

Bekendmaking Schakel van donderdag 16-07-2013

Kennisgeving anterieure overeenkomst

Burgemeester en wethouders van Albrandswaard maken bekend (6.24 Wet op de ruimtelijke ordening) dat er een overeenkomst is gesloten tussen de gemeente en de eigenaar van perceel Kruisdijk 10 te Poortugaal. De overeenkomst heeft betrekking op het wijzigen van de huidige bestemming bedrijf in de bestemming bedrijf met uitbreiding van het bouwvlak voor het Kruisdijk 10 te Poortugaal. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt ter inzage op het gemeentehuis van vrijdag 17-07-2015 tot en met donderdag 13 augustus 2015. Tegen de overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

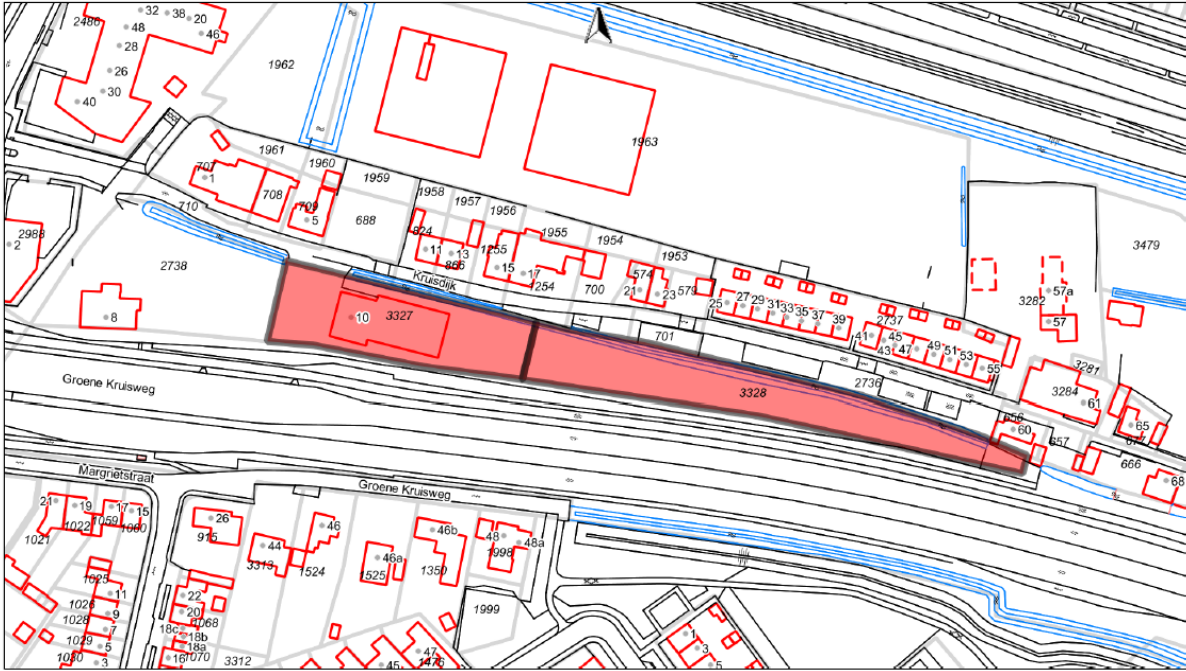
Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst (6.2.12 Besluit ruimtelijke ordening)

De gemeente heeft een anterieure overeenkomst (6.24 Wet op de ruimtelijke ordening) gesloten voor het perceel Kruisdijk 10 te Poortugaal. Het betreft de percelen Poortugaal B 3327 en Poortugaal B 3328 zoals aangegeven op bijgaande tekening.

De overeenkomst is gesloten met dhr. T. Bos en heeft betrekking op het wijzigen van de huidige bestemming bedrijf in de bestemming bedrijf met uitbreiding van het bouwvlak voor het perceel Kruisdijk 10 te Poortugaal.

In de overeenkomst is afgesproken dat de gemeente een inspanningsverplichting heeft om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken. Verder is overeengekomen dat de eigenaar de eventuele planschadekosten voor zijn rekening neemt en is er een bijdrage overeengekomen in de door de gemeente te maken kosten.

Met het sluiten van de overeenkomst wordt voldaan aan de verplichting dat het kostenverhaal "anderszins is verzekerd", waardoor er op grond van art 6.12 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld.



Gemeente Albrandswaard

Schaal 1:1500

Plangebied: rode arcering met zwarte lijn



06 Januari 2015