



RAADSBESLUIT

Besluit nr.: 129725

Onderwerp: Initiatiefvoorstel EVA Beschikbaar stellen startersleningen

De raad van de gemeente Albrandswaard;

Gezien het voorstel van de griffier van de gemeente Albrandswaard namens de EVA-fractie met kenmerk 129787;

BESLUIT:

- het initiatiefvoorstel 'Beschikbaar stellen starterslening' door het college uit te laten werken en het college te verzoeken de volgende punten te onderzoeken:
 - a. De exacte financiële ruimte vanuit de SVn gelden en eventuele bijdrage vanuit het Rijk, beschikbaar gekomen vanaf 1 januari 2013 inzichtelijk te maken;
 - b. De consequenties voor de gemeente op het gebied van kosten, risico's en benodigde dekking, die de starterslening met zich meebrengt, inzichtelijk te maken.
- Het college te verzoeken op basis van bovenstaande punten met een voorstel voor een Verordening Starterslening te komen met medeneming van de volgende punten:
 - Definitie van de doelgroep(en)
 - De woningcategorie (bestaand, nieuwbouw of projectmatig). Meerwerk c.q. verbouwingskosten mogen worden meegeteld ter bepaling van de hoogte van de starterslening
 - De aankoopkostengrens
 - De maximale starterslening
 - Het jaarbudget of algemeen plafond
 - Dat de deelnemingsovereenkomst tussen de gemeente en SVn van toepassing is
 - Dat de gemeente de door SVn vastgestelde productspecificaties starterslening gebruikt.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Albrandswaard in zijn openbare vergadering van 10 juni 2013.

De griffier,

Mr. Renske van der Tempel

De voorzitter,

Ger J. van de Velde-de Wilde