

Verslag mondelinge zienswijze ontwerpbestemmingsplan Zuidelijke entree Overhoeken I en II

Indiener: Dhr. ██████████, mede-eigenaar ██████████, Ambachtsweg ██████████
te Rhoon (hierna: "reclamant")
Verslag: B. de Vries (gemeente Albrandswaard)
Datum verslag: 27 januari 2020
Datum indiening: 20 februari 2020

Inleiding

Op 20 januari 2020 is telefonisch een afspraak gemaakt voor inzage in het ontwerpbestemmingsplan Zuidelijke entree Overhoeken I en II. Hiervoor is op 27 januari een afspraak gemaakt in het gemeentehuis van Albrandswaard. Reclamant geeft aan het gesprek te willen gebruiken als zijnde een mondelinge zienswijze. Van het gesprek is daarom een verslag gemaakt. Het verslag is na akkoord van reclamant (d.d. 20 februari 2020) ingediend als zienswijze.

1. Reclamant is geen voorstander van de realisatie van de zuidelijke entree

- a. Reclamant stelt dat de verbindingsweg overbodig is, omdat nut en noodzaak van de verbindingsweg ontbreken.

2. De aansluiting van de zuidelijke entree op de Dienstenstraat wordt mogelijke onoverzichtelijk

- a. Het kruispunt wordt onoverzichtelijk indien reclamant besluit het eigen perceel (A5879) met een hekwerk af te schermen of een container te plaatsen op dit perceel.
- b. Het is wenselijker dat het verkeer richting het noorden vanaf de verbindingsweg enkel linksaf kan slaan richting de Ambachtsweg. De Ambachtsweg en Dienstenstraat zouden dan eenrichtingsverkeer moeten worden.

3. Wat gebeurt er met de afslag linksaf (vanaf Groene Kruisweg) op de kruising Rivierweg/Kleidijk?

- a. Langere voertuigen die vanaf de Groene Kruisweg Overhoeken op willen rijden blokkeren nu het overige verkeer. Wenselijker is dat verkeer vanaf de Rivierweg niet meer linksaf via de Kleidijk Overhoeken op kan rijden. Verkeer zou dan via de rotonde Rivierweg/Rhoonse Baan terug moeten rijden en dan rechtsaf de Kleidijk op rijden, of doorrijden naar de nieuwe verbindingsweg. Dit laatste is volgens reclamant de meest gunstige variant.

4. Geen noodzaak voor meer openbare parkeerplaatsen

- a. Ondernemers op het bedrijventerrein dienen parkeren op eigen terrein op te lossen. Door de komst van nieuwe bedrijven met kantoorfuncties en door de groei van bestaande bedrijven wordt steeds meer in openbaar gebied geparkeerd. Op diverse plekken ontstaan gevaarlijke situaties. Vooral op de zuidwesthoek van de bocht Dienstenstraat/Ambachtsweg en rond het kruispunt van de Ambachtsweg/Industrieweg staan voertuigen hinderlijk geparkeerd. Reclamant geeft aan dat, in tegenstelling tot veel andere bedrijven op het bedrijventerrein, het parkeren zelf wel op eigen terrein op te lossen.
- b. De gemeente zou moeten handhaven op verkeerd geparkeerde voertuigen.

5. Verwijderen uitrit perceel Nijverheidsweg 1

- a. De langere voertuigen die dit terrein in- en uitrijden zorgen voor een gevaarlijke situatie op de Rivierweg.

