

PARTICIPATIE ONTWIKKELING SMITSHOEK 7, RHOON

In verband met de voorgenomen ontwikkeling van 2 nieuwbouwwoningen op het terrein van Smitshoek 7 te Rhoon is een participatietraject met de omwonenden gestart.

Op 7 november jl. hebben alle direct omwonenden van mij een brief gekregen met enige uitleg over het participatietraject, het plan van de 2 woningen (inclusief situatietekening, een tweetal vogelvluchtperspectieven en impressies van de woningen) plus een antwoordformulier met gefrankeerde retourenvelop.

De bewoners van de volgende woningen (totaal 24) zijn aangeschreven:

Saffierlaan 3 t/m 21 (oneven nummers) te Rhoon
Jadelaan 6 t/m 10 (even nummers) te Rhoon
Smitshoek 3, 9, 11 en 13 te Barendrecht
Bevershof 6 t/m 16 (even nummers) te Barendrecht
Bevershof 18 te Rhoon

Op het antwoordformulier konden de bewoners aangeven of zij wel of geen bezwaar hebben en indien zij bezwaar hebben, wat dat bezwaar dan is. Inmiddels zijn 6 van de 24 antwoordformulieren geretourneerd en deze geven allemaal aan geen bezwaar te hebben op het stedenbouwkundige voorstel en het toevoegen van een woning. Er zijn wel aandachtspunten genoemd ten aanzien van de positie van de inrit en het bouwverkeer. Hier zal nog naar gekeken worden bij de uitwerking van het inrichtingsplan.

Bijgaand zijn de 6 inmiddels ontvangen antwoordformulieren gevoegd. De omwonenden die nog niet gereageerd hebben krijgen volgende week een herinnering toegestuurd met het verzoek het antwoordformulier alsnog te versturen. De afstemming met de omgeving gaat door gedurende het verdere proces tot en met de uitvoer.

Rotterdam, 28 november 2022

Lex Bruns

Lex Bruns|architect

