



De Gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:	Ons kenmerk:	220173
Uw kenmerk:	Contact:	S. Van Domburg
Bijlage(n):	Doorkiesnummer:	+31180698274
	E-mailadres:	s.v.domburg@bar-organisatie.nl
	Datum:	1 december 2020

Betreft: Beantwoording schriftelijke vragen fractie Echt voor Albrandswaard

Geachte raadsleden,

Inleiding

De fractie van Echt voor Albrandswaard heeft onderstaande vragen schriftelijk ingediend met betrekking tot een tweede ontsluiting voor de woonwijk Essendael. Dit n.a.v. de overlast die bewoners al jaren ondervinden van het bouwverkeer dat plaatsvindt over de Van Gogh Allee.

Raadvragen

De fractie van Echt voor Albrandswaard heeft de volgende vragen voor de wethouder:

Vraag 1: Klopt het dat er een 2e ontsluiting van de wijk gepland staat of stond?

Antwoord: Nee, een tweede ontsluiting voor werk- en bouwverkeer naar de wijk Essendael staat niet gepland. De huidige bouwverkeerroute Willem de Koning Allee – Van Gogh Allee –Rivierweg is de enige ontsluiting voor woon-werk- en bouwverkeer. Wel is er voor hulpdiensten en langzaam verkeer nog een extra ontsluiting via de Tijsjesdijk.

Vraag 2: Zo ja, waar en wanneer zal deze worden gerealiseerd? Zo nee, is de wethouder van mening dat één ontsluiting voldoende is voor de wijk Essendael met deze omvang?

Antwoord: Nee, er wordt geen 2^e ontsluiting voor woon- en bouwverkeer gerealiseerd.

De huidige route Willem de Koning Allee – Van Gogh Allee –Rivierweg voldoet in technische zin als het gaat om doorvoercapaciteit woon-werkverkeer en verkeersbewegingen.

Voor aanvang van het project in 2005 is geconcludeerd dat het verwachte aantal verkeersbewegingen geen aanleiding geeft om een tweede ontsluiting voor de wijk te overwegen. Tijdens de uitvoering van de bouw is er opnieuw een verkeersstudie uitgevoerd voor de wijk, waarbij op verschillende tijdstippen het aantal verkeersbewegingen is gemeten. De resultaten van de studie gaven wederom geen aanleiding om onderzoek te doen naar een 2^e ontsluiting.

Echter begrijpen wij de klachten die bewoners uiten over de overlast door bouwverkeer.

Helaas blijkt uit onderzoek ook dat alternatieve routes ongeschikt zijn. In 2015 heeft de directie van Essendael alternatieve routes laten onderzoeken. Het enige technisch haalbare alternatief bleek een



ontsluiting via De Gaarde – Ghijseland – Binnenbaan – Rivierweg. Dit alternatief had ten opzichte van de huidige route als nadeel dat het bouwverkeer meer overlast veroorzaakt voor de aangrenzende woningen die veelal in de jaren '70 zijn gerealiseerd. Deze woningen kennen een minder hoge isolatie en minder zware bouwmaterialen, waardoor geluid en trillingen meer overlast zouden geven. Daarom heeft de Raad van Commissarissen Essendael Beheer B.V. destijds besloten vast te houden aan de huidige bouwverkeerroute Willem de Koning Allee – Van Gogh Allee – Rivierweg als enige ontsluiting voor het bouwverkeer van en naar de wijk Essendael.

De huidige bouwverkeerroute Willem de Koning Allee – Van Gogh Allee – Rivierweg als enige ontsluiting voor het bouwverkeer is niet ideaal. De lange looptijd van het project Essendael en de vertraging die is ontstaan op de verschillende bouwfases als gevolg van de economische crisis hebben geleid tot aanhoudende ervaren overlast door bouwverkeer voor omwonenden van de huidige bouwverkeerroute. Wij hebben extra maatregelen genomen om deze overlast te beperken, zoals de plaatsing van verkeersborden met snelheidslimiet. De ontwikkelaar BPD verwacht voornamelijk dat het bouwverkeer de Van Gogh Allee tot en met medio 2023 zal gebruiken.

Alle onderzoeken die zijn gedaan naar alternatieven bieden geen oplossing. De fysieke ruimte is te beperkt om alternatieve bouwverkeerroutes naar de bouwlocatie aan te leggen. Ook het aantasten van het huidige wegprofiel van de Van Gogh Allee, zoals het verwijderen van drempels of het aanleggen van een parallelbaan voor bouwverkeer brengt technische problemen en hoge kosten met zich mee.

Op dit moment zijn we bezig met het verder onderzoeken en afwegen van aanvullende maatregelen om de overlast van het bouwverkeer te beperken. De verwachting is dat we eind dit jaar of in het begin van 2021 een beeld kunnen schetsen van mogelijk andere geschikte oplossing(en).

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris, de burgemeester,



Hans Cats



drs. Jolanda de Witte