

Afz. P van Domburg
J.L. van Domburg-Verschoor
J.P. Willer
M.D. Willer
Adres; Zilverling 20
3162 XH, Rhoon
Contact; tel: 010-3047244

Datum 10-06-2016

Onderwerp; Bezwaar sociale huurwoningen door wijzigen huidige bestemmingsplan Portland

Aan mevrouw Renske van der Tempel (Griffier)

Via deze brief willen wij u persoonlijk informeren; dat wij bezwaar maken voor het idee van wijziging huidige bestemmingsplan Portland/Rhoon ten behoeve van sociale huurwoningen.

1. Misleiding; (wij hebben een dure woning gekocht op basis v/h huidige bestemmingsplan)
2. Aangezicht; (het wijzigen van bouw van huurwoningen in plaats van koopwoningen) past niet in onze wijk en zal het aangezicht enorm doen dalen.
3. Waardedaling; (Door het wijzigen van koop naar huur wijk zal onze woning enorm in waarde dalen.
4. Veiligheid; (het is het laatste stukje grond aan het einde van onze wijk, dat op beperkte manier is te bereiken) wat in de toekomst mogelijk sociale probleem overlast kan veroorzaken.
5. Infrastructuur; (In onze wijk is nu al sprake van file vorming op de Regenboog in de spits tijden) infrastructuur zal dringend moeten worden aangepast ten behoeve van de veiligheid.
6. Positieve woningmarkt; (De koopwoning markt stijgt enorm door positieve economie en lage hypotheek rente, waardoor er meer vraag zal ontstaan voor het huidige bestemmingsplan
7. Uitvoeren van het huidige bestemmingsplan, (zal veel problemen oplossen en kosten besparend zijn op korte en langere termijn voor onze wijk/gemeente.

Ten slotte willen wij u er op wijzen dat de communicatie over dit onderwerp ronduit belabberd is gebleken. Na jaren van afwachten wanneer ze nu eindelijk zullen gaan bouwen, mochten wij dus een brief ontvangen slechts 1 week voor tijd voor uitnodiging inloopavond op 8 juni betreft UW plannen sociale huurwoningen bouwen en UW beslissing ook Portland bij dit onderzoek te betrekken. (Dan komen wij op het laatste punt, hier na te noemen)

8. Door slechte informatie/communicatie en zelfs lange tijd verzwijgen van de gemeente hun eigen ideeën, is er heel veel onrust ontstaan in onze wijk.

Wij vragen u vriendelijk doch dringend deze bovenstaande punten serieus te nemen!
Wij hopen daarom dat u voor NEE besluit; betreft, eventuele wijziging bestemmingsplan Portland

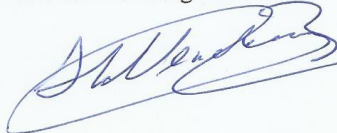
Zodat de rust terug keert in onze wijk!

Met vriendelijke groet, getekend door;

P. van Domburg



J.L. Van Domburg-Verschoor



M.D. Willer



J.P. Willer

