



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	1220927
Uw kenmerk:	-	Contact:	F. de Pijper
Bijlage(n):	-	Doorkiesnummer:	06 - 20 32 40 75
		E-mailadres:	f.d.pijper@bar-organisatie.nl
		Datum:	16 mei 2017

Betreft: Stand van zaken (tijdelijke) huisvesting vergunninghouders

Geachte raadsleden,

INLEIDING

Als gemeente huisvesten wij vergunninghouders. Om de grote piek van 2015 en 2016 aan te kunnen is locatie Zwaardijk 1 op 20 juni 2016 benoemd als mogelijke locatie om voor een tijdelijke periode vergunninghouders te huisvesten. Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de laatste stand van zaken over de taakstelling voor huisvesting van vergunninghouders.

KERNBOODSCHAP

Wij constateren dat de piek in de huisvestingsbehoefte van vergunninghouders van 2015 en 2016 is opgelost zonder noodvoorzieningen, zoals wisselwoningen en tijdelijke huisvesting, in te zetten. Daarnaast heeft een nieuwe piek, die inzet van de genoemde noodvoorzieningen zou vragen, zich vooralsnog niet aangediend.

Het college heeft dan ook besloten om de locatie Zwaardijk 1 niet langer aan te houden als achtervanglocatie voor tijdelijke huisvesting van vergunninghouders en het mogelijk te maken dat voor de locatie andere gebruiksmogelijkheden overwogen worden.

TOELICHTING

De taakstelling voor de huisvesting van vergunninghouders voor de 2^e helft 2017 is onlangs bekend gemaakt. Deze ziet er als volgt uit:

Taakstelling jan. 2017	59	Achterstand: 40 Taakstelling 1 ^e helft 2017: 19
Taakstelling 2e helft 2017	15	
Totale taakstelling 2017	74	
Gerealiseerd	38	
Nog te verwachten plaatsingen	12	I.v.m. gezinshereniging
Nog te plaatsen 2017	24	
Verwachting 1 ^e helft 2018	9	



Ambtelijke taskforce

Sinds het begin van 2017 lost een ambtelijke taskforce van gemeente, corporaties en COA concrete knelpunten op bij de plaatsing van vergunninghouders in de bestaande woningvoorraad. Dit heeft mede geleid tot het bovengenoemde resultaat, hoewel we afhankelijk blijven van vrijkomende woningen. De huisvestingsbehoefte van vergunninghouders heeft in 2017 bijna geheel betrekking op eengezinswoningen (mede in het kader van gezinshereniging). Huisvesting van alleenstaanden is op dit moment nauwelijks aan de orde.

Lagere taakstelling voor 2e helft 2017

De taakstelling voor de 2e helft van 2017 is lager dan voor de 1e helft, doordat er in de 1e helft van 2017 minder vergunningen door de IND worden afgegeven dan eerder verwacht. Dit is onder meer het gevolg van de lagere asielinstroom en de veranderde samenstelling ervan: er komen minder asielzoekers naar Nederland en bovendien is er voor een deel sprake van minder kansrijke asielverzoeken. Dit leidt tot een afname in de behoefte aan huisvesting. In feite is de taakstelling daarmee op dit moment teruggebracht naar het oude niveau.

Koppeling vergunninghouders aan Albrandswaard

Op de wachtlijst van Albrandswaard staan op dit moment nog een gezin van 6 personen en een alleenstaande. Het COA heeft ambtelijk aangegeven dat Albrandswaard door de geboekte resultaten minder hoog op het prioriteitenlijstje staat. Dit betekent dat we het risico lopen dat andere gemeenten voorrang krijgen als het gaat om de koppeling van vergunninghouders aan hun gemeente. Zonder koppeling van vergunninghouders aan onze gemeente kunnen we niet aan de taakstelling voldoen. We hebben dan immers geen vergunninghouders die op zoek zijn naar huisvesting. De provincie houdt hiermee rekening bij de beoordeling van ons resultaat.

Locatie Zwaardijk 1 niet meer nodig voor tijdelijke huisvesting

Door deze ontwikkelingen heeft het college op 25 april 2017 besloten:

1. de locatie Zwaardijk niet langer aan te houden als achtervanglocatie voor tijdelijke huisvesting van vergunninghouders;
2. het mogelijk te maken dat voor de locatie Zwaardijk andere gebruiksmogelijkheden overwogen worden.



CONSEQUENTIES

Doordat de locatie Zwaardijk 1 weer voor andere mogelijkheden kan worden gebruikt, kan het marktinitiatief voor Scouting Albrandswaard worden opgepakt.

VERVOLG

Wanneer er nieuwe ontwikkelingen zijn over de huisvesting van vergunninghouders wordt u hierover geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de locosecretaris, de burgemeester,

Dick Mol

drs. Hans-Christoph Wagner