

Gemeente **25**
Albrandswaard jaar

RAADSBESLUIT

Besluit nr.: 76509

Onderwerp: Voorkeursrecht landschapspark Buytenland.

De raad van de gemeente Albrandswaard;

Gezien het voorstel van het college van de gemeente Albrandswaard d.d. 12 januari 2010;

Overwegende, dat de gemeenteraad op 1 oktober 2007 het voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten voor het Landschapspark Buytenland van toepassing heeft verklaard;

Dit voorkeursrecht op 28 februari 2010 vervalt, tenzij een bestemmingsplan wordt vastgesteld of een besluit tot verlenging wordt genomen;

In verband met de vele zienswijzen niet wordt verwacht dat vóór 28 februari 2010 een bestemmingsplan kan worden vastgesteld;

De regiefunctie van de gemeente/provincie wordt versterkt door het van toepassing zijn van het voorkeursrecht;

Het ontwerpvoorstel en -besluit ter inzage heeft gelegen en belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld zienswijzen in te dienen;

Het college van de gemeente Albrandswaard op 2 februari 2010 een reactienota naar aanleiding van de zienswijzen heeft vastgesteld en deze heeft toegezonden aan de leden van de raad;

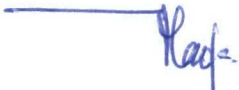


BESLUIT:

1. Op grond van artikel 9.4.1. Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening het op 1 oktober 2007 gevestigde voorkeursrecht voor het landschapspark Buytenland met één jaar te verlengen, waardoor de aanwijzing als percelen waarop de artikelen 10-24, 26 en 27 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing blijft tot en met 21 februari 2011; een en ander conform de bijgevoegde tekeningen en lijsten met eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden.
2. De zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het besluit.
3. Dit besluit te publiceren in de Staatscourant van 25 februari 2010 en in de Schakel van 4 maart 2010 en overigens op de in de wet gestelde wijze bekend te maken en in te schrijven in het WKPB-register.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Albrandswaard in zijn openbare vergadering van
22 februari 2010.

De griffier a.i.,


John C.M. Hagenhaars

De voorzitter,


mr. Harald M. Bergmann