



Voorstel

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en -tarieven 2026	College van burgemeester en wethouders 11 november 2025	Zaaknummer 2025-062480
Portefeuillehouder Mario Bianchi		Openbaar
Opsteller: Djodikromo Kamidie		

Geadviseerd besluit

1. De volgende verordeningen en tarieventabellen vast te stellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2026;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2026;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2026;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2026;
 - Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026;
 - Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026.
-

Raadsvoorstel

Inleiding

Elk jaar stelt de gemeenteraad de belastingtarieven en -regels vast. De voorstellen die we u nu voorleggen sluiten aan bij de opbrengsten die in de begroting 2026 zijn geraamd.

Beoogd effect

Met het vaststellen van de belastingverordeningen 2026 ontstaat de wettelijke grondslag voor het realiseren van de in de begroting 2026 opgenomen opbrengsten uit gemeentelijke belastingen. Hierdoor kunnen leges en belastingen vanaf 1 januari 2026 rechtmatig worden geheven.

Argumenten

1.1 Actualisatie op basis van wet- en regelgeving

De belastingverordeningen zijn aangepast aan de meest recente wet- en regelgeving. Hiervoor is gebruikgemaakt van de VNG-modelverordeningen gemeentelijke belastingen.

1.2 Tarieven afgestemd op de programmabegroting 2026

De voorgestelde belastingtarieven sluiten in hoofdlijnen aan bij de geraamde opbrengsten in de programmabegroting 2026. Na het opstellen van de programmabegroting wordt voorgesteld de afvalstoffenheffing met de prijsindex van 2,1% te indexeren.

1.3 Oude verordeningen vervallen bij vaststelling nieuwe

Met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen komen de regelingen van eerdere jaren te vervallen. Oud maakt plaats voor nieuw.

Indexering van (belasting)tarieven en heffingen

In de Voorjaarsnota 2026 zijn de kaders opgenomen die gelden ten aanzien van de heffing en inning van de gemeentelijke belastingen en heffingen. Voor de rioolheffing en de afvalstoffenheffing geldt als uitgangspunt kostendekkende tarieven met of zonder inzet van voorzieningen. Voor onroerende zaakbelastingen en leges wordt als uitgangspunt gehanteerd 3% stijging, waarbij voor leges tevens geldt dat het maximaal kostendekkend mag zijn. Per belastingsoort geven we u hierna een overzicht van en toelichting op de voorgestelde tarieven voor 2026.

Onroerendezaakbelastingen (OZB)

Voor de raming van de OZB-opbrengst in 2026 is uitgegaan van een algemene stijging van 3% ten opzichte van 2025. Voor niet-woningen geldt daarbovenop een al eerder vastgestelde verhoging van 2% en een eenmalige extra verhoging van 1,5%. In totaal stijgt de opbrengst uit niet-woningen daarmee met 6,5%. Inclusief de uitbreiding van het areaal wordt de totale OZB-opbrengst voor 2026 geraamd op € 8.768.000.

OZB-tarieven 2026

Uitgaande van de hiervoor genoemde OZB-opbrengst en de door SVHW verwachte waardeinstijging inclusief areaaluitbreiding worden de volgende tarieven ter vaststelling voorgesteld.

	2025	2026
Eigenaren woningen	0,1023%	0,0959%
Eigenaren niet-woningen	0,3991%	0,4167%
Gebruikers niet-woningen	0,3325%	0,3456%

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing is bedoeld ter dekking van de kosten voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijk afval. In de paragraaf Lokale heffingen van de programmabegroting 2026 is een kostenonderbouwing van de tarieven voor de afvalstoffenheffing opgenomen.

Tarieven afvalstoffenheffing 2026

De ter vaststelling voorgestelde tarieven blijven op hetzelfde niveau als vorig jaar en zien er als volgt uit:

Vaste tarieven	2025	2026
----------------	------	------

Eenpersoonshuishouden	257,04	262,44
Tweepersoonshuishouden	334,08	341,04
Meerpersoonshuishouden	353,04	360,48
<i>Variabele (Diftar) tarieven</i>		
Per lediging van een minicontainer bestemd voor Plastic, Blik, Drankkartons (PMD) en restafval	4,90	5,00
Per ontgrendeling van een verzamelcontainer voor PMD+restafval (met een opening geschikt voor een 60-liter afvalzak)	1,23	1,26
Per ontgrendeling van een verzamelcontainer voor PMD+restafval (met een opening geschikt voor een 30-liter afvalzak)	0,62	0,63
Inzamelen van grof huishoudelijk afval (met uitzondering van chemisch afval en asbest), per aanvraag (max. 3 m³ per keer)	40,00	40,00
Inzamelen van grof tuinafval, per aanvraag (max. 3 m³ per keer)	20,00	20,00
Extra of vervanging mini-container	75,00	75,00
Kostbaarheden uit de ondergrondse container halen	75,00	75,00
Nieuwe afvalpas	20,00	20,00

Invoering van reinigingsrecht voor bedrijfsafval met ingang van 2026

Met ingang van 2026 wordt aan kleine bedrijven en ondernemers de mogelijkheid geboden om gebruik te maken van de gemeentelijke inzameldienst voor de afvoer van bedrijfsafval dat vergelijkbaar is met huishoudelijk afval. Voorwaarde is dat het afval qua aard, samenstelling en omvang overeenkomt met dat van een meerpersoonshuishouden.

