



De gemeenteraad van Albrandswaard, in vergadering bijeen op 31 oktober 2022,

Kennis genomen hebbend van het voorstel: Omgevingswet: Delegatiebesluit en Adviesrecht met nummer 257138,

Constaterende dat

- Het voorstel voorziet in het verkorten/aanpassen van procedures om zodoende bouw initiatieven te versnellen.
- Het verkorten van een Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) van 26 weken naar 8 weken wenselijk is voor particuliere initiatieven, zoals beschreven in route twee.
- De raad gevraagd wordt om het college het mandaat te geven om het adviesrecht van de gemeenteraad bij Buitenplanse omgevingsplanactiviteit van toepassing te verklaren vanaf de bouw van meer dan 11 nieuwe woningen.

Overwegende dat

- De gemeenteraad graag betrokken blijft bij de plannen voor het bouwen van nieuwe woningen.
- het mandaat om het adviesrecht van de gemeenteraad bij Buitenplanse omgevingsplanactiviteit van toepassing te verklaren verhoogd kan worden bij een toekomstige evaluatie als blijkt dat daar genoeg ruimte voor is.

Besluit

- Beslispunt 2.1 te wijzigen in Het bouwen van meer dan twee nieuwe woningen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie NAP

R.A.Steger