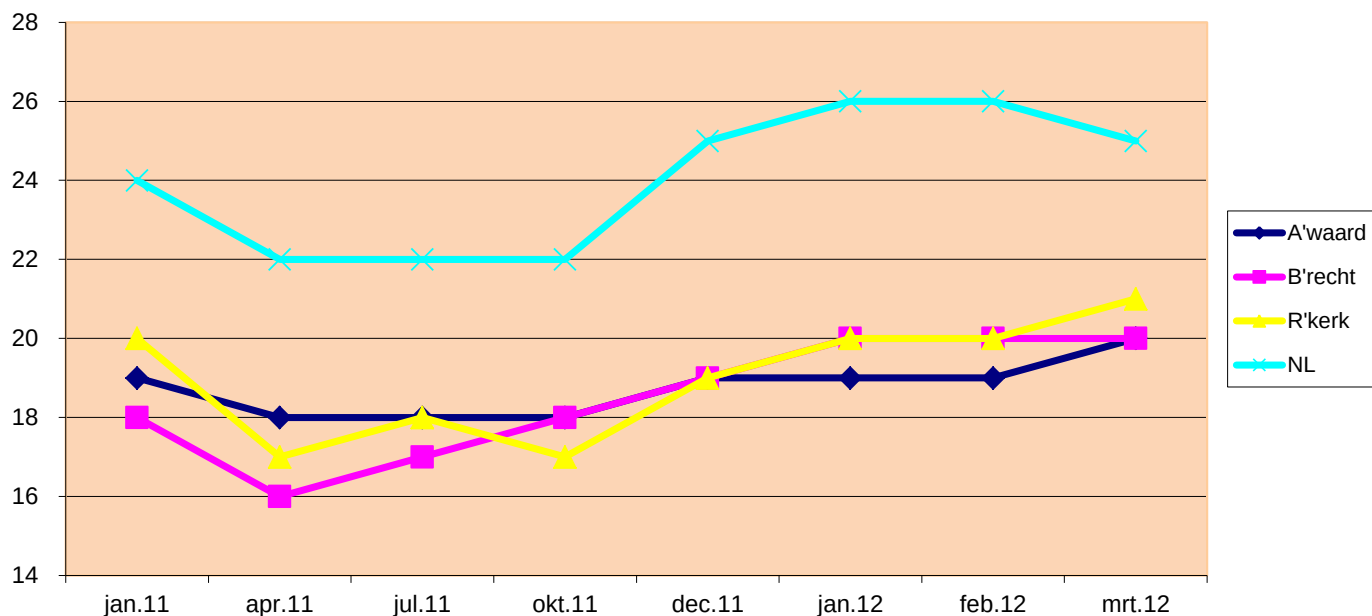
Beroepsbevolking in de BAR-gemeenten per maart 2012

Gemeente	Potentiële beroepsbevolking	Bijstands-uitkering	WW-uitkering
		per 1.000 personen	
Albrandswaard	16.613	15	20
Barendrecht	30.788	14	20
Ridderkerk	28.706	24	21
Rotterdam	425.574	94	29
Landelijk gemiddelde	11.102.339	37	25

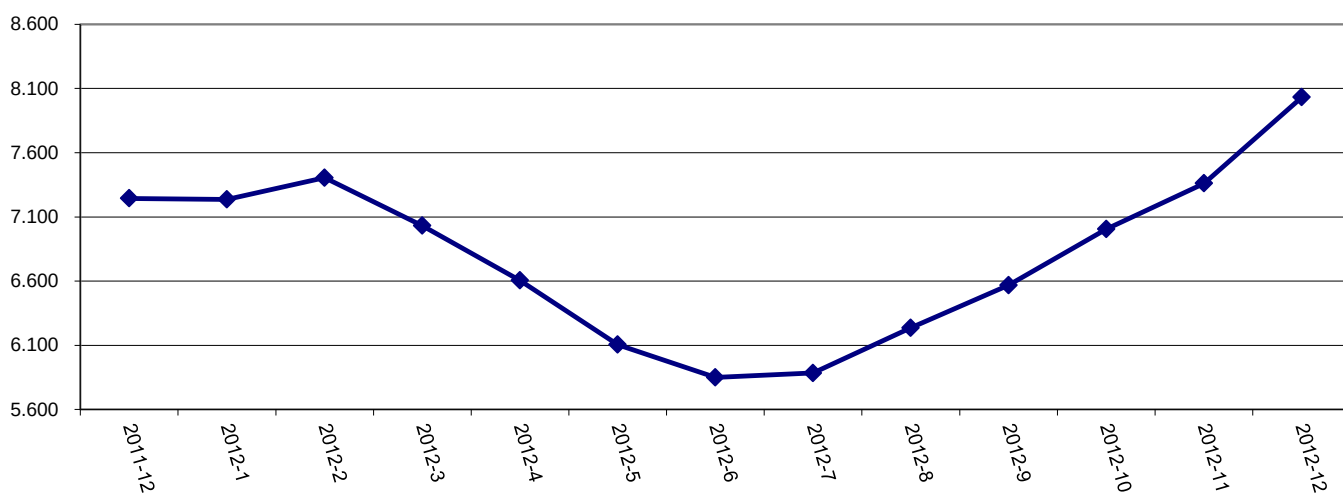
* excl. Delta/TBS-kliniek

Gegevens van CBS.

Aantal WW-uitkeringen per 1.000 personen



Jeugdwerkloosheid Arbeidsmarktregio Rotterdam



Deze overzichten laten de ontwikkelingen vanaf eind 2011 in chronologische (proces)voortgang zien, van: Werkloosheid => Vacatures => WWB uitkering => Bijzondere Bijstand.

In 2012 is het aantal werklozen in de regio Rotterdam gestegen met bijna 12.000 personen. De toename was zowel onder mannen als vrouwen en onder alle leeftijdsgroepen. Onder de jongeren in deze regio is de werkloosheid over 2012 gestegen met 795 personen van 7.236 naar 8.031.

Vanaf juli 2012 is er een duidelijk stijgende lijn waar te nemen bij de jeugdwerkloosheid; in het laatste kwartaal ruim 1.000.

