



College van Burgemeester en Wethouders van de  
Gemeente Albrandswaard  
t.a.v. de heer M. Goedknegt Wethouder Volkshuisvesting  
Postbus 1000  
3160 GA RHOON

datum	ons kenmerk	uw kenmerk	dossier kenmerk
18 december 2014	Fin/CdR/141208		Treasury
onderwerp			
Achtervangovereenkomst			

Geacht college,

Na de fusie met Algemene Woningbouwvereniging Volksbelang Rhooon hebben wij begrepen dat de Gemeente Albrandswaard in 2009 heeft besloten om de ongelimiteerde achtervangovereenkomst met Waarborgfonds Sociale Woningbouw, voor het waarborgen van geldleningen ten behoeve van onze stichting, te verlengen. Deze achtervangovereenkomst is voor een periode van 1 januari 2010 tot en met 1 januari 2014 verlengd.

Hierbij verzoeken wij u om ten behoeve van onze stichting een nieuwe achtervangovereenkomst met het Waarborgfonds Sociale Woningbouw aan te gaan. De limitering betreft de periode van 2015 tot en met 2017. We begroten voor ons bezit in de gemeente Albrandswaard € 4 miljoen te investeren. Onze begroting 2015 en de meerjarenraming 2015-2024 vindt u in de bijlage.

Graag vernemen wij of u bereid bent om aan ons verzoek te voldoen.

Met vriendelijke groet,

A. van den Bosch  
Directeur-bestuurder

Bijlage 1 : Begroting 2015& meerjarenraming 2015-2024  
Bijlage 2 : Berekening hoogte achtervang



## Bijlage 1- Begroting 2015& meerjarenraming 2015-2024

Zie het ingebonden exemplaar.





## Bijlage 2- berekening hoogte achtervang

In onze brief verwijzen we naar de totale omvang van de investeringen in uw gemeente. Daarnaast hebben we hieronder inzichtelijk gemaakt wat we aan totale omvang aan nieuwe leningen verwachten in de periode 2015-2017.

### Nieuwe te borgen leningen

Bijlage 2- Kasstroomoverzicht	2015	€	-
	2016	€	37.971.000
	2017	€	18.625.000
		€	<u>56.596.000</u>

### Investerings\*

Bijlage 6c- Projecten in ontwikkeling MJB 2015	2015	€	11.395.000
	2016	€	27.325.000
	2017	€	26.494.000
		€	<u>65.214.000</u>
Projecten in de gemeente Ridderkerk		€	<u>61.659.000</u>
		€	3.555.000
Projecten in de gemeente Albrandswaard (Rhoon):			
Kleidijk		€	-
Klepperwei		€	3.218.000
Vinkstraat Spechtstraat Kievitstraat fase 1		€	337.000
Zwaluwenlaan/ Mezenstraat fase 2		€	-
		€	<u>3.555.000</u>

*\*) De investeringskasstroom in bijlage 2 is niet 1:1 aan te sluiten met de investeringen in bijlage 6c. In bijlage 6 zijn de kasstromen inzake sloopopbrengsten, energetische maatregelen en overige investeringen niet meegenomen.*

