

MEMO AAN DE GEMEENTERAAD

Aan De gemeenteraad
T.a.v. -
Datum 3 april 2013
Betreft Jongerencentrum Albrandswaard
Van Het college
Ons kenmerk 127500
Bijlagen -
CC -

	Paraaf	Datum
Controller		
Directie		

Samenvatting

Geachte dames en heren,

Sinds 1997 huurt de gemeente Albrandswaard het jongerencentrum JCA aan de Albrandswaardsedijk 180 van het NRIJ. Nadat het NRIJ had laten weten het huurcontract te willen beëindigen is bij uw raad krediet aangevraagd voor de bouw van een nieuw jongerencentrum.

Noodzakelijke bezuinigingen zorgde ervoor dat bij de behandeling van de voorjaarsnota 2012 door uw raad is besloten de nieuwbouw van het jongerencentrum achterwegen te laten. Dit betekende op dat moment het einde van deze jongerenvoorziening.

In het vervolg van 2012 zijn met het NRIJ gesprekken gevoerd over de mogelijkheden om het huidige centrum open te houden. Uit deze gesprekken bleek het NRIJ toch bereid te zijn een nieuwe contractperiode van 5 jaar aan te gaan. Een voorwaarde daarbij was dat het JCA in deze periode bij moet dragen aan de versterking van het multifunctionele karakter van de Johannapolder. Jeugd en recreatie staat daarbij centraal.

In de 2^e helft van 2012 is vervolgens gewerkt aan het opstellen van een nieuwe huurovereenkomst voor de periode 2013-2017. Hierbij zijn nieuwe afspraken gemaakt over de huurprijs, het onderhoud aan het pand en het gebruik van de voorziening. Met het NRIJ is overeengekomen de huurprijs met 25% te verlagen. Daarnaast zal in opdracht van het NRIJ de buitenkant van het pand worden opgeknapt. De gebruikers van het centrum zullen gezamenlijk zorgdragen voor het opknappen van de inwendige delen van het pand.

Inmiddels is de nieuwe huurovereenkomst ondertekend. Dit betekent dat de bestaande voorziening voor tenminste 5 jaar wordt behouden en nieuwe mogelijkheden bestaan voor multifunctioneel gebruik. Tevens kan, door de lager uitvallende kosten voor huur en onderhoud, de ingeboekte besparing op het vervallen van het centrum worden gerealiseerd.

Hofhoek 5
3176 PD Poortugaal
Postbus 1000
3160 GA Rhoon
Telefoon 010 506 11 11
Fax 010 501 81 80
www.albrandswaard.nl

vervolg pagina

Wij zijn blij dat wij deze prachtige voorziening voorlopig kunnen behouden en tevens de door u vastgestelde ombuiging hebben kunnen realiseren. Wij zijn dan ook verheugd dit met u te kunnen delen.

Met vriendelijke groet,

het college van de gemeente Albrandswaard
de secretaris, de burgemeester,

A stylized, cursive handwritten signature in black ink, likely belonging to Hans Cats.

Hans Cats

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ger J. van de Velde', with a long horizontal flourish at the end.

Ger J. van de Velde – de Wilde