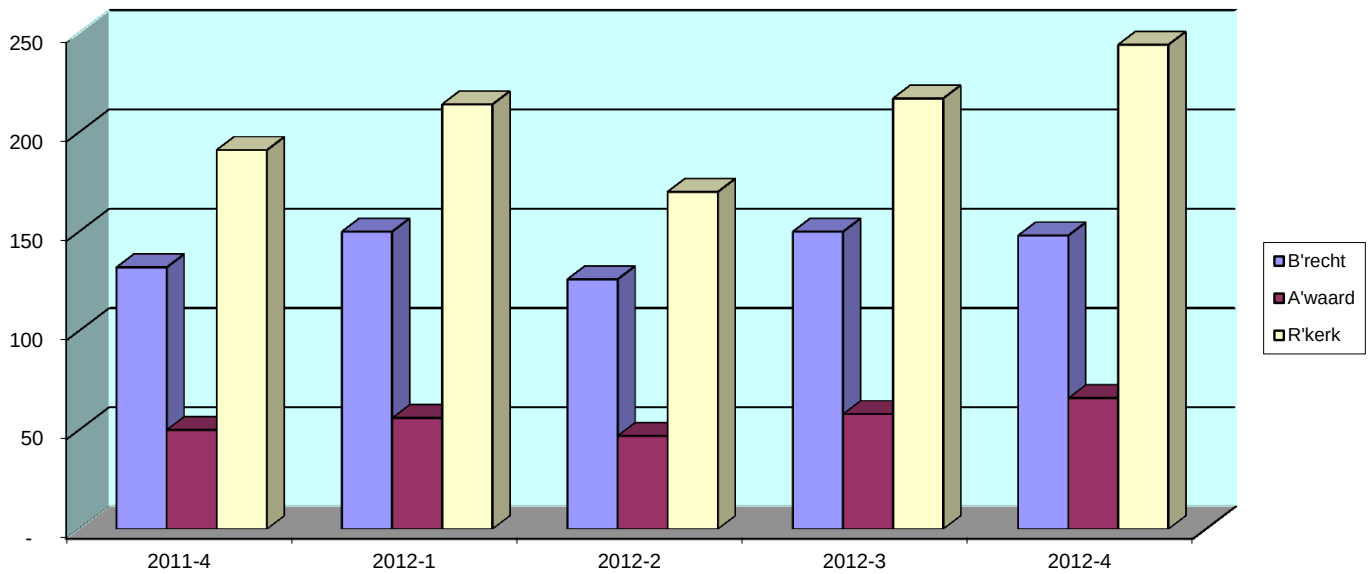
Gemeenten Arbeidsmarktregio Rotterdam:

Albrandswaard, Barendrecht, Bernisse, Binnenmaas, Brielle, Capelle aan den IJssel, Cromstrijen, Goeree-Overflakkee, Hellevoetsluis, Korendijk, Krimpen aan den IJssel, Lansingerland, Maassluis, Oud-Beijerland, Ridderkerk, Rotterdam, Schiedam, Spijkenisse, Strijen, Vlaardingen en Westvoorne.

Jeugdwerkloosheid in de BAR-gemeenten

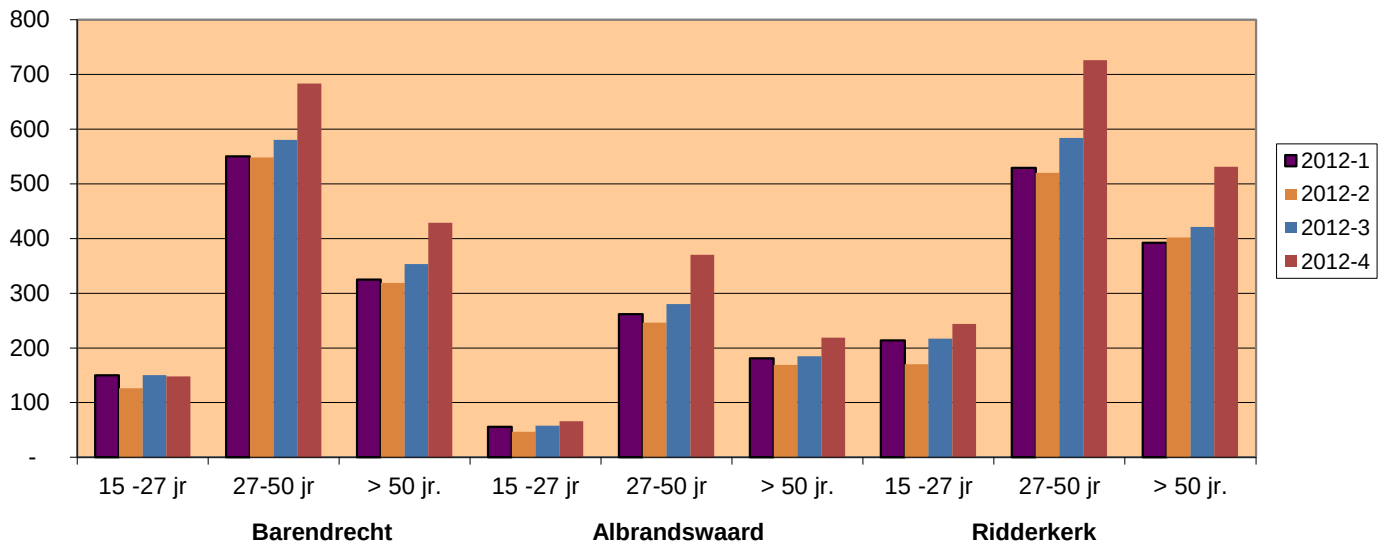
In de BAR-gemeenten geeft de ontwikkeling van de (jeugd)werkloosheid (15-27 jaar) vanaf het 4e kwartaal 2011 tot heden de volgende beelden.

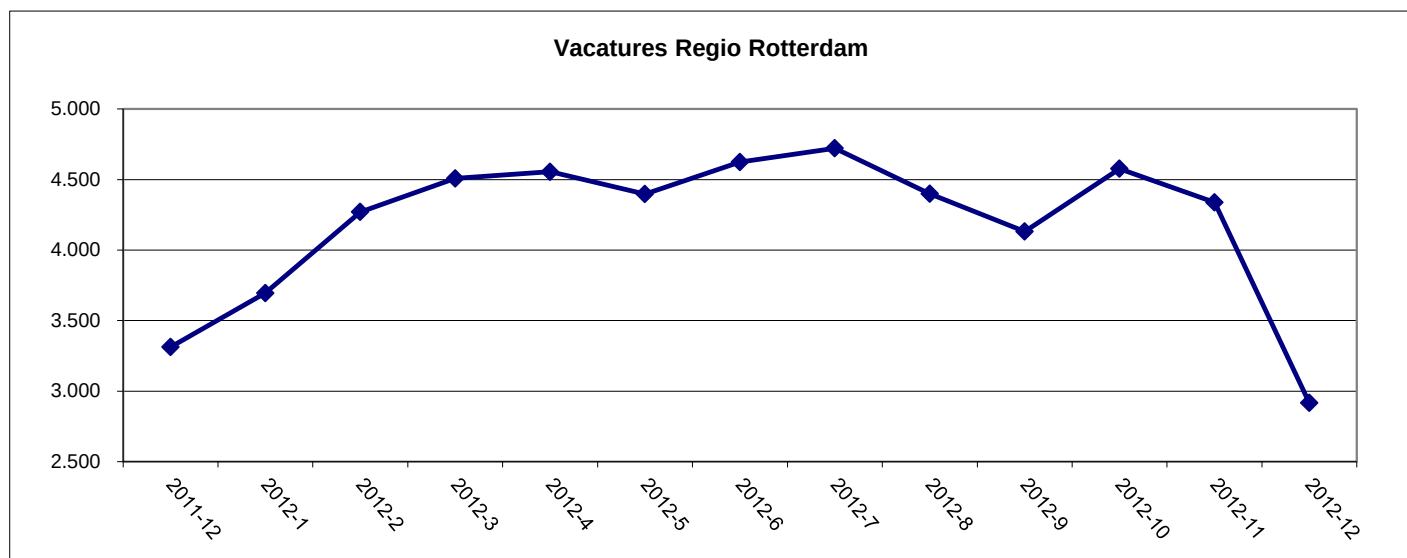
Jeugdwerkloosheid BAR-gemeenten



Het aantal niet-werkende werkzoekenden bij alle leeftijdscategorieën is v.a. het 4e kwartaal 2011 tot heden:

Werkloosheid BAR-gemeenten v.a. 1e kwartaal 2012





Eind december 2012 stonden bij UWV WERKbedrijf in de arbeidsmarktregio Rijnmond 2.916 openstaande vacatures geregistreerd. In deze maand werden er 1.751 vacatures ingediend tegenover 1.838 een jaar eerder. De openstaande vraag is met 12% afgenomen in vergelijking met vorig jaar en de ingediende vraag is in deze periode met 4,7% afgenomen.

