

Beantwoording vragen van Groen links/PvdA aan het college van B&W Albrandswaard n.a.v. planontwikkeling Schutskooiwijk.

1. Om de ontwikkeling mogelijk te maken, is het noodzakelijk dat de duivenvereniging aan de Oedenvliet plaatsmaakt. Hoe staat het met de planning van deze verplaatsing? Is de vereniging op tijd verplaatst?

De huur is opgezegd en de duivenvereniging maakt nu gebruik van een bruikleenovereenkomst tot eind 2025.

2. Is er al een plan voor de aanleg, verplaatsing en beheer van de volkstuinten?

In het nieuwe plan is een plek gereserveerd voor de aanleg van nieuwe volkstuinten.

3. Ook de garageboxen aan de Oedenvliet zullen plaats moeten maken. Hoe staat het met verwerving en zonodig verplaatsing van deze garages?

De verwerving kan plaatsvinden als de GREX wordt geopend.

4. Een aantal woningen wordt onder de verantwoordelijkheid van de gemeente bewoond door vluchtelingen voor de oorlog in Oekraïne. Heeft de gemeente tijdig een ander onderkomen voor deze mensen zodat de planning voor de sloop wordt gehaald?

Deze groep mensen kunnen tot eind 2025 blijven wonen in de Schutskooiwijk, daarna eventueel voor vervangende woonruimte gezorgd tenzij de verblijfstatus van de vluchtelingen eerder wijzigt. Hierop heeft de gemeente geen invloed.

5. Krijgen de laatste bewoners van de wijk een urgentieverklaring en een verhuiskostenvergoeding bij hun zoektocht naar een nieuwe woning?

Reguliere huurders met een huurcontract voor onbepaalde tijd krijgen een wettelijk vastgestelde verhuiskostenvergoeding en urgentie. NB dit geldt dus niet voor bewoners met een tijdelijk contract en/of een antikraak contract.

6. Op welke manier worden bewoners betrokken bij de invulling van het groen, speelplekken ed.?

Wat nu voor ligt is een vaststelling van het voorlopige ontwerp. Bij de volgende fase wordt een definitief ontwerp gemaakt. In dat proces wordt nader naar de inrichting van het groen en de speelplekken gekeken en waar mogelijk de omgeving betrokken. Daarbij gaat het vooral om nieuwe bewoners van de wijk.