



Voorstel

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en -tarieven 2024	College van burgemeester en wethouders 7 november 2023	Zaaknummer 888373
Portefeuillehouder Mario Bianchi		Openbaar
E-mailadres opsteller: k.djodikromo@bar-organisatie.nl		

Geadviseerd besluit

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2024;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2024;
- 2e wijzigingsverordening Afvalstoffenheffing 2023;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2024;
- Verordening en tarieventabel Leges 2024;
- Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2024;
- Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2024.

2. In te trekken de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2023;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2023;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2023;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2023;
 - Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2023;
 - Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2023.
-

Raadsvoorstel

Inleiding

Belastingtarieven en –verordeningen worden jaarlijks door de gemeenteraad vastgesteld. De tarieven zoals we deze nu aan u voorstellen zijn gebaseerd op de in de begroting 2024 geraamde opbrengsten en de effecten van de 1e begrotingswijzigingen.

Beoogd effect

De belastingtarieven en – verordeningen voor het belastingjaar 2024 vast te stellen, opdat de leges en belastingen per 1 januari 2024 formeel geheven kunnen worden.

Argumenten

1.1 De belastingverordeningen worden aangepast op grond van actuele wet- en regelgeving

De VNG-modelverordeningen gemeentelijke belastingen zijn als basis gebruikt om de teksten van de belastingverordeningen te actualiseren.

1.1.1 Naar aanleiding van recente uitspraak van het Gerechtshof dient de Verordening afvalstoffenheffing 2023 te worden gewijzigd

Onlangs is er een uitspraak van Gerechtshof 's-Hertogenbosch gepubliceerd waarin is geoordeeld dat afvalstoffenheffing niet zowel een tijdstip- als een tijdvakheffing kan zijn. In de verordening afvalstoffenheffing 2023, waarin de heffing van diftar (variabel tarief) is opgenomen, blijkt dat niet duidelijk is geregeld dat de diftar als tijdvakheffing is bedoeld. De aanslagen van diftar worden namelijk pas na het einde, dus het daarop volgend belastingjaar, opgelegd. De diftar over belastingjaar 2023 zal SVHW in 2024 opleggen. Om het juridisch risico niet te lopen, wordt daarom voorgesteld om deze noodzakelijke aanpassing in de verordening vast te laten stellen. Met het vaststellen van deze wijziging in de Verordening Afvalstoffenheffing 2023 wordt de hiervoor beschreven onduidelijkheid weggenomen. De bepaling als gevolg van deze wijziging is reeds verwerkt en opgenomen in de Verordening Afvalstoffenheffing 2024.

1.2 De voorgestelde belastingtarieven zijn gebaseerd op en in overeenstemming met de opbrengstramingen uit de programmabegroting 2024 en de effecten van de 1e begrotingswijzigingen

2.1 Met de vaststelling van de nieuwe belastingverordeningen en tarieventabellen komen de oude verordeningen en tarieventabellen te vervallen

Bij het vaststellen van de belastingverordeningen en –tarieven voor het jaar 2024 worden de verordeningen en tarieventabellen van voorgaande jaren ingetrokken. Oud maakt plaats voor nieuw. *Het tarievenbeleid 2024*

In de Kaderbrief 2023-2024 zijn de kaders opgenomen die gelden ten aanzien van de heffing en inning van de gemeentelijke belastingen en heffingen. Voor de rioolheffing en de afvalstoffenheffing geldt als uitgangspunt kostendekkende tarieven met of zonder inzet van voorzieningen. Voor onroerende zaakbelastingen en leges wordt als uitgangspunt gehanteerd 3% stijging, waarbij voor leges tevens geldt dat het maximaal kostendekkend mag zijn. Per belastingsoort geven we u hierna een overzicht van en toelichting op de voorgestelde tarieven voor 2024.

Onroerende zaakbelastingen (OZB)

Bij de OZB-raming is aanvankelijk uitgegaan van een stijging van de OZB-opbrengst in 2024 met 3%. Deze stijging van de opbrengsten is exclusief extra opbrengsten als gevolg van areaal uitbreiding. Op grond hiervan is de OZB-opbrengst inclusief areaaluitbreiding geraamd op € 7.894.800. Bij de 1e begrotingswijziging is voorgesteld om voor maximaal 4 jaren de OZB opbrengst van de niet-woningen met extra 2% te laten stijgen.

OZB-tarieven 2024

Uitgaande van de hiervoor genoemde OZB-opbrengst inclusief de extra OZB-opbrengst uit de niet-woningen uit de 1e begrotingswijziging en de door SVHW verwachte waardeinstijging inclusief areaaluitbreiding worden de volgende tarieven ter vaststelling voorgesteld.

	2023	2024
Eigenaren woningen	0,1038%	0,1006%
Eigenaren niet-woningen	0,3767%	0,3970%
Gebruikers niet-woningen	0,3192%	0,3270%

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter dekking van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. In de paragraaf lokale heffingen van de programmabegroting 2024 is een kostenonderbouwing van de tarieven voor de afvalstoffenheffing opgenomen.