De vacature-informatie is vanaf april 2011 gebaseerd op alle vacatures die op Werk.nl geplaatst worden. Over de voorgaande maanden is geen gedetailleerde informatie over Werk.nl vacatures beschikbaar.

Arbeidsmarktontwikkelingen in de regio

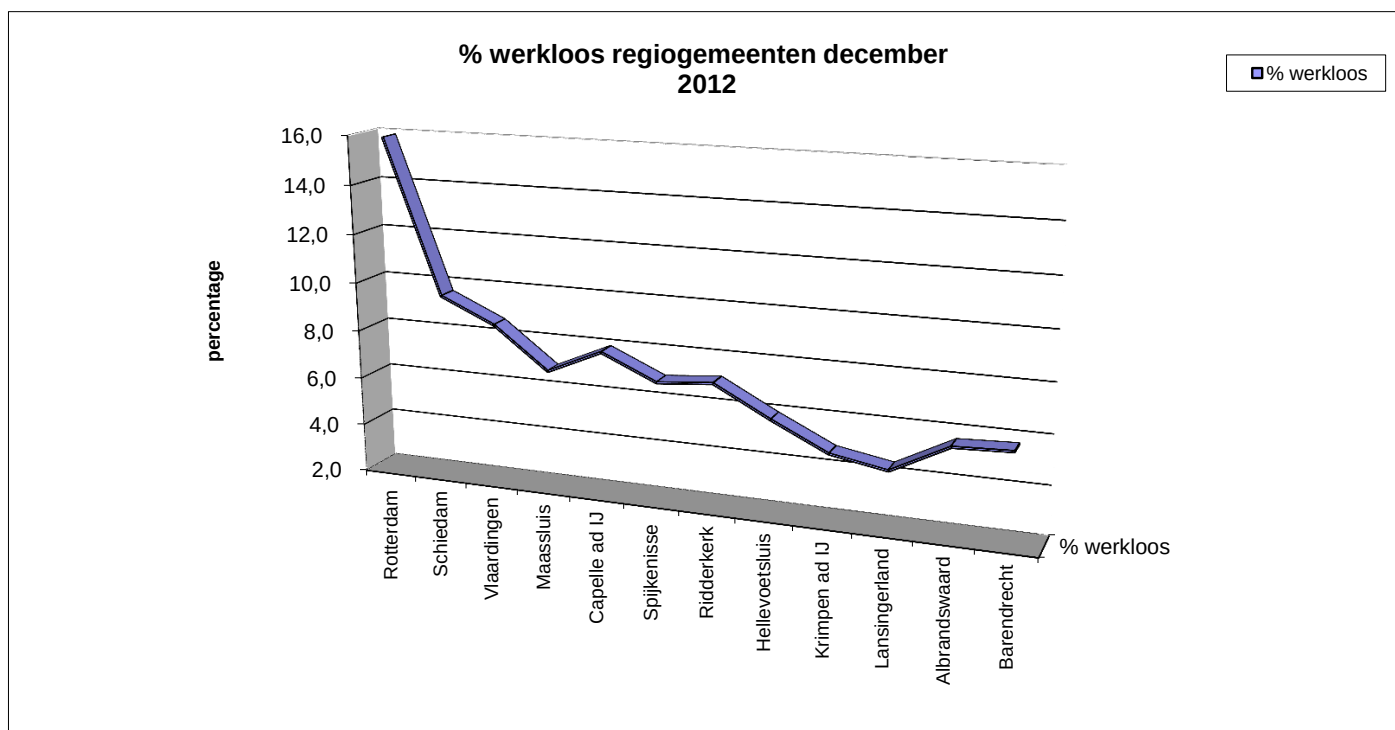
Aanbodzijde van de arbeidsmarkt

Eind september 2012 behoort 55,2% van de nietwerkende werkzoekende (nww) tot de 27 tot 50-jarigen en vormt de grootste groep in het bestand. Het aandeel t.o.v. een jaar geleden is even groot. De categorie 50-plussers omvat 32,4% van de nww en is t.o.v. vorig jaar met 0,1% afgenomen. De groep jongeren vormt met 12,4% de kleinste categorie en is vergeleken met vorig jaar gelijk gebleven. (nww = een bij het UWV ingeschreven werkzoekende zonder werk of minder dan 12 uur per week werkzaam).

Vergeleken met de groep jongeren is dynamiek van in- en uitstroom bij ouderen laag. Dat betekent dat ouderen minder snel niet-werkend worden, maar als ze het eenmaal zijn, komen ze gemiddeld ook minder gemakkelijk weer aan werk. Dat de dynamiek onder jongeren groter is dan onder ouderen komt voor een deel omdat ze, meer dan ouderen, op basis van tijdelijke contracten werken.

Het aantal jongeren in het nww-bestand is een onderschatting van de werkelijke jeugdwerkloosheid, omdat werkzoekende jongeren die geen recht op een uitkering hebben niet verplicht zijn zich als werkzoekende in te schrijven. Het aanbod op de arbeidsmarkt is dus groter dan het aantal dat is ingeschreven bij UWV Werkbedrijf !!

UWV, regionale arbeidsmarktontwikkelingen september 2012



Werkloosheid verder toegenomen

- Werkloosheid in december opgelopen naar 7,2%
- Vanaf medio 2011 vrijwel voortdurende stijging van de werkloosheid
- Aantal WW-uitkeringen in december met 18.000 toegenomen
- In 2012 minder uitkeringen beëindigd vanwege werkhervatting dan in 2011

De voor seizoeninvloeden gecorrigeerde werkloosheid nam in december 2012 toe met 19.000 en kwam uit op 571.000 personen.

Uit cijfers van UWV blijkt dat het aantal WW-uitkeringen in december uitkwam op 340.000, dat zijn er 18.000 meer dan in november.

Anderhalf jaar stijgende lijn werkloosheid

In december is de werkloosheid verder gestegen tot 7,2%. Een maand eerder was nog 7% van de beroepsbevolking werkloos. De werkloosheid is sinds juni 2011 vrijwel voortdurend opgelopen. Toen bedroeg de werkloosheid 5%. Daarvoor was er gedurende anderhalf jaar een licht dalende trend van de werkloosheid.

