



RAADSBESLUIT

Onderwerp	Datum vergadering/ agendanummer	Kenmerk
Vorbereidingskrediet marktinitiatief De Hooghe Heerlyckheid	19 september 2016	1120575
Commissie: Beraad en Advies Ruimte	6 september 2016	Openbaar
BBVnummer: 1120544		

De raad van de gemeente Albrandswaard;

Gelezen het voorstel van het college van de gemeente Albrandswaard met kenmerk 1120548 d.d. 1 augustus 2016;

BESLUIT:

1. Het beeldkwaliteitsplan voor Rhooon centrum vast te stellen.
2. De ontwikkelingsovereenkomst voor het project "De Hooghe Heerlyckheid" met de gelijknamige marktpartij aan te gaan.
3. De geheimhouding op de ontwikkelingsovereenkomst, zoals opgelegd door het college, conform artikel 25 Gemeentewet, te bekrachtigen.
4. Een voorbereidingskrediet van €35.450,= beschikbaar te stellen voor de uitwerking tot ontwikkelingsplan en de realisatiefase, te dekken door de exploitatiebijdrage van de marktpartij.
5. Een extra voorbereidingskrediet van €50.000,= beschikbaar te stellen voor niet-gedekte, inmiddels deels gerealiseerde en nog te maken plankosten, te dekken uit de "Vrije Reserve Ontwikkelingsprojecten".
6. Het project "De Hooghe Heerlyckheid" in het kader van de Nota Kostenverhaal toe te voegen aan de lijst van verliesgevende projecten.
7. De geheimhouding op bijlage 4 "Stichtingskostenopzet De Hooghe Heerlyckheid", zoals opgelegd door het college, conform artikel 25 Gemeentewet, te bekrachtigen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Albrandswaard in zijn openbare vergadering van 19 september 2016.

De griffier,

De voorzitter,

Mr. Renske van der Tempel

drs. Jan Pieter J. Lokker (wnd.)