Diftar/variabel tarief afvalstoffenheffing

Naast een vast tarief kent Albrandswaard ook een variabel tarief. Uitgangspunt bij de invoering van het variabel tarief is dat dit tarief de variabele kosten dekt. Onder de variabele kosten wordt verstaan: verwerkings-, handelings- en afvaltransportkosten van de fractie Rest/PMD.

Variabele tarieven blijven ongewijzigd en voortzetting tarief voor ondergrondse containers voorzien van een kleinere inworpopening t.b.v. maximaal 30 liter afvalzakken

De variabele tarieven voor het aanbieden van afval blijven ongewijzigd in 2024. Daarnaast blijft het tarief voor een kleinere afvalzak van 30 liter gelden voor 2024.

Onvermijdbaar medisch afval: ongewijzigd

Inwoners die als gevolg van een chronische ziekte of handicap van hem of haar zelf of van personen die behoren tot zijn/haar huishouden extra afvalstoffen van substantiële omvang aanbieden, kunnen op aanvraag, aanspraak maken op vermindering van de variabele heffing op het aantal aanbiedingen. Dit beleid blijft in 2024 ongewijzigd.

Tarieven afvalstoffenheffing 2024

De ter vaststelling voorgestelde tarieven zien er, ten opzichte van vorig jaar, als volgt uit:

<i>Vaste tarieven</i>	2023	2024
Eenpersoonshuishoudens	243,00	257,04
Tweepersoonshuishouden	315,00	334,08
Meerpersoonshuishoudens	333,00	353,04
<i>Variabele tarieven / Diftar</i>		
Per lediging minicontainer (PMD) en restafval	4,60	4,60
Per ontgrendeling verzamelcontainer PMD+restafval (opening 60-liter afvalzak)	1,15	1,15
Per ontgrendeling verzamelcontainer PMD+restafval (inworpopening t.b.v. maximaal 30 liter afvalzakken)	0,57	0,57
<i>Overige tarieven</i>		
Grof huish. afval per aanvraag (max. 3 m ³ per keer)	40,00	40,00
Grof tuinafval, per aanvraag (max. 3 m ³ per keer)	40,00	20,00
Restitutie grof huish. afval of tuinafval max € 80,-- ingeval sprake is van kwijtschelding		
Eenmalige kwijtschelding grof huish. afval na overlijden	75,00	75,00
Omwisselen van een minicontainer	75,00	75,00
Een of meerdere minicontainer(s), per aanvraag	75,00	75,00
Vervangende minicontainer	75,00	75,00

als gevolg van beschadiging of verlies door eigen schuld		
Verstrekken van een (nieuwe) afvalpas	20,00	20,00
kostbaarheden uit de ondergrondse container halen	75,00	75,00

Rioolheffing

De opbrengst uit de rioolheffing is bedoeld om de kosten te kunnen verhalen voor noodzakelijke maatregelen voor een doelmatig werkende riolering en overige maatregelen voor grond- en hemelwater. Om kostendekkende tarieven voor de rioolheffing te bereiken wordt voor 2024, in overeenstemming met de begroting, voorgesteld om de hierna volgende tarieven vast te stellen. Hierbij worden beklemde voorzieningen voor 2024 ingezet om op een kostendekkend niveau te blijven.

Tarieven rioolheffing 2024

Voor het belastingjaar 2024 blijven de tarieven op hetzelfde niveau als in 2023. De ter vaststelling voorgestelde tarieven zien er als volgt uit:

	2023	2024
Eenpersoonshuishouden	220,44	220,44
Meerpersoonshuishouden	294,00	294,00

Lijkbezorgingsrechten

De tarieven lijkbezorgingsrechten worden verhoogd met de inflatiecorrectie van 3%.

Leges, overige heffingen en retributies

Daar waar wettelijke tarieven voor bepaalde leges van toepassing zijn, worden deze wettelijke tarieven gehanteerd. Indien kan worden volstaan met een verhoging van de tarieven met de inflatiecorrectie van 3% is dit toegepast. Bij de afronding van de legesbedragen wordt de landelijke richtlijn gevolgd door af te ronden op 10 eurocent naar boven. Hierna volgen voorstellen die met ingang van 2024 gelden of waarop de inflatiecorrectie van 3% niet is toegepast of leges die nieuw zijn ten opzichte van 2023.

Tarief overig publiekszaken: leges aanvraag naturalisatie op basis van Rijks regelgeving

Het betreft dienstverlening vanwege het Rijk waar leges worden geheven op basis van Rijks regelgeving/-wetgeving. Het is niet noodzakelijk om dit op te nemen in de gemeentelijke regelgeving. Om deze reden komt deze bepaling niet meer voor in de gemeentelijke tarieventabel leges.

Tarieven voor urgentieverklaringen in het kader van huisvestingswet ongewijzigd voor 2024 (artikel 1.29 tarieventabel)

Voor urgentieverklaringen wordt verwezen naar de bepalingen van de Verordening Woonruimtebemiddeling Rotterdam 2020. Deze regels gelden namelijk ook voor de gemeente Albrandswaard. Voor 2024 zijn er geen wijzigingen en blijven de tarieven van 2023 gehandhaafd.