Gemiddeld 10.000 werklozen per maand erbij in 2012

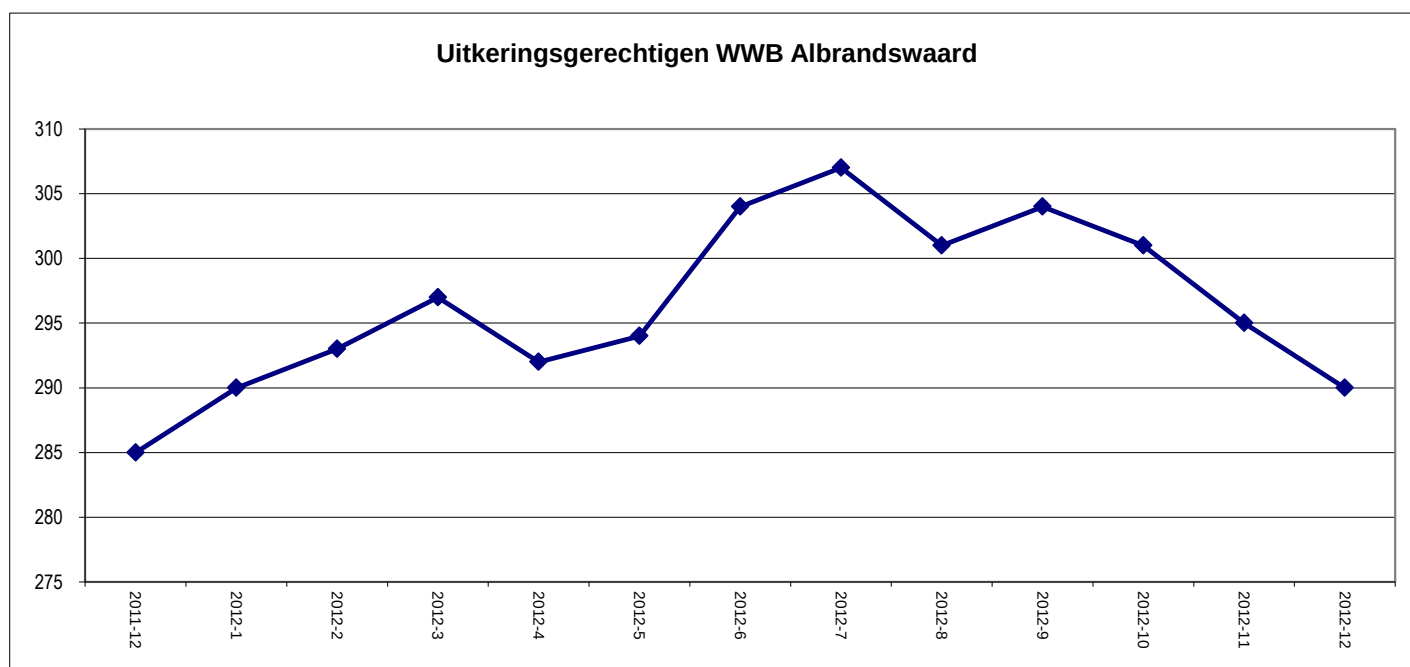
Het afgelopen jaar steeg het aantal werklozen met gemiddeld 10.000 per maand. Er werden iets meer mannen dan vrouwen werkloos. De werkloosheid onder 45-plussers nam in 2012 met gemiddeld 4.000 per maand toe. Bij zowel jongeren als 25-tot 45-jarigen waren dit er 3.000.

WW-uitkeringen bouwnijverheid fors gestegen in 2012

Het aantal lopende WW-uitkeringen kwam in december 2012 uit op 340.000. Dat zijn er 70.000 meer dan een jaar eerder. In de bouwnijverheid steeg het aantal WW-uitkeringen in een jaar tijd met meer dan 70%. Ook onder jongeren tot 25 jaar en in de provincies Overijssel en Gelderland nam het aantal uitkeringen het afgelopen jaar relatief sterk toe.

UWV verstrekte in 2012 ruim 502.000 nieuwe WW-uitkeringen, bijna 87.000 meer dan in 2011. In 2012 werden 432.000 uitkeringen beëindigd, 14.000 meer dan in 2011. Het aantal vanwege werkhervatting beëindigde uitkeringen nam vorig jaar licht af met 3.000 tot 213.000.