Voor deze dienstverlening worden reinigingsrechten geheven. Deze ondernemers kunnen – net als huishoudens – gebruikmaken van de gemeentelijke inzamelvoorzieningen en betalen daarvoor een vast tarief (gelijk aan dat van een meerpersoonshuishouden, exclusief btw) en een variabel tarief per aanbieding/klepbeweging. Hiervoor is in de tarieventabel hoofdstuk 3, Maatstaven en jaarlijkse tarieven reinigingsrechten, toegevoegd.

Met dit systeem wordt illegaal gebruik van containers tegengegaan, ontstaat een eerlijkere kostenverdeling en kan beter gestuurd worden op afvalscheiding en een schone openbare ruimte.

Rioolheffing

De opbrengst uit de rioolheffing is bedoeld om de kosten te dekken van noodzakelijke maatregelen voor een doelmatig functionerend rioolstelsel, evenals andere voorzieningen voor de afvoer van grond- en hemelwater.

Tarieven rioolheffing 2026

Voor het belastingjaar 2026 stijgen de vast te stellen tarieven ten opzichte van 2025 met 2% en zien er als volgt uit:

<i>Soort huishouden</i>	2025	2026
Eenpersoonshuishouden	227,04	231,84
Meerpersoonshuishouden	302,76	309,12

Lijkbezorgingsrechten

Voor het verlenen van diensten door en/of het gebruik van de faciliteiten van de begraafplaatsen in Rhooen en Poortugaal worden rechten geheven voor onder andere begraven, onderhoudsrechten en andere lijkbezorgingsrechten. De afgelopen jaren zijn door inflatie en gestegen prijzen de onderhoudskosten op de begraafplaats flink toegenomen. De onderhoudstarieven bij het uitgeven van graven zijn de laatste jaren echter nauwelijks mee gegaan in deze prijsstijging en komen nu voor

rekening van de gemeente. Om een meer kostendekkend tarief te hanteren en de begraafplaatsen meer in lijn te brengen met de werkelijk te maken kosten worden de onderhoudstarieven verhoogd.

Leges, overige heffingen en retributies

Daar waar wettelijke tarieven voor bepaalde leges van toepassing zijn, worden deze wettelijke tarieven gehanteerd. Indien kan worden volstaan met een verhoging van de tarieven met de inflatiecorrectie van 3% is dit toegepast. Bij de afronding van de legesbedragen wordt de landelijke richtlijn gevolgd door af te ronden op 10 eurocent naar boven.

Heffing, inning en kwijtschelding gemeentelijke belastingen

Het SVHW heeft voor de deelnemende gemeenten knelpunten geïnventariseerd bij de heffing en inning van belastingen en voorgesteld om de verordening onroerendezaakbelastingen, afvalstoffenheffing en rioolheffing aan te passen. Dit voorstel is door het Algemeen Bestuur van SVHW aangenomen.

De aanpassing houdt in dat per 1 januari 2026 het minimumbedrag voor aanslagen en ontheffingen van € 9,00 wordt afgeschaft. Hierdoor komen ook bedragen lager dan € 9,00 in aanmerking voor teruggaaf of inning. Dit vereenvoudigt de uitvoering, vermindert fouten en bevordert duidelijkheid en rechtvaardigheid, zonder effect op de geraamde belastinginkomsten.

Het kwijtscheldingsbeleid blijft in 2026 ongewijzigd. Minima die daarvoor in aanmerking komen ontvangen volledige kwijtschelding voor de vaste tarieven van de afvalstoffenheffing en de rioolheffing.

Overleg gevoerd met

Portefeuillehouder, financieel en juridisch adviseurs, SVHW en de collega's van de betrokken vakafdelingen.

Kanttekeningen

1.2 Tarieven sluiten niet aan op ons uitgangspunt uit de voorjaarsnota waarin wordt verwezen naar het kostendekkend zijn van de tarieven.

Hoewel als uitgangspunt in de voorjaarsnota is opgenomen dat de tarieven voor de riool- en afvalstoffenheffing kostendekkend zijn, is dat momenteel nog niet het geval.

Uitvoering/vervolgstappen

De besluiten worden bekendgemaakt en gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. De vastgestelde tarieven en verordeningen worden vervolgens ter uitvoering doorgestuurd naar het SVHW.

Financiën

De voorgestelde belastingtarieven zijn berekend op basis van de geraamde opbrengsten in de vastgestelde begroting 2026.

Inclusiviteitstoets

Niet van toepassing

Communicatie/participatie na besluitvorming

Niet van toepassing

Bijlagen

1. Verordening onroerende zaakbelasting 2026
2. Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten 2026
3. Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2026
4. Verordening en tarieventabel Leges 2026
5. Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026
6. Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026
7. Overzicht belangrijkste tarieven 2025 - 2026
8. Overzicht tarieven leges 2025 - 2026

9. Overzicht tarieven lijkbezorgingsrechten 2025 - 2026

CONCEPT RAADSBSLUIT

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en - tarieven 2026	Gemeenteraad: 15 december 2025	Zaaknummer:

De raad van de gemeente Albrandswaard,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 11 november 2025,
gelet op

;

BESLUIT:

1. De volgende verordeningen en tarieventabellen vast te stellen:
 - Verordening Onroerende zaakbelastingen 2026;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2026;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2026;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2026;
 - Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2026;
 - Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026.
-