



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:	Ons kenmerk:	763727
Uw kenmerk:	Contact:	W. de Zeeuw
Bijlage(n): -	Doorkiesnummer:	
	E-mailadres:	w.d.zeeuw@bar-organisatie.nl
	Datum:	04 juli 2023

Betreft: Proces vaststelling Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP)

Geachte raadsleden,

INLEIDING

In de raadsvergadering van 5 juni 2023 heeft wethouder Van Ginkel u een brief toegezegd over het proces (werkwijze en planning) gericht op het opnieuw aanbieden aan uw raad van het IHP en scenariokeuze voor vier door de raad aangewezen locaties op basis van nieuwe quick scans.

In deze raadsinformatiebrief beschrijven wij het proces dat naar de inzicht van dit moment volgens het college het meest realistisch/haalbaar is. Ook geven wij in deze brief aan welke acties de portefeuillehouder heeft ondernomen direct na de raadsvergadering van juni jongstleden. Met de voorzitter van de raad van bestuur van het SCPO werd de gang van zaken rondom het IHP besproken inclusief scenario "Sportlaan". Ook met de vertegenwoordiger van het volkstuincomplex aan de Rivierweg is gesproken over de zorgen. Van de RVKO is een schriftelijke reactie ontvangen van de Stafmanager afdeling Huisvesting en wordt een gesprek gepland.

KERNBOODSCHAP

De gemeenteraad op de hoogte brengen van het proces dat tot doel heeft beter onderbouwd het IHP te kunnen vaststellen alsmede een scenariokeuze te kunnen maken voor de nieuwbouw van de Julianaschool en de (dis)locatie van de Don Boscoschool.

TOELICHTING

Tijdens de raadsvergadering ontstond onduidelijkheid over de scenariokeuze en de formulering van het raadsbesluit wat betreft het IHP. De raad gaf aan meer onderbouwing te willen voor het maken van een keuze voor de locaties van de nieuwbouw voor de Julianaschool en die van de permanente uitbreiding van de Don Boscoschool.

Samenvattend is door de gemeenteraad gevraagd om een quickscan uit te voeren voor de 4 locaties, op de volgende onderdelen: verkeer(s)ontsluiting, stedenbouwkundige massastudie, milieu en geluid. Deze aspecten worden onderzocht voor de locaties:

- Rivierweg (Julianaschool);
- Sportlaan/park (Julianaschool);
- Havendam (rondom hoofdlocatie Don Boscoschool) en
- Veerhuys (Don Boscoschool).



Wij hebben de DCMR gevraagd om op een zo kort mogelijke termijn capaciteit beschikbaar te stellen om de quickscans op het gebied van milieu en geluid voor ons uit te voeren. Daarnaast hebben we Goudappel Coffeng gevraagd om de verkeersonderzoeken voor ons uit te voeren. De beoogde onderzoeken hebben een doorlooptijd van meerdere weken. Wij gaan er van uit dat de kosten voor deze quickscans gedekt kunnen worden uit de lopende begrotingspost.

CONSEQUENTIES

Door het uitvoeren van bovengenoemde quick-scans krijgt uw raad meer informatie naar aanleiding van de onderzoeksresultaten ten behoeve van de locatiekeuze. Deze aanvullende onderzoeken hebben een effect op de vervolgplanning. Daarnaast moeten de onderzoeken in de zomervakantie plaatsvinden waarbij wij afhankelijk zijn van de schaarse externe capaciteit van adviesbureaus.

VERVOLG

Wij streven ernaar om na de zomervakantie de resultaten uit de quick-scan onderzoeken compleet te hebben. In september informeren wij u over de uitkomsten door middel van een RIB en informeren wij onze partners. Wij stellen de Agendacommissie voor om tijdens de B&A van 9 oktober een presentatie te geven over de uitkomsten de quick-scans en halen wij graag uw reacties op. Uw reacties nemen wij mee in het vervolg van het proces. Vervolgens kan het raadsvoorstel beeldvormend met u worden besproken in november.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris de burgemeester,



mr. drs. Florus van der Linden



drs. Jolanda de Witte