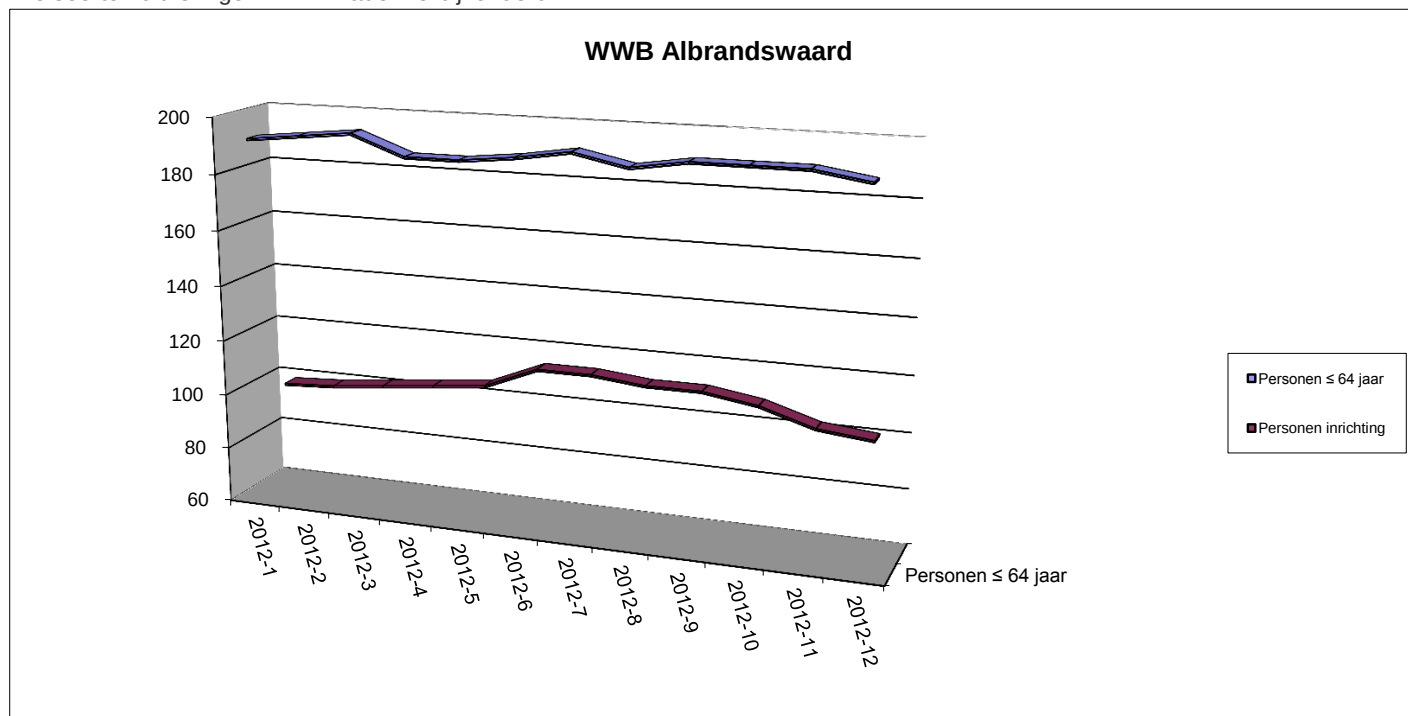
CBS, 17-01-2013



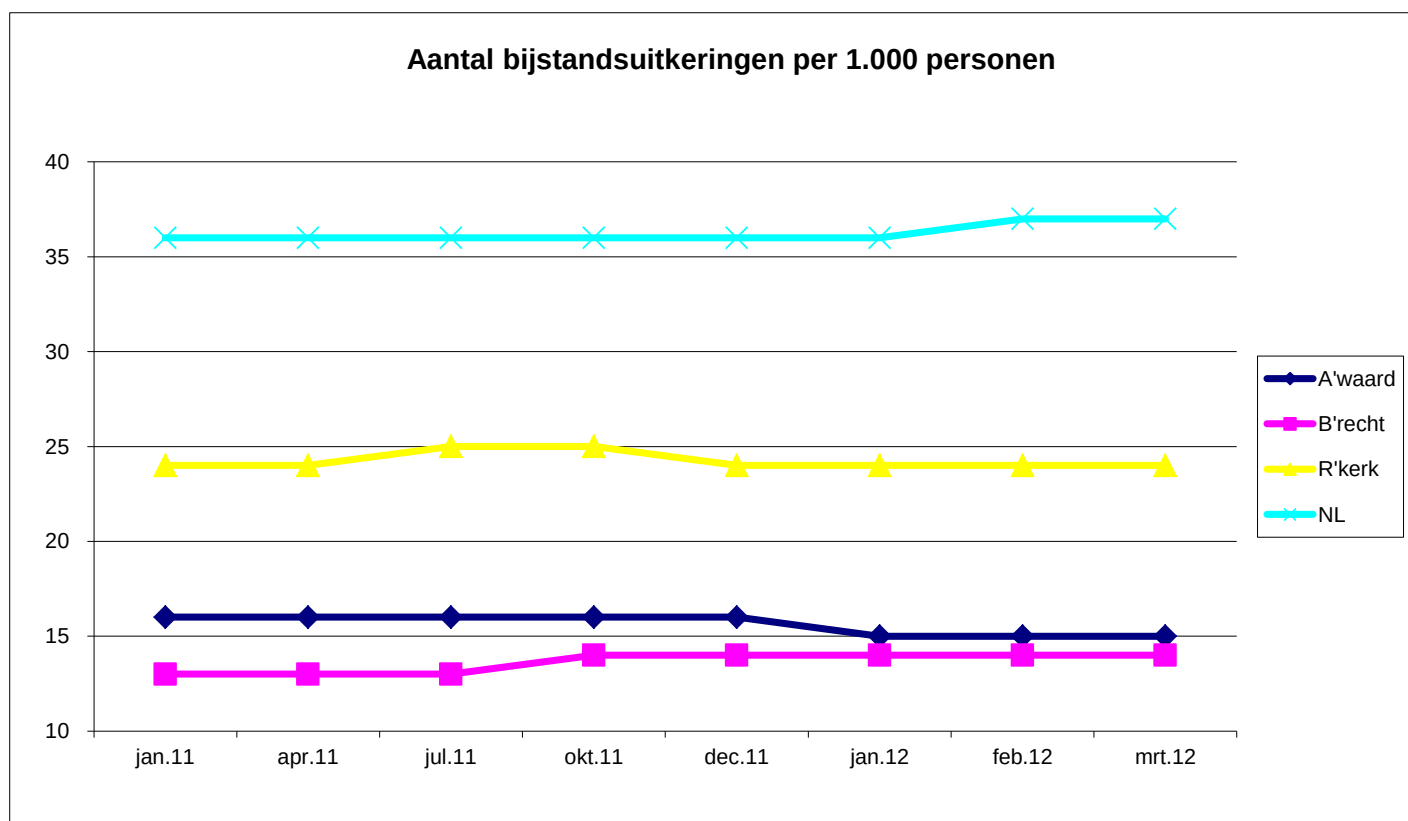
Wet WIJ valt vanaf 2012 onder de WWB.

Van de bijna 300 WWB-uitkeringen zijn er ongeveer 120 bemiddelbaar, 110 met belemmeringen en 100 via Delta.

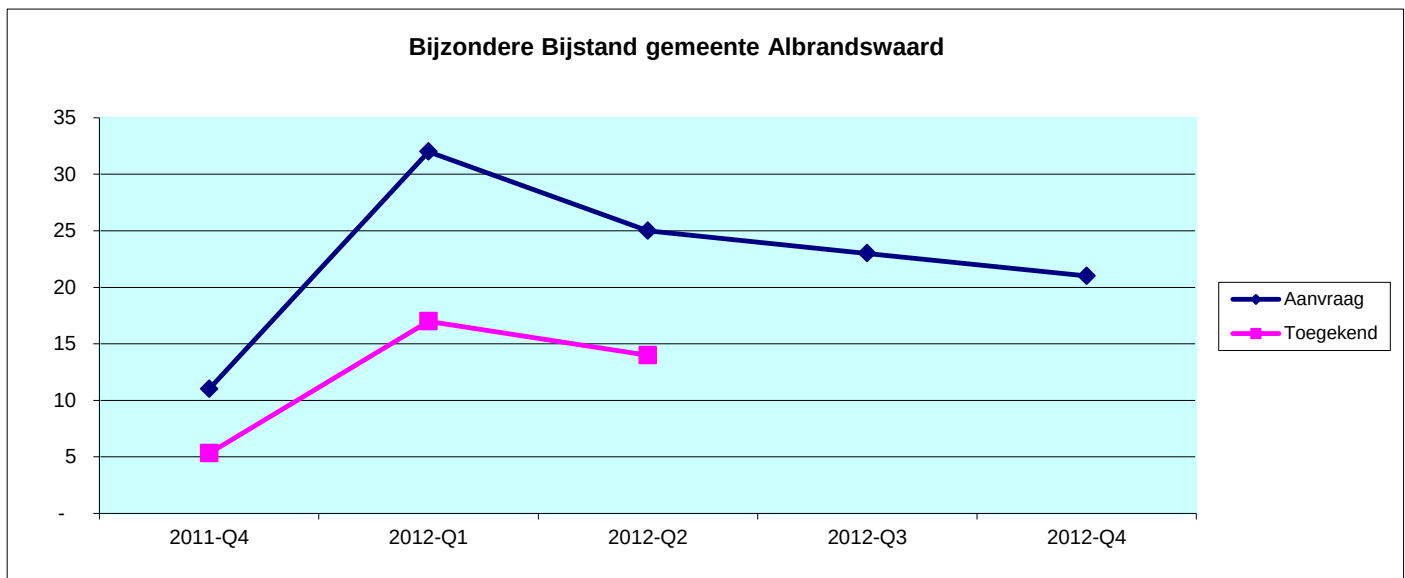
De soorten uitkeringen WWB nader verbijzonderd.



Wet 'WIJ' per 1 januari 2012 opgeheven. Klanten vallen nu onder WWB.



In dit aantal is geen rekening gehouden met de bewoners van Delta.



Aantal bijstandsuitkeringen vrijwel gelijk

- **319.000 bijstandsuitkeringen**
- **daling onder jongeren, stijging onder 27-plussers**
- **minder bijstand in Dordrecht, Haarlemmermeer en Haarlem**

Eind juni 2012 werden 319.000 bijstandsuitkeringen verstrekt. Dit zijn er ruim 1.000 meer dan een kwartaal eerder. Ten opzichte van juni 2011 is het aantal bijstandsuitkeringen praktisch gelijk gebleven volgens de nieuwste cijfers van het CBS.

