

Woningbouwprognose Albrandswaard - versie voor de Planmonitor 2022-10-10

ALBRANDSWAARD	JAARTAL OPLEVERING	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028 en verder	Bouw	Sloop	Aantal sociaal binnen project
	NAAM											
1	Poortugaal Centrum - Emmastaete - GREX		26							26		0
2	Mariput			102						102		33
3	Schutskooiwijk Wbv Poortugaal					108	133			241		151
	<i>↳Sloop Schutskooiwijk Wbv Poortugaal</i>				-108						-108	
4	Antes								500	500		166
	POORTUGAAL	0	26	102	-108	108	133	0	500	869	-108	350
6	Essendael**		21	60	17					98		0
7	Overhoeken III - GREX									0		0
8	Hof van Spui - GREX (fase 2)			14						14		0
9	Rijsdijk-Achterdijk					35	35			70		0
10	Palsgraaflocatie (incl Cense)				65					65		0
11	Achterdijk 5-7	5								5		0
12	Dorpsdijk 115 (Basita)		24							24		0
13	Sonneheerdt				23					23		8
14	Herontwikkeling Omloop								300	300		100
15	Stationsstraat 49-59 (APL)	44								44		0
16	Vogelbuurt Wooncompas					53				53		53
	<i>↳Sloop Vogelbuurt Wooncompas</i>				-33						-33	
	RHOON	49	45	74	105	35	35	0	300	696	-33	161
17	Portlandsehoek	1								1		0
	PORTLAND	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Toename woningvoorraad		50	71	176	-3	143	168	0	800	1566	-141	511
Aantal woningen op 31 december*		10623	10694	10870	10867	11010	11178	11178	11667			33%

Netto min sloop

1425

370

26%

Woningbouwplannen die NIET in de Planmonitor staan (nog onzeker, nog geen besluitvorming college/raad of te kleinschalig)

ALBRANDSWAARD	JAARTAL OPLEVERING	2021	2022	2023	2024	2025	2026 en verder	Totaal	Aantal sociaal binnen project
	NAAM								
	Klepperwei Woonvisie								
	<i>↳Sloop Klepperwei Woonvisie</i>								
	<u>Kleinere marktinitiatieven:</u>								
Rhoon	<i>Achterdijk 11</i>			4				4	
Rhoon	<i>De Meille</i>			4				4	
Rhoon	<i>Polder Albrandswaard-Zuid/oost</i>			3				3	
Rhoon	<i>Tijdsjesdijk (Omega Loods)</i>			5				5	

Toename woningvoorraad	0	0	8	0				0	16		0
------------------------	---	---	---	---	--	--	--	---	----	--	---