

Raadsinformatiebrief

Aan Gemeenteraad van Albrandswaard
Postbus 1000
3160 GA RHOON

Datum 20 mei 2014
Betreft Start werkzaamheden Poortugaal
Contactpersoon Patricia Klem
Doorkiesnummer 010 5061774
Email p.klem@albrandswaard.nl
Bijlage(n) -
Ons kenmerk 42380
Uw kenmerk -
CC -

Hofhoek 5
3176 PD Poortugaal
Postbus 1000
3160 GA Rhooon
Telefoon 010 506 11 11
Fax 010 501 81 80
www.albrandswaard.nl
Bankrekeningnummer
BNG 28.50.20.420

Geachte dames en heren,

INLEIDING

In de raadsvergadering van 16 december 2013 heeft u besloten te starten met de revitalisering van Centrum Poortugaal. Ook heeft u het benodigde krediet beschikbaar gesteld.

Voorts hebt u aangegeven dat u de plannen voor de verschillende deelgebieden, na de uitwerking via participatie van burgers, ondernemers en overige belanghebbenden, opnieuw aan uw de raad voorgelegd wil zien.

Openingstijden

Publiekzaken:

Aanvragen

reisdocumenten,

rijbewijzen etc.

Maandag t/m vrijdag:

08.00 - 12.30 uur

Maandagavond:

17.30 - 20.00 uur

Woensdagmiddag:

12.30 - 15.00 uur

Afhalen reisdocumenten,

rijbewijzen etc.

Maandag t/m vrijdag:

08.00 - 16.30 uur

Maandagavond:

17.30 - 20.00 uur

Overig:

(alleen volgens afspraak)

Maandag t/m vrijdag:

09.00 - 16.30 uur

KERNBOODSCHAP

1. Er is een uitgebreid participatieproces doorgelopen met inwoners en ondernemers. In dit proces zijn voor 4 deelgebieden plannen voor revitalisatie van het centrum van Poortugaal verder uitgewerkt. Het resultaat leggen wij aan u voor in 'Beraad & Advies Ruimte' op 17 juni en 'Debat & Besluit' op 14 juli. Hiermee komen wij tegemoet aan uw verlangen de plannen eerst aan u voor te leggen.
2. Tijdens de dialoog met inwoners en ondernemers is het idee ontstaan om in één van de 4 deelgebieden een aantal tijdelijke inrichtingsvoorzieningen te treffen. Het gebied betreft het braakliggend terrein aan de Emmastraat (locatie voormalige Rabobank). Omdat deze tijdelijke voorzieningen de besluitvorming over en de realisatie van de revitaliseringsplannen op geen enkele manier in de wielen rijden, willen wij hiermee starten.

TOELICHTING

De kwaliteit en leefbaarheid van het centrum van Poortugaal zijn gebaat bij tijdelijke voorzieningen op het braakliggend terrein. Wij delen dit inzicht van inwoners en ondernemers. De duur van de tijdelijkheid is afhankelijk van de periode die nodig is om de definitieve bouwplannen (o.a. woningen) op dit gebied voor te bereiden. De realisatie van de tijdelijke voorzieningen staan de discussie over en de realisatie van de definitieve bouwplannen geenszins in de weg. Om deze redenen hebben wij de ideeën voor tijdelijk gebruik in de subsidieaanvraag richting de Stadsregio opgenomen. Deze aanvraag is door de Stadsregio gehonoreerd. De realisatie van de tijdelijke voorzieningen vindt dan ook grotendeels (75%) met dat subsidiebudget plaats. De rest wordt bijgedragen uit de planexploitatie.

De ideeën voor het tijdelijk gebruik lenen zich er uitstekend voor deze in het zomerseizoen te realiseren. Het gaat om de volgende zaken:

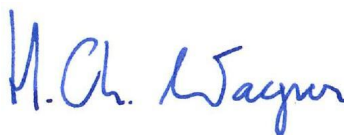
- een moestuin
- een speeltuin
- een polderschuur (VVV-kantoor, ontmoetingsplek)

Voor de inwoners en ondernemers van Poortugaal is het van belang dat de tijdelijke voorzieningen er ook daadwerkelijk komen. Wij werken dan ook graag mee aan de realisatie hiervan. We zijn er trots op dat er een samenwerkingstraject is gestart met o.a. Delta, de Poldermarktorganisatie, Edudelta college Barendrecht, OBS De Overkant en De Buytenhof rondom deze tijdelijke voorzieningen.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris, de burgemeester,



Hans Cats



drs. Hans-Christoph Wagner