Terwijl het totaal aantal bijstandsuitkeringen vrijwel gelijk is gebleven, zijn er tussen leeftijdsgroepen duidelijk verschillende ontwikkelingen. Zo is in 1 jaar tijd het aantal bijstandsuitkeringen aan jongeren tot 27 jaar met een kleine 8.000 afgenomen tot 30.000 uitkeringen eind juni 2012. De daling onder jongeren hangt samen met veranderingen in beleid, zoals de invoering van een zoekperiode van 4 weken en de afschaffing van de WIJ (Wet investeren in jongeren).

Bij de 27-plussers is het beeld tegengesteld. Het aantal bijstandsuitkeringen in deze groep is in een jaar tijd met 8.000 toegenomen tot 289.000. Deze stijging past bij de ontwikkeling van de WW en de werkloosheid.

Tussen de gemeenten bestaan duidelijke verschillen in de ontwikkeling sinds eind juni 2011. Er zijn zowel stijgingen als dalingen. Onder de gemeenten met meer dan 100.000 inwoners deed de grootste daling zich voor bij Haarlem, Haarlemmermeer en Dordrecht. Eind juni 2012 werden daar 6% minder bijstandsuitkeringen verstrekt dan een jaar eerder. In Zaanstad en Arnhem daarentegen was er sprake van een stijging van resp. 11 en 5%. Gemiddeld is het aantal bijstandsuitkeringen bij de grotere gemeenten met 1% gedaald.

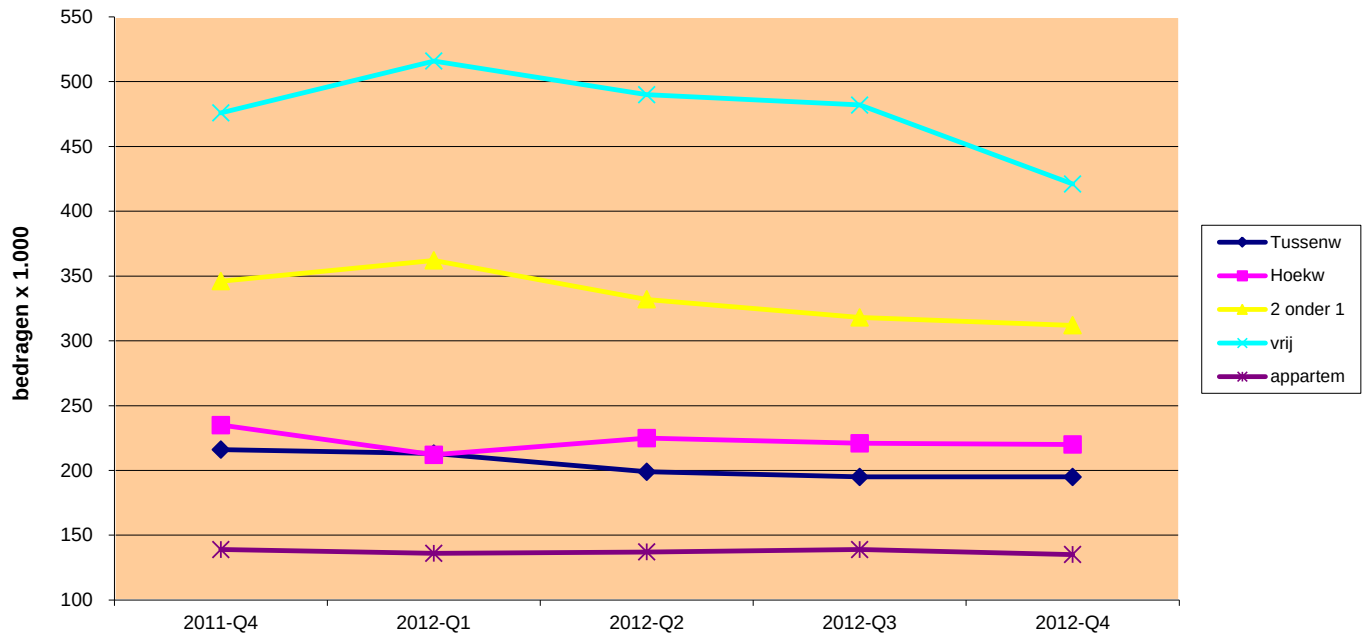
CBS, 28-09-2012

3. Woningmarkt

Transactieprijzen x € 1.000 NVM-regio Rotterdam

	2011-Q4	2012-Q1	2012-Q2	2012-Q3	2012-Q4					
Tussenw	216	213	199	195	195					
Hoekw	235	212	225	221	220					
2 onder 1	346	362	332	318	312					
vrij	476	516	490	482	421					
appartem	139	136	137	139	135					

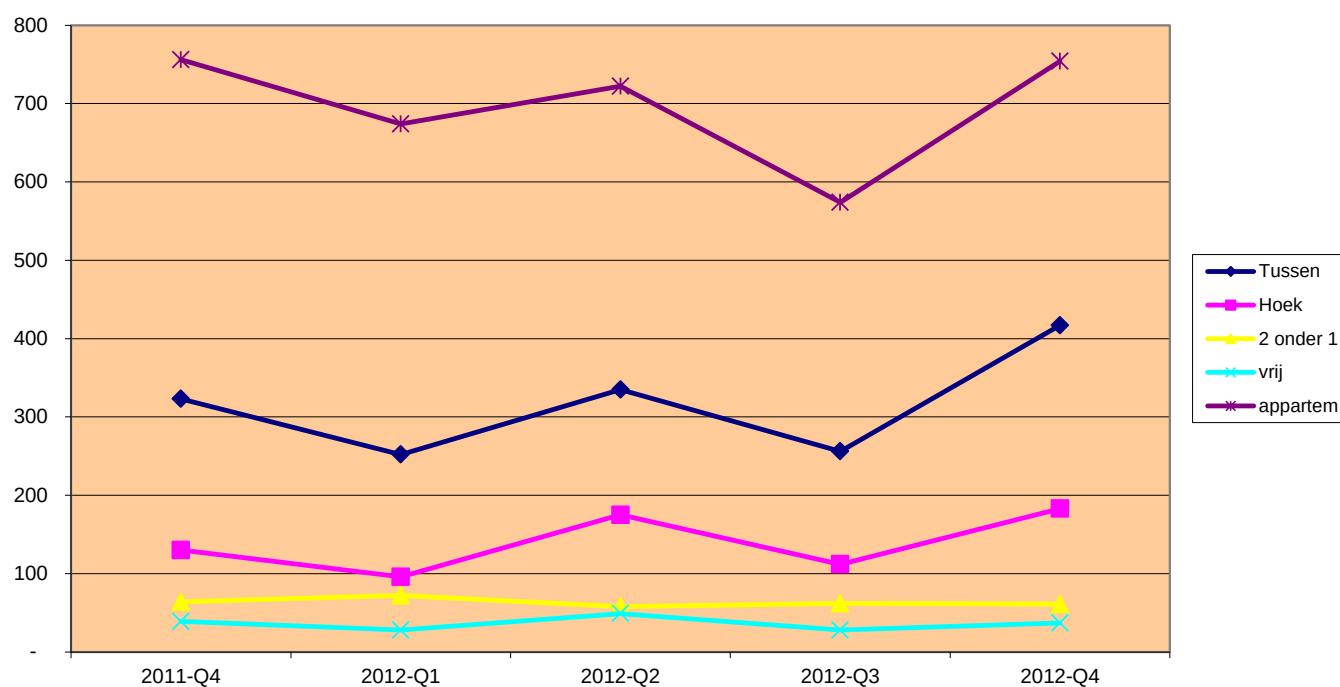
Transactieprijzen NVM-regio Rotterdam



Aantal verkochte woningen NVM-regio Rotterdam

	2011-Q4	2012-Q1	2012-Q2	2012-Q3	2012-Q4					
Tussen	323	252	335	256	417					
Hoek	130	96	175	112	183					
2 onder 1	64	72	58	62	61					
vrij	39	28	49	28	37					
appartem	756	674	722	574	754					
Totaal	1.312	1.122	1.339	1.032			-			