Leges voor kansspelautomaten

Dit zijn wettelijk vastgestelde tarieven, daarom wordt geen inflatiecorrectie toegepast.

Leges omgevingsvergunning: nieuw hoofdstuk 2 Tarieventabel leges

De nieuwe Omgevingswet zal per 1 januari 2024 in werking treden. Hoofdstuk 2 van de tarieventabel leges is in zijn geheel vervangen door de nieuwe bepalingen op basis van deze nieuwe wet. De VNG-modelverordening is specifiek opgesteld op basis van de nieuwe wetgeving. Inhoudelijk zijn er daarom veel tekstuele wijzigingen en nieuwe/gewijzigde activiteiten. Ook de volgorde wijkt af van de huidige verordening. De belangrijkste inhoudelijke wijzigingen en toevoegingen zijn daarbij:

- *Het splitsen van de bouwactiviteit*

Dit heeft te maken met de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. Daarin is de volgende knip aangebracht: a. knip in bouwtechnische toets door een private kwaliteitsborger en b. ruimtelijke toets door de gemeente.

- *De buitenplanse omgevingsplanactiviteit*

Voor afwijken van het Omgevingsplan geldt in bepaalde gevallen een apart tarief. Binnenplans afwijken is onder de Omgevingswet niet meer mogelijk.

- *Vervallen vergunningplicht en leges brandveilig gebruik*

In het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) komt het brandveilig gebruik van een bouwwerk alleen voor als meldingsplichtige activiteit. Voor meldingen mogen geen leges meer worden geheven.

- *Tarieven voor maatwerkvoorschriften*

Met een maatwerkvoorschrift kan het bevoegd gezag voor concrete gevallen afwijken van algemene (Rijks)regels voor een activiteit, in geval dat het Omgevingsplan hier ruimte voor biedt.

- *Modaliteiten voor teruggaaf leges bij intrekken aanvraag*

De modelverordening introduceert modaliteiten voor teruggaaf van leges bij het intrekken van de vergunning. Deze zijn overgenomen.

Vigerend Kwijtscheldingsbeleid blijft gehandhaafd

Kwijtschelding wordt verleend voor de onroerende zaakbelastingen, de rioolheffing en het vast tarief van de afvalstoffenheffing. Dit beleid blijft ongewijzigd voor 2024. Het variabel deel van het tarief van de afvalstoffenheffing wordt nog wel in rekening gebracht. Hiermee worden alle huishoudens zoals opgenomen in het afvalbeleidsplan gestimuleerd PMD/Rest te scheiden.

Overleg gevoerd met

Vertegenwoordigers SVHW, juridische zaken, Financiën, diverse vakafdelingen.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Uitvoering/vervolgstappen

De besluiten zullen bekend worden gemaakt en gepubliceerd op de website www.officiëlebekendmakingen.nl. De vastgestelde tarieven en verordeningen zullen ter verdere uitvoering worden doorgestuurd naar het SVHW.

Financiën

De berekening van de tarieven is gebaseerd op de geraamde opbrengsten uit de begroting 2024 en de effecten van de 1e begrotingswijzigingen.

Inclusiviteitstoets

Niet van toepassing

Communicatie/participatie na besluitvorming

De verordeningen zullen voor inwerkingtreding worden gepubliceerd via de daarvoor gebruikelijke kanalen. Afschriften van de vastgestelde tarieventabellen en verordeningen zullen worden verstuurd naar het SVHW die belast is met de uitvoering van de belastingtaken voor Albrandswaard.

Bijlagen

1. Verordening onroerende zaakbelasting 2024
2. 2e Wijziging verordening Afvalstoffenheffing 2023
3. Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2024
4. Verordening en tarieventabel Leges 2024
5. Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2024
6. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2024
7. Overzicht tarieven Lijkbezorgingsrechten 2023 - 2024
8. Overzicht tarieven leges 2023 - 2024
9. Overzicht belastingtarieven 2024.pdf
10. Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2024.docx
11. LIS 6 november 2023 39. Raadsinformatiebrief 2023 906014 Extra klike extra kosten
12. Motie extra klike extra kosten def

CONCEPT RAADSBESLUIT

Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en - tarieven 2024	Gemeenteraad: 18 december 2023	Zaaknummer:

De raad van de gemeente Albrandswaard,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 7 november 2023,

BESLUIT:

1. Vast te stellen de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2024;
- Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2024;
- 2e wijzigingsverordening Afvalstoffenheffing 2023;
- Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2024;
- Verordening en tarieventabel Leges 2024;
- Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2024;
- Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2024.

2. In te trekken de volgende verordeningen en tarieventabellen:

- Verordening Onroerende zaakbelastingen 2023;
 - Verordening en tarieventabel Afvalstoffenheffing 2023;
 - Verordening en tarieventabel Rioolheffing 2023;
 - Verordening en tarieventabel Leges 2023;
 - Verordening en tarieventabel Lijkbezorgingsrechten 2023;
 - Verordening Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2023.
-