



ALBRANDSWAARD

Amendement op de Woonvisie Albrandswaard 2024-2028

Constaterende

- dat er mede uit de Woonvisie Albrandswaard 2024-2028 blijkt, dat er met name een groot tekort is aan sociale woningen;
- dat ook uit het rapport *huizen in de regio, synthese van onderzoeken in vijf gemeenten in regio Rotterdam* (Rekenkamers Rotterdam, Albrandswaard [etc.]) augustus 2023 blijkt dat Albrandswaard achterblijft bij de realisatie van sociale woningen in de sociale voorraad;

Overwegende

- dat de bouw van sociale koopwoningen uiteindelijk via verkoop daarvan aan opeenvolgende kopers woningen aan de sociale sector worden onttrokken.

Roept het college op,

In de Woonvisie Albrandswaard 2024-2028 onder de paragraaf *We bouwen (betaalbare woningen)* toe te voegen :

- Bij alle nieuwbouwprojecten worden minimaal 30% sociale huurwoningen gebouwd voor de verschillende doelgroepen waarbij sociale woningcorporaties worden betrokken.

De tekst *sociale koop, naast te schrappen in de doelstelling we gaan met de woningcorporaties in gesprek over de realisatie van sociale koop, naast sociale en middenhuur,*

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie GroenLinks-PvdA

drs. C.L.P. Körnmann Rudi
Raadslid.