Verkochte woningen NVM-regio Rotterdam



Het laatste kwartaal van 2012 heeft de verkopen op de woningmarkt in het afgelopen jaar bijna goed gemaakt. In het 4e kwartaal werden naar schatting bijna 34.000 woningen verkocht, waarvan ruim 25.000 door NVM-makelaars. Dit is 31,8% meer dan in het 3e kwartaal. Uiteindelijk zijn er over heel 2012 ca. 115.000 woningen verkocht. Dat is 4,1% minder dan een jaar geleden. De prijzen staan blijvend onder druk: gemiddeld wordt een woning nu voor € 207.000 verkocht, 6,7% minder dan een jaar eerder. Sinds de kredietcrisis zijn de woningprijzen gemiddeld met 15,9% gezakt volgens NVM.

NVM, 10.01.2013

Bestaande koopwoningen ruim 6% goedkoper dan jaar eerder

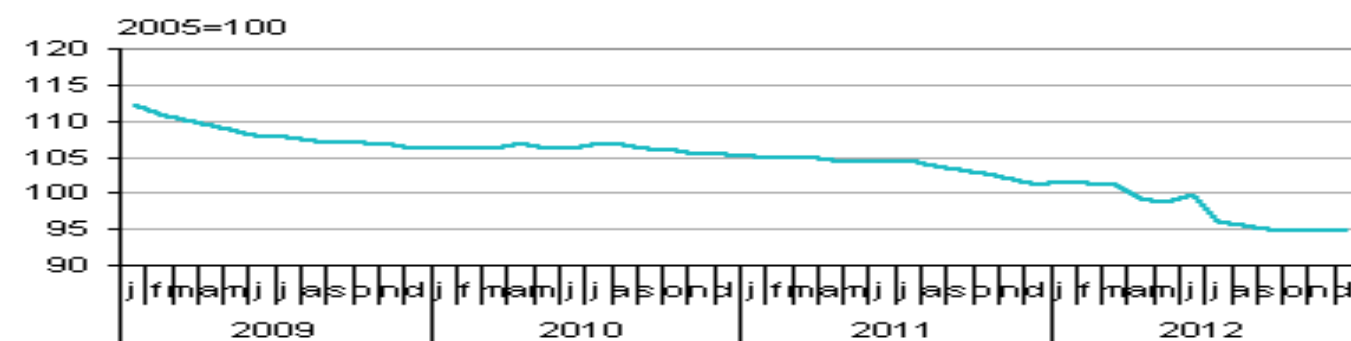
Verkochte bestaande koopwoningen waren in december 6,3% goedkoper dan in december 2011. De prijsdaling t.o.v. een jaar eerder is deze maand minder groot dan in de voorafgaande maand. In 2012 waren bestaande woningen gemiddeld 5,9% goedkoper dan in 2011. Dit blijkt uit de ontwikkeling van de prijsindex bestaande koopwoningen van het CBS en het Kadaster. Deze index geeft de prijsontwikkeling weer van geregistreerde bestaande koopwoningen aan particulieren in Nederland.

De prijzen van verkochte bestaande koopwoningen liggen al 4 maanden op ongeveer hetzelfde niveau. De huizenprijzen komen overeen met die van begin 2004. T.o.v. augustus 2008, toen de prijzen een piek bereikten, bedraagt de prijsdaling 16,6%.

In 2012 wisselden 117.261 woningen van eigenaar. Dit is bijna 3% minder dan in 2011.

CBS, 21.01.2013

Prijsindex bestaande koopwoningen

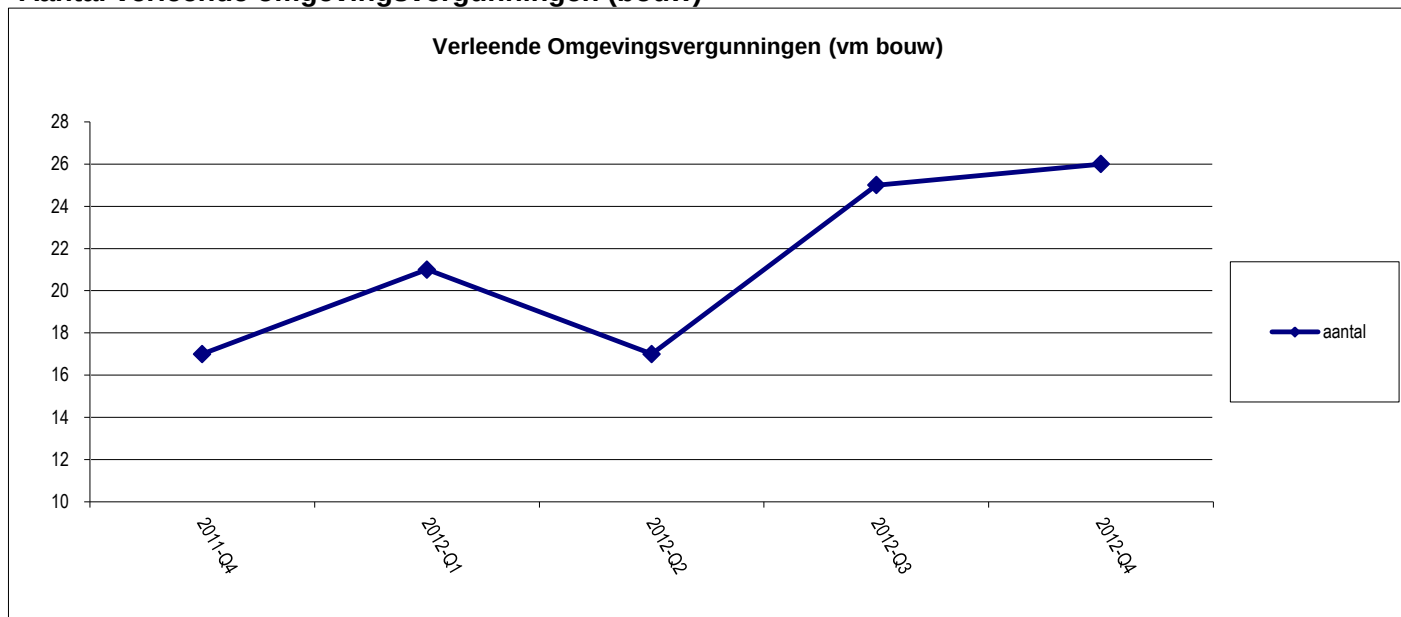


Bron: CBS, Kadaster.

Bij de berekeningen van het Prijsindexcijfer Bestaande Koopwoningen wordt gebruik gemaakt van de waarde van de huizen zoals deze i.h.k.v. de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ) bepaald is. M.i.v. verslagmaand januari 2012 zijn de berekeningen gebaseerd op WOZ-data met peildatum 1 januari 2010.

Begin juli besloot het kabinet tot tijdelijke verlaging van de overdrachtsbelasting m.i.v. 15 juni 2011. Het CBS gebruikt de registraties van de definitieve koopakten in het Kadaster. De registratie gebeurt gemiddeld 2 à 3 maanden na ondertekening van de voorlopige koopakte. Dit betekent dat een eventueel effect van de verlaging van de overdrachtsbelasting op zijn vroegst in de cijfers over september/oktober zichtbaar wordt.

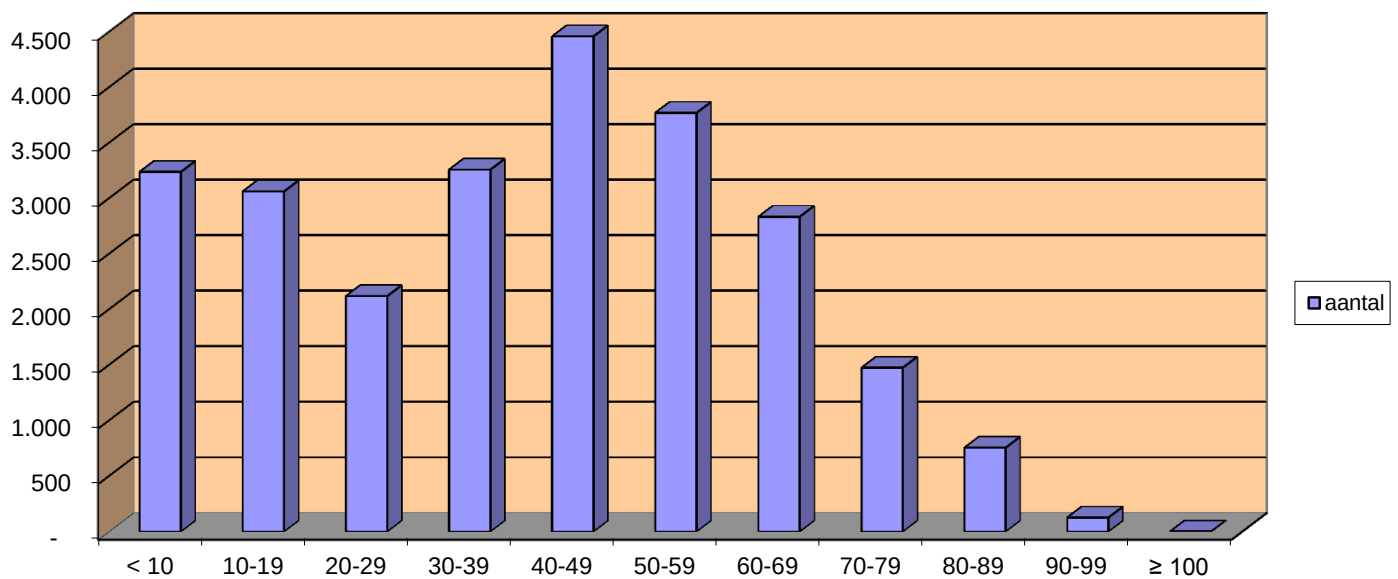
Aantal verleende omgevingsvergunningen (bouw)



Deze grafiek laat een schematische weergave zien van het aantal bouwvergunningen (oude stijl) vanaf het 4e kwartaal 2011 tot heden. Er is geen directe relatie tussen het aantal verleende vergunningen en de hoogte van de bouwleges.

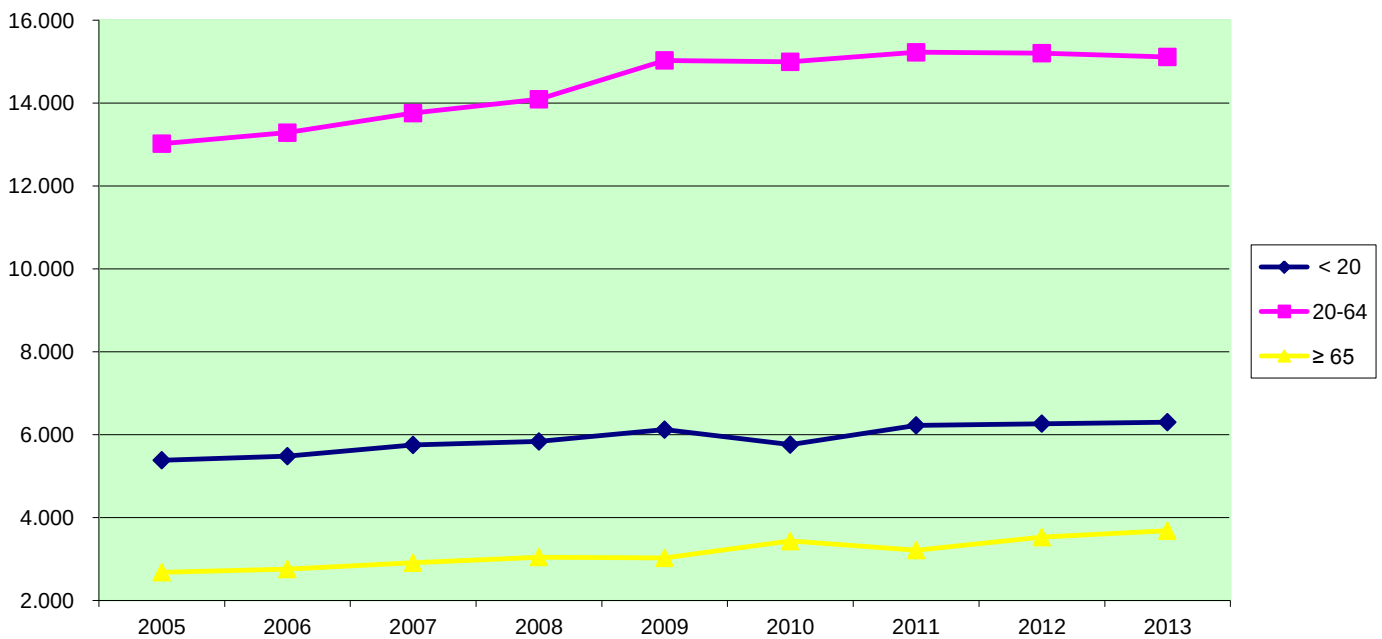
Bevolkingsgegevens Albrandswaard/BAR-gemeenten

Bevolkingsopbouw Albrandswaard per 1-1-2013



In deze grafiek is de bevolkingsopbouw gegeven per 1 januari 2013 in leeftijdsklassen van 10 jaar.

Inwoners Albrandswaard 2005-2013



In deze grafiek is het verloop van de inwoners van Albrandswaard gegeven over de periode 2005-2013. Hieruit blijkt, dat de toename van het aantal inwoners, door de jaren heen, vooral valt in de categorie 20-64